



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 февраля 2021 г.

№ 61

Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2020 год, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 11.07.2019 № 428 «О прогножном плане приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2020 год» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 02.07.2020 № 509)

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Калужской области «О приватизации государственного имущества Калужской области» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2020 год, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 11.07.2019 № 428 «О прогножном плане приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2020 год» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 02.07.2020 № 509) (далее – отчет), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Направить отчет для сведения в Законодательное Собрание Калужской области.

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша

Утвержден
постановлением Правительства
Калужской области
от 09.02.2021 № 61

Отчет

о выполнении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2020 год, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 11.07.2019 № 428 «О прогнозируемом плане приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2020 год» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 02.07.2020 № 509)

В соответствии с постановлением Правительства Калужской области от 11.07.2019 № 428 «О прогнозируемом плане приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2020 год» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 02.07.2020 № 509) в 2020 году планировалось приватизировать один объект недвижимости путем продажи имущества на аукционе.

В рамках исполнения прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2020 год министерством экономического развития Калужской области (далее – министерство) была проведена следующая работа.

Приказом министерства от 09.09.2020 № 1492-п «Об условиях приватизации производственного комплекса, находящегося в государственной собственности Калужской области» принято решение об условиях приватизации производственного комплекса (здание телятника для бычков, здание телятника для нетелей, здание коровника, здание родильного отделения и доильного зала с административно-бытовым блоком, здание коровника, закрытая галерея, закрытая галерея, открытая галерея, открытая галерея), назначение: нежилое, общая площадь – 21 087,4 кв. м, кадастровый номер: 40:14:100608:63, расположенного по адресу: Калужская область, Медынский район, дер. Романово (далее – недвижимое имущество).

Способ приватизации – продажа недвижимого имущества на аукционе.

Первоначальная цена предложения, определенная независимым оценщиком, составила 301 835 000 рублей. Аукцион, планируемый к проведению министерством 14 октября 2020 года на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

В связи с этим министерством был изменен способ приватизации на продажу недвижимого имущества посредством публичного предложения (приказ министерства от 21.10.2020 № 1797-п «Об условиях приватизации производственного комплекса, находящегося в государственной собственности Калужской области»). Продажа недвижимого имущества посредством публичного предложения, планируемая к проведению 25 ноября 2020 года, не состоялась в связи с отсутствием заявок.

Продажа недвижимого имущества без объявления цены не осуществлялась в связи с предполагаемой ценой продажи имущества значительно ниже рыночной стоимости.

