

ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 декабря 2018 г.

№ 753

О согласовании проекта изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Совьяки» Боровского района Калужской области

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Согласовать проект изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Совьяки» Боровского района Калужской области (приложение № 1).

2. Утвердить заключение о согласовании проекта изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Совьяки» Боровского района Калужской области (приложение № 2).

Губернатор Калужской области



А.Д. Артамонов

ПРОЕКТ
изменений в генеральный план сельского поселения
«Деревня Совьяки» Боровского района Калужской области

Раздел II.1.2. «Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры сельского поселения» тома II «Положение по территориальному планированию» генерального плана муниципального образования сельского поселения «Деревня Совьяки» Боровского района Калужской области дополнить таблицей 4 следующего содержания:

«Таблица 4

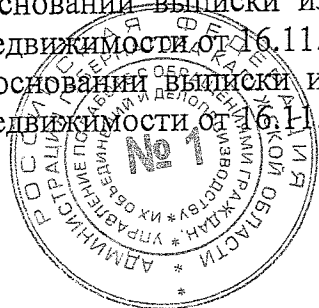
Планируемый перевод земель из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли населенных пунктов»

Кадастровый номер	Площадь земель, га	Планируемое использование	Собственник земельного участка	Этапы реализации, гг.
дер. Петрово				
40:03:029807:5	1,27	общественно-деловое назначение	частная	2018-2019
40:03:020706:147	2,5	инженерно-техническое назначение	сведения о зарегистрированных правах отсутствуют*	2018-2019
40:03:020706:154	3,17	инженерно-техническое назначение	сведения о зарегистрированных правах отсутствуют **	2018-2019
40:03:029807:8	0,72	инженерно-техническое назначение	сведения о зарегистрированных правах отсутствуют ***	2018-2019
40:03:023200:15	3,93	инженерно-техническое назначение	частная	2018-2019
40:03:023211:18	3,95	инженерно-техническое назначение	частная	2018-2019
ИТОГО	15,54			

* - на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16.11.2018 № 40/001/006/2018-12921;

** - на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16.11.2018 № 40/001/006/2018-12919;

*** - на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16.11.2018 № 40/001/006/2018-12923.»



Заключение
о согласовании проекта изменений в генеральный план сельского поселения
«Деревня Совьяки» Боровского района Калужской области

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Калужской области от 07.03.2008 № 92 «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений на них» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 27.03.2009 № 99, от 15.01.2010 № 7, от 21.03.2011 № 148, от 14.08.2012 № 418, от 22.02.2013 № 95, от 19.10.2015 № 585, от 26.05.2016 № 308, от 29.07.2016 № 411, от 02.04.2018 № 197) проект генерального плана подлежит согласованию с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, в границах которого находится поселение, городской округ, в случае, если предложения, содержащиеся в указанном проекте, предполагают изменение существующих или в соответствии со схемой территориального планирования субъекта Российской Федерации планируемых границ земель сельскохозяйственного назначения, границ земель особо охраняемых природных территорий регионального значения, границ земельных участков, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения.

Проект изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Совьяки» Боровского района Калужской области (далее – проект) содержит предложения по изменению границ земель сельскохозяйственного назначения с целью включения в границы населенных пунктов земельных участков общей площадью **15,54 гектара** для общественно-делового и инженерно-технического назначения.

Предложения, содержащиеся в проекте, не предполагают изменение существующих или планируемых границ земель особо охраняемых природных территорий регионального значения, границ земельных участков, находящихся в собственности Калужской области, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения. Проектом не планируется размещение объектов капитального строительства местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду.

Проект согласован без замечаний в установленном порядке с министерствами Калужской области, государственным казенным учреждением Калужской области «Калугадорзаказчик» и управлением по охране объектов культурного наследия Калужской области.

На основании изложенного Правительство Калужской области согласовывает проект изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Совьяки» Боровского района Калужской области в части изменения границ земель сельскохозяйственного назначения.

Губернатор Калужской области



А.Д. Артамонов