



ЗАКОН

Калужской области

О внесении изменений в Закон Калужской области "О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей"

Принят Законодательным Собранием 20 августа 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Калужской области от 26 апреля 2012 года № 275-ОЗ "О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" (в редакции законов Калужской области от 09.11.2012 № 345-ОЗ, от 07.12.2012 № 357-ОЗ, от 03.06.2013 № 426-ОЗ, от 26.06.2015 № 756-ОЗ, от 21.09.2017 № 245-ОЗ, от 28.05.2019 № 470-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 1 после слов "порядок снятия граждан с указанного учета" дополнить словами ", а также возможность предоставления гражданам с их согласия меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно";

2) статью 2 дополнить подпунктом "е" следующего содержания:

"е) ранее гражданину, а также его супругу (супруге) не предоставлялась мера социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно в соответствии со статьей 7 настоящего Закона."

3) в статье 3:

а) в подпункте "а" пункта 6 слова "подпунктами "а" - "д" статьи 2" заменить словами "подпунктами "а" - "е" статьи 2";

б) в пункте 7 слова "подпунктами "а" - "д" статьи 2" заменить словами "подпунктами "а" - "е" статьи 2";

в) в пункте 9 слова "подпунктами "а" - "д" статьи 2" заменить словами "подпунктами "а" - "е" статьи 2";

4) в статье 5:

а) в абзаце третьем пункта 1 слова "подпунктами "а" - "д" статьи 2" заменить словами "подпунктами "а" - "е" статьи 2";

б) в абзаце третьем пункта 2 слова "подпунктами "а" - "д" статьи 2" заменить словами "подпунктами "а" - "е" статьи 2";

5) дополнить статьей 7 следующего содержания:

"Статья 7

1. Гражданам, указанным в статье 2 настоящего Закона, с их согласия взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом однократно предоставляется мера социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде социальной выплаты (далее - социальная выплата).

2. Размер социальной выплаты составляет 150000 рублей.

3. Социальная выплата может направляться на:

а) уплату первоначального взноса гражданином или его супругом (супругой) по ипотечным жилищным кредитам (займам) на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

б) погашение основной суммы долга по ипотечным жилищным кредитам (займам), заключенным гражданином или его супругой (супругом), на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

в) оплату жилого помещения, приобретенного по договору купли-продажи жилого помещения, заключенному гражданином и (или) его супругом (супругой).

г) оплату по договору участия в долевом строительстве, заключаемом гражданином или его супругом (супругой) в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" на строительство жилого помещения;

д) оплату по договору купли-продажи земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, личное подсобное хозяйство, садового земельного участка.

4. Социальная выплата назначается и предоставляется органом исполнительной власти Калужской области, уполномоченным в сфере труда и социальной защиты (далее - уполномоченный орган), по заявлению граждан, указанным в статье 2 настоящего Закона.

5. Порядок назначения и предоставления социальной выплаты определяется уполномоченным органом."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Калужской области № 1



В.В. Шапша

г. Калуга
25 августа 2020 г.
№ 619-ОЗ