



ЗАКОН

Калужской области

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Калужской области

Принят Законодательным Собранием 23 мая 2019 года

Статья 1

Внести в пункт 1 статьи 1 Закона Калужской области от 30 декабря 2004 года № 12-ОЗ "О мерах социальной поддержки ветеранов труда, лиц, проработавших в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденных орденами и медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны" (в редакции законов Калужской области от 27.12.2007 № 397-ОЗ, от 09.03.2010 № 644-ОЗ, от 28.06.2010 № 27-ОЗ, от 01.07.2013 № 442-ОЗ, от 26.12.2014 № 671-ОЗ (в ред. Закона Калужской области от 24.12.2015 № 37-ОЗ), от 03.06.2016 № 87-ОЗ, от 21.12.2016 № 155-ОЗ, от 22.06.2018 № 355-ОЗ, от 24.09.2018 № 363-ОЗ) изменение, изложив абзац шестой в следующей редакции:

"Компенсация расходов на оплату отопления (теплоснабжения) и обращение с твердыми коммунальными отходами предоставляется с учетом социальной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с законодательством."

Статья 2

Внести в пункт 1 статьи 1 Закона Калужской области от 30 декабря 2004 года № 11-ОЗ "О мерах социальной поддержки реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий" (в редакции законов Калужской области от 27.06.2005 № 88-ОЗ, от 28.06.2007 № 325-ОЗ, от 27.12.2007 № 397-ОЗ, от 26.06.2009 № 564-ОЗ, от 09.03.2010 № 644-ОЗ, от 28.06.2010 № 27-ОЗ, от 01.07.2013 № 442-ОЗ, от 03.06.2016 № 87-ОЗ, от 21.12.2016 № 155-ОЗ, от 22.06.2018 № 355-ОЗ) изменение, изложив абзац шестой в следующей редакции:

"Компенсация расходов на оплату отопления (теплоснабжения) и обращение

с твердыми коммунальными отходами предоставляется с учетом социальной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с законодательством."

Статья 3

Внести в Закон Калужской области от 5 мая 2000 года № 8-ОЗ "О статусе многодетной семьи в Калужской области и мерах ее социальной поддержки" (в редакции законов Калужской области от 20.12.2000 № 6-ОЗ, от 07.05.2003 № 203-ОЗ, от 30.01.2004 № 291-ОЗ, от 27.12.2007 № 396-ОЗ, от 27.02.2009 № 528-ОЗ, от 09.03.2010 № 644-ОЗ, от 28.06.2010 № 27-ОЗ, от 26.09.2011 № 185-ОЗ, от 26.12.2012 № 368-ОЗ, от 01.07.2013 № 441-ОЗ, от 01.07.2013 № 442-ОЗ, от 25.10.2013 № 489-ОЗ, от 24.04.2014 № 557-ОЗ, от 03.06.2016 № 87-ОЗ, от 21.09.2017 № 244-ОЗ, от 26.04.2018 № 322-ОЗ, от 22.06.2018 № 355-ОЗ) следующие изменения:

1) изложить статью 7 в новой редакции:

"Статья 7. Меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг для многодетной семьи

Семье, зарегистрированной на территории Калужской области в качестве многодетной в установленном настоящим Законом порядке, а также лицам, награжденным специальным дипломом и почетным знаком "Признательность", в соответствии с настоящим Законом предоставляются меры социальной поддержки в виде компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в форме ежемесячной денежной выплаты в размере 280 рублей на каждого члена многодетной семьи.

Порядок предоставления ежемесячной денежной выплаты определяется органом исполнительной власти Калужской области, уполномоченным в сфере труда и социальной защиты.";

2) в статье 7.1:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Многодетным семьям, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с Законом Калужской области от 8 февраля 2006 года № 170-ОЗ "О реализации прав граждан на предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма", предоставляется мера социальной поддержки по улучшению жилищных условий в виде социальной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации на территории Калужской области (далее - социальная выплата на улучшение жилищных условий).

Социальная выплата на улучшение жилищных условий может быть использована на оплату первоначального взноса по кредитному договору (договору займа), в том числе ипотечному кредиту в размере указанной социальной выплаты.

Социальная выплата на улучшение жилищных условий предоставляется

многодетным семьям один раз и в случае, если многодетная семья не воспользовалась иным правом на улучшение жилищных условий, предусмотренным законодательством.

Размер социальной выплаты на улучшение жилищных условий рассчитывается как произведение размера общей площади жилого помещения и показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Калужской области, устанавливаемого федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения определяется как разность между произведением количества членов многодетной семьи и 11 квадратных метров общей площади жилья и размером суммарной общей площади всех жилых помещений, принадлежащих членам многодетной семьи на праве собственности, без учета площади жилого помещения, имеющегося у многодетной семьи в собственности, признанного непригодным для проживания в соответствии с жилищным законодательством.

При расчете социальной выплаты на улучшение жилищных условий в количестве членов многодетной семьи не учитываются лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенные в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".

Право на получение социальной выплаты на улучшение жилищных условий предоставляется многодетной семье в случае, если размер общей площади жилого помещения, принимаемый для расчета размера социальной выплаты на улучшение жилищных условий, составляет не менее 14 квадратных метров.

