

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

12 сентября 2019 года

№ 255

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Преображения», XVII в., расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, село Спас Загорье, п/о Оболенское, ул. Центральная, 39

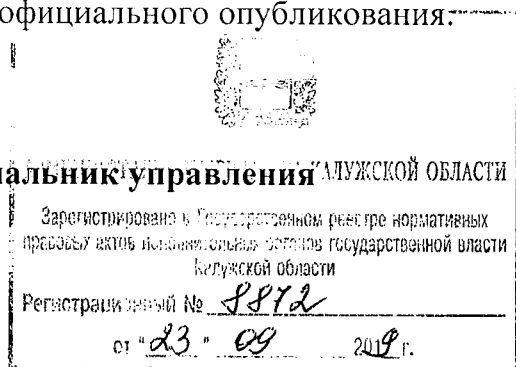
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Преображения», XVII в., расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, село Спас Загорье, п/о Оболенское, ул. Центральная, 39, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Преображения», XVII в., расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, село Спас Загорье, п/о Оболенское, ул. Центральная, 39, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления Калужской области



Е.Е. Чудаков

Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Преображения», XVII в., расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, село Спас Загорье, п/о Оболенское, ул. Центральная, 39

Исходная точка 1 на границах территории объекта культурного наследия расположена на западе.

Северо-западная граница. По ограде от точки 1 - 44.75 м в северо-восточном направлении минуя точки 2, 3 и 4 до точки 5.

Северо-восточная граница. От точки 5 – 16.15 м в юго-восточном направлении до точки 6.

Юго-восточная граница. От точки 6 – 31.14 м вдоль земельных участков с К№ 40:13:050107:2146 и с К№ 40:13:050107:2074 в юго-западном направлении минуя точки 7 и 8 до точки 9.

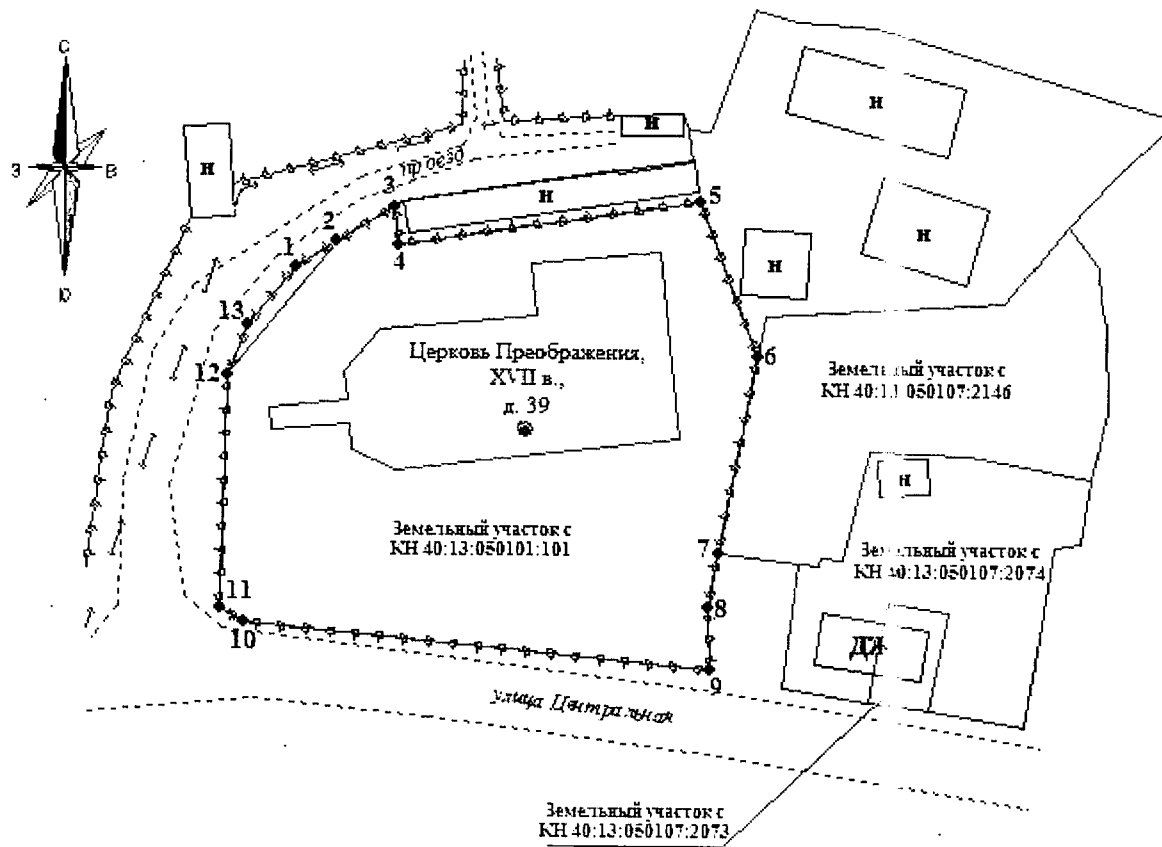
Юго-западная граница. От точки 9 – 48.59 м вдоль улицы Центральной в северо-западном направлении минуя точку 10 до точки 11.

Северо-западная граница. От точки 11 - 35.46 м вдоль проезда в северо-восточном направлении минуя точки 12 и 13 до точки 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Преображения», XVII в., расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, село Спас Загорье, п/о Оболенское, ул. Центральная, 39









№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 1970 кв. м.				
1	490720.53	1321125.58	58.72170	4.66
2	490722.96	1321129.57	58.14036	6.66
3	490726.47	1321135.22	171.40949	3.77
4	490722.74	1321135.79	81.72854	29.66
5	490727.01	1321165.14	159.45741	16.15
6	490711.89	1321170.81	191.04434	19.57
7	490692.68	1321167.06	190.21022	5.42
8	490687.35	1321166.10	177.57524	6.15
9	490681.21	1321166.36	275.62331	45.72
10	490685.69	1321120.86	298.70595	2.87
11	490687.07	1321118.34	1.63085	22.84
12	490709.90	1321118.99	22.48038	5.23
13	490714.74	1321120.99	38.36920	7.39

**Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Преображения», XVII в., расположенного по адресу:
Калужская область, Малоярославецкий район, село Стас Загорье, п/о Оболенское, ул. Центральная, 39**



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объекты капитального строительства
-  - проезжая часть, тротуары, замощения
-  - ограждения
-  - характерная точка объекта культурного наследия
-  - земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕИРН
-  - газоны, клумбы (городское озеленение), огороды

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Преображения», XVII в., расположенного по адресу:
Калужская область, Малоярославецкий район, село Спас Загорье,
п/о Оболенское, ул. Центральная, 39**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

- 2.1. реставрация, консервация, ремонт объекта культурного наследия;
- 2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
- 2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов;
- 2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;
- 2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;
- 2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;
- 2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;
- 2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;
- 2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

- 3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- 3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6.установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7.размещение любых рекламных конструкций;

3.8.создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.