



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 февраля 2022 г.

№ 137

Об определении Порядка утверждения органами местного самоуправления поселений, городских округов Калужской области схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 3 Закона Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений в сфере оформления прав граждан на гаражи и расположенные под ними земельные участки» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить Порядок утверждения органами местного самоуправления поселений, городских округов Калужской области схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша

**ПОРЯДОК
УТВЕРЖДЕНИЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЙ,
ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ
ГАРАЖЕЙ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕКАПИТАЛЬНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ,
ЛИБО СТОЯНОК ТЕХНИЧЕСКИХ ИЛИ ДРУГИХ СРЕДСТВ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ
ИНВАЛИДОВ ВБЛИЗИ ИХ МЕСТА ЖИТЕЛЬСТВА**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру утверждения органами местного самоуправления поселений, городских округов Калужской области (далее – уполномоченный орган) схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (далее – схема) на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2. Уполномоченный орган в течение двадцати рабочих дней со дня поступления проекта схемы осуществляет проверку проекта схемы на соответствие требованиям земельного законодательства, нормативных правовых актов в сфере градостроительной деятельности, сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды, благоустройства и иных нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования к размещению гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства. По результатам проверки уполномоченный орган обеспечивает рассмотрение проекта схемы на публичных слушаниях либо направляет проект схемы на доработку.

3. Проект схемы до его утверждения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях в порядке, определенном уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования, на территории которого в соответствии с проектом схемы планируется размещение гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.

4. Проект схемы до его утверждения подлежит согласованию с:

1) исполнительным органом государственной власти Калужской области, осуществляющим полномочия собственника в отношении имущества (в случае, если схема предусматривает размещение гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в государственной собственности Калужской области);

2) правообладателем объекта, в связи с размещением которого установлена зона с особыми условиями использования территории (если схема предусматривает размещение гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий).

5. Уполномоченный орган с учетом протокола публичных слушаний по проекту схемы и заключения о результатах публичных слушаний может принять решение об утверждении схемы или направить проект схемы на доработку не позднее чем через десять рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

6. Утвержденная схема подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной схемы и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети Интернет.