Порядок предоставления социальной выплаты на улучшение жилищных условий, перерасчета и ее конкретный размер определяются органом исполнительной власти Калужской области, уполномоченным в сфере труда и социальной защиты.";

б) абзац первый пункта 2 изложить в следующей редакции:

"2. Многодетным семьям, выплачивающим основной долг и проценты по кредитному договору (договору займа), в том числе ипотечному кредиту или по кредитному договору, полученному в целях рефинансирования (перекредитования) кредитного договора (договора займа), в том числе ипотечного кредита, заключенному с кредитной организацией на приобретение или строительство жилого помещения, предоставляется мера социальной поддержки по улучшению жилищных условий в виде ежеквартальной выплаты для возмещения части процентной ставки по кредитному договору (договору займа), в том числе ипотечному кредиту (далее - соответственно ежеквартальная выплата по кредиту, кредитный договор (договор займа), в том числе ипотечный кредит)."

Статья 4

Внести в Закон Калужской области от 30 декабря 2004 года № 13-ОЗ "О мерах социальной поддержки специалистов, работающих в сельской местности, специалистов, достигших возраста 60 лет (мужчины) и 55 лет (женщины), и специалистов, которым назначена досрочная пенсия по старости в соответствии с законодательством" (в редакции законов Калужской области от 27.06.2005 № 92-ОЗ, от 05.06.2006 № 206-ОЗ, от 06.06.2007 № 313-ОЗ, от 27.02.2009 № 528-ОЗ, от 04.12.2009 № 602-ОЗ, от 09.03.2010 № 644-ОЗ, от 28.06.2010 № 27-ОЗ, от 01.07.2013 № 442-ОЗ, от 26.12.2014 № 671-ОЗ, от 03.06.2016 № 87-ОЗ, от 21.12.2016 № 157-ОЗ, от 22.06.2018 № 355-ОЗ, от 26.12.2018 № 427-ОЗ, от 19.02.2019 № 441-ОЗ) следующие изменения:

1) пункт 1 статьи 5 после слов "(в том числе специалистов, достигших возраста 60 лет (мужчины) и 55 лет (женщины), или специалистов, которым назначена досрочная пенсия по старости в соответствии с законодательством)" дополнить словами ", и членам семьи умершего пенсионера из числа специалистов, указанных в статье 1 настоящего Закона, если они пользовались этими мерами социальной поддержки по состоянию на 31 декабря 2018 года,";

2) статью 6 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6. Меры социальной поддержки, указанные в статье 2 настоящего Закона, сохраняются за членами семей умершего пенсионера из числа специалистов, указанных в статье 1 настоящего Закона, если они пользовались этими мерами социальной поддержки по состоянию на 31 декабря 2018 года."

Статья 5

Внести в Закон Калужской области от 7 июня 2002 года № 121-ОЗ "О ежемесячной доплате руководителям сельскохозяйственных организаций Калужской области" (в редакции законов Калужской области от 11.06.2003 № 217-ОЗ, от 27.06.2008 № 448-ОЗ, от 29.06.2012 № 311-ОЗ, от 22.06.2018 № 355-ОЗ, от 24.09.2018 № 363-ОЗ) следующие изменения:

1) преамбулу после слов "которым назначена досрочная пенсия по старости" дополнить словами "или пенсия по инвалидности";

2) абзац первый статьи 2 после слов "которым назначена досрочная пенсия по старости" дополнить словами "или пенсия по инвалидности";

3) дополнить статью 5 третьим абзацем следующего содержания:

"Выплата ежемесячной доплаты прекращается в случае истечения срока признания лица, указанного в статье 2 настоящего Закона, инвалидом."

Статья 6

Внести в статью 1 Закона Калужской области от 1 ноября 2008 года № 476-ОЗ "О форме и порядке предоставления мер социальной поддержки граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в Калужской области" (в редакции законов Калужской области от 29.12.2008 № 508-ОЗ, от 26.04.2013 № 414-ОЗ, от 01.07.2013 № 442-ОЗ, от 25.10.2013 № 491-ОЗ,

от 26.12.2014 № 671-ОЗ, от 03.06.2016 № 87-ОЗ, от 21.12.2016 № 157-ОЗ, от 22.06.2018 № 355-ОЗ, от 26.12.2018 № 427-ОЗ) следующие изменения:

- 1) абзац двенадцатый пункта 1 признать утратившим силу;
- 2) в пункте 1.2 слова "О мерах социальной поддержки специалистов, работающих в сельской местности, а также специалистов, вышедших на пенсию" заменить словами "О мерах социальной поддержки специалистов, работающих в сельской местности, специалистов, достигших возраста 60 лет (мужчины) и 55 лет (женщины), и специалистов, которым назначена досрочная пенсия по старости в соответствии с законодательством".

Статья 7

Внести в статью 2 Закона Калужской области от 26 апреля 2012 года № 275-ОЗ "О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" (в редакции законов Калужской области от 09.11.2012 № 345-ОЗ, от 07.12.2012 № 357-ОЗ, от 03.06.2013 № 426-ОЗ, от 26.06.2015 № 756-ОЗ, от 21.09.2017 № 245-ОЗ) изменение, изложив подпункт "д" в следующей редакции:

"д) гражданин и члены его семьи состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с Законом Калужской области от 8 февраля 2006 года № 170-ОЗ "О реализации прав граждан на предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма".

Статья 8

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования, за исключением статьи 1, статьи 2, пункта 1 статьи 3, статьи 4, статьи 5, пункта 1 статьи 6 настоящего Закона.

Статья 1, статья 2, пункт 1 статьи 3, пункт 1 статьи 6 вступают в силу с 1 июля 2019 года.

Статья 4, статья 5 настоящего Закона вступают в силу через десять дней после его официального опубликования и распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Губернатор
Калужской области



г. Калуга
28 мая 2019 г.
№ 470-ОЗ

А.Д. Артамонов