

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

12 сентября 2019 года

№ 254

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание Присутственных мест», 1782 г., расположенного по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с. Перемышль, пл. Свободы, д. 1

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание Присутственных мест», 1782 г., расположенного по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с. Перемышль, пл. Свободы, д. 1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание Присутственных мест», 1782 г., расположенного по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с. Перемышль, пл. Свободы, д. 1, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления Калужской области

Зарегистрировано в Едином государственном реестре неимущественных прав объектов недвижимого имущества государственной власти Калужской области
Регистрационный № <u>8871</u>
от <u>23</u> <u>09</u> 20 <u>19</u> г.


Е.Е. Чудаков

Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание Присутственных мест», 1782 г., расположенного по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с. Перемышль, пл. Свободы, д. 1

Исходная точка 1 на границах территории объекта культурного наследия расположена на севере.

Северо-восточная граница. От точки 1 – 17.27 м в юго-восточном направлении до точки 2.

Юго-восточная граница. От точки 2 – 32.53 м в юго-западном направлении до точки 3.

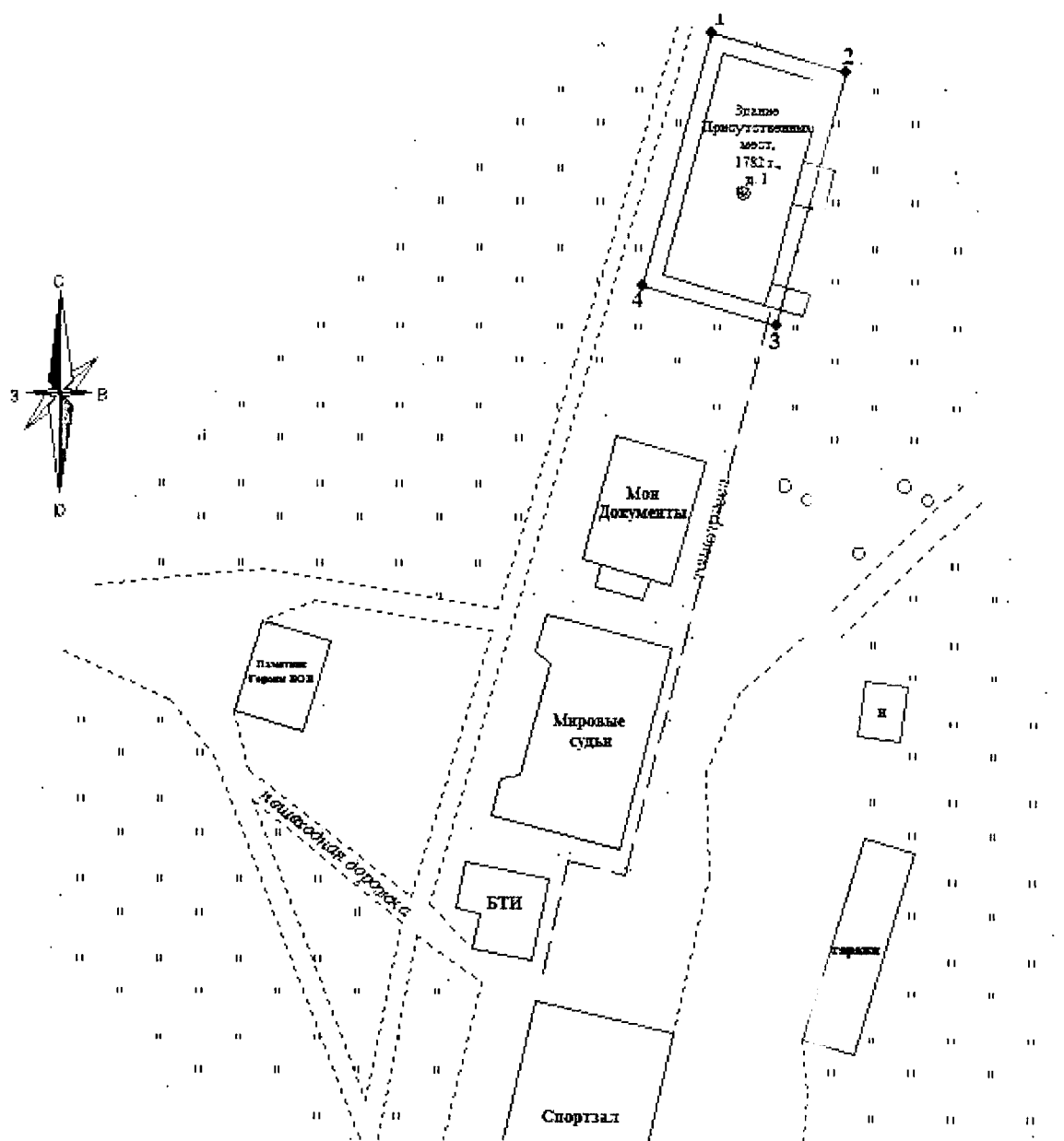
Юго-западная граница. От точки 3 – 17.27 м в северо-западном направлении до точки 4.

Северо-западная граница. По ограде от точки 4 - 32.53 м в северо-восточном направлении до точки 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание Присутственных мест», 1782 г., расположенного по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с. Перемышль, пл. Свободы, д. 1









№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 562 кв. м.				
1	402407.74	1294650.14	106.13213	17.27
2	402402.94	1294666.73	195.16019	32.53
3	402371.54	1294658.23	286.13213	17.27
4	402376.34	1294641.63	15.16019	32.53

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание Присутственных мест», 1782 г., расположенного по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с. Перемышль, пл. Свободы, д. 1



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объекты капитального строительства
-  - проезжая часть, тротуары, замощения
-  - ограждения
-  - характерная точка объекта культурного наследия
-  - земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - газоны, клумбы (городское озеленения), огороды

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание Присутственных мест», 1782 г., расположенного по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с. Перемышль, пл. Свободы, д. 1

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

- 2.1. реставрация, консервация, ремонт объекта культурного наследия;
- 2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
- 2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов;
- 2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;
- 2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;
- 2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;
- 2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;
- 2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;
- 2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

- 3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- 3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6.установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7.размещение любых рекламных конструкций;

3.8.создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.