



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 августа 2026 г.

№ 461

Об установлении порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в областной собственности, за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством

В соответствии с частью 1 статьи 5 Федерального закона от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 14 статьи 7 Закона Калужской области «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Калужской области» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в областной собственности, за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель
Губернатора Калужской области



К.М. Горобцов

Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в областной собственности, за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством

1. Настоящий порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в государственной собственности Калужской области (далее – Порядок), разработан в соответствии с частью 1 статьи 5 Федерального закона от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 14 статьи 7 Закона Калужской области «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Калужской области» и регулирует отношения, связанные с отчуждением древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в государственной собственности Калужской области (далее – древесина), за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством.

2. Уполномоченным органом, ответственным за реализацию настоящего Порядка, является министерство экономического развития и промышленности Калужской области (далее – Продавец).

Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области (далее – министерство) участвует в реализации настоящего Порядка в части определения стоимости древесины в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка.

3. Отчуждение древесины осуществляется в случае вырубki такой древесины, расположенной на земельном участке, находящемся в государственной собственности Калужской области (далее – земельный участок), на основании разрешения на рубку, выданного в соответствии с действующим законодательством.

4. Способы отчуждения древесины:

4.1. Реализация древесины без проведения торгов по стоимости, определенной исходя из ставок платы за единицу объема древесины и объема древесины, пользователю земельного участка.

4.2. Реализация древесины, в случае если она не приобретена пользователем земельного участка, на торгах с установлением начальной цены такой древесины в размере стоимости, определенной исходя из ставок платы за единицу объема древесины и объема древесины.

4.3. Реализация древесины в случае признания торгов несостоявшимися.

5. Лицо, использующее в соответствии с земельным законодательством земельный участок и получившее древесину в результате рубки деревьев, произрастающих на нем (далее – пользователь земельного участка), направляет согласие на выкуп древесины без проведения торгов (далее – согласие на выкуп древесины) либо отказ от выкупа

древесины с приложением следующих документов:

5.1. Сведения об объемах древесины (с приложением к уведомлению подтверждающих материалов фотофиксации) и видовом (породном) составе древесины.

5.2. Сведения о месте нахождения древесины с указанием кадастрового номера земельного участка.

5.3. Реквизиты документа, подтверждающего право пользования земельным участком, на котором расположена древесина.

6. Формы согласия на выкуп древесины без проведения торгов и отказа от выкупа древесины, состав включаемых в них сведений и прилагаемых к ним документов устанавливаются нормативными правовыми актами Продавца.

7. Ответственность за достоверность представленной Продавцу информации о полученной древесине несет пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями договора (соглашения), предусматривающего права владения и (или) пользования земельным участком, разрешением на вырубку.

8. Продавец в течение 10 рабочих дней после получения от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины без проведения торгов и документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, либо отказа от выкупа древесины без проведения торгов осуществляет одно из следующих действий:

8.1. В случае несоответствия поступившего согласия на выкуп древесины без проведения торгов и прилагаемых к нему документов требованиям, устанавливаемым нормативными правовыми актами Продавца, принимает решение об отказе в продаже древесины без проведения торгов пользователю земельного участка и в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет его пользователю земельного участка заказным письмом с уведомлением о вручении.

8.2. В случае соответствия поступившего от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины без проведения торгов и прилагаемых к нему документов требованиям, устанавливаемым нормативными правовыми актами Продавца, либо получения отказа пользователя земельного участка от выкупа древесины без проведения торгов, направляет в министерство запрос об определении стоимости древесины.

9. Министерство в течение 20 рабочих дней с даты получения запроса от Продавца определяет стоимость древесины исходя из установленных ставок платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в собственности Калужской области, в соответствии с постановлением Правительства Калужской области № 272 от 22.10.2007 «Об установлении ставок платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в собственности Калужской области» и направляет Продавцу сведения о стоимости древесины.

10. Стоимость древесины, определённая министерством в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, является ценой договора купли-продажи древесины, заключаемого без торгов, или начальной ценой продажи древесины на торгах.

11. Отчуждение древесины без проведения торгов:

11.1. В случае, указанном в подпункте 8.2 пункта 8 настоящего Порядка, Продавец в срок 10 рабочих дней со дня получения сведений, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, на основании полученной от пользователя земельного участка информации об объеме и видовом (породном) составе древесины, полученной от министерства информации о стоимости древесины, направляет пользователю земельного участка два подписанных Продавцом экземпляра договора купли-продажи древесины заказным письмом с уведомлением о вручении.

11.2. Пользователь земельного участка направляет Продавцу один подписанный экземпляр договора купли-продажи древесины.

11.3. В случае непоступления Продавцу от пользователя земельного участка подписанного экземпляра договора купли-продажи древесины по истечении 30 рабочих дней со дня получения пользователем земельного участка договора купли-продажи древесины, Продавец в течение 5 рабочих дней принимает решение об отказе в продаже древесины без проведения торгов пользователю земельного участка и в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет его пользователю земельного участка заказным письмом с уведомлением о вручении.

12. Реализация древесины на торгах:

12.1. В случае получения Продавцом от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины, а также в случаях, указанных в подпункте 8.1 пункта 8 и подпунктом 11.3 пункта 11 настоящего Порядка, Продавец в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в продаже древесины без проведения торгов пользователю земельного участка принимает решение в форме приказа о реализации древесины на торгах.

12.2. Реализация древесины на торгах осуществляется Продавцом путём проведения аукциона в электронной форме в порядке, предусмотренном абзацем вторым пункта 12 Положения о порядке распоряжения имуществом, обращаемым в собственность Калужской области, утвержденного Постановлением Правительства Калужской области от 27.08.2025 № 533 «Об утверждении Положения о порядке распоряжения имуществом, обращаемым в собственность Калужской области», с учетом особенностей, установленных настоящим Порядком.

12.3. Продавец в целях организации аукциона в порядке, установленном законодательством, привлекает оператора электронной площадки из числа операторов электронных площадок, указанных в приложении № 1 к распоряжению Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р.

12.4. Информационное обеспечение продажи древесины на аукционе осуществляется путем размещения Продавцом информации о продаже на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Продавца в сети Интернет.

12.5. Величина повышения начальной цены продажи древесины («шаг аукциона») устанавливается в размере 3 % начальной цены продажи и не изменяется в течение всего аукциона.

12.6. Размер задатка, вносимого претендентами на участие в аукционе, устанавливается в размере 10 % начальной цены продажи.

12.7. Продавец:

12.7.1. Утверждает электронную форму заявки на участие в аукционе.

12.7.2. Определяет даты и время проведения аукциона, начала и окончания приема заявок, подведения итогов приема заявок и подведения итогов аукциона.

12.7.3. Организует подготовку и размещение информационных сообщений о проведении аукциона, его итогах, а также о признании аукциона несостоявшимся на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Продавца в сети Интернет.

12.7.4. Рассматривает заявки претендентов и прилагаемые к ним документы.

12.7.5. Проверяет правильность оформления представленных претендентами

документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, указанному в информационном сообщении о проведении аукциона.

12.7.6. Принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе. Данные решения оформляются протоколом.

12.7.7. Определяет победителя аукциона и оформляет протокол об итогах аукциона.

12.7.8. Уведомляет победителя аукциона о его победе.

12.7.9. Заключает договор купли-продажи древесины с покупателем.

12.7.10. Осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим порядком.

12.8. В случае признания аукциона несостоявшимся либо отказа покупателя от заключения договора купли-продажи древесины в сроки, установленные документацией об аукционе, Продавец в течение 3 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе фиксирует результаты в протоколе и в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона размещает повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение начальной цены продажи древесины на 30 % от начальной цены продажи древесины, определенной в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка.

12.9. В случае признания аукциона по сниженной на 30 % начальной цены продажи древесины, определенной в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, несостоявшимся либо отказа покупателя от заключения договора купли-продажи древесины в сроки, установленные документацией об аукционе, Продавец в течение 3 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе фиксирует результаты в протоколе и в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона размещает повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение начальной цены продажи древесины на 60 % от начальной цены продажи древесины, определенной в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка.

12.10. В случае признания аукциона по сниженной на 60 % начальной цены продажи древесины, определенной в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, несостоявшимся либо отказа покупателя от заключения договора купли-продажи древесины в сроки, установленные документацией об аукционе, Продавец в течение 3 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе фиксирует результаты в протоколе и в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона размещает повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение начальной цены продажи древесины на 90 % от начальной цены продажи древесины, определенной в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка.

12.11. В случае признания аукциона по сниженной на 90 % начальной цены продажи древесины, определенной в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, несостоявшимся либо отказа покупателя от заключения договора купли-продажи древесины в сроки, установленные документацией об аукционе, реализация древесины осуществляется в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка.

13. Порядок реализации древесины в случае признания торгов несостоявшимися.

13.1. В случае признания аукциона в соответствии с подпунктом 12.11 пункта 12 настоящего Порядка несостоявшимся Продавец в течение 3 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона направляет пользователю земельного участка предложение о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене, по которой древесина предлагалась к реализации на аукционе (далее – последняя сниженная начальная цена), с приложением 2 экземпляров подписанного договора купли-продажи.

13.2. При признании аукциона в соответствии с подпунктом 12.11 пункта 12 настоящего Порядка несостоявшимся, отказе пользователя земельного участка

от приобретения древесины по последней сниженной начальной цене или при непоступлении Продавцу от пользователя земельного участка по истечении 20 рабочих дней со дня получения пользователем земельного участка предложения о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене подписанного договора купли-продажи и полной оплаты древесины отчуждение древесины осуществляется Продавцом путем ее безвозмездной передачи в муниципальную собственность для решения вопросов местного значения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

