ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 марта 2018 г. №185

Об итогах работы жилищно-коммунального хозяйства Калужской области в осенне-зимний период 2017/18 года и основных мероприятиях по подготовке отрасли к зиме 2018/19 года

Рассмотрев итоги отопительного периода 2017/18 года, в целях обеспечения устойчивой работы жилищно-коммунального хозяйства Калужской области в осенне-зимний период 2018/19 года Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать итоги работы жилищно-коммунального хозяйства Калужской области в осенне-зимний период 2017/18 года удовлетворительными.

2. Контроль за ходом выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Калужской области к эксплуатации в осенне-зимний период 2018/19 года возложить на Межведомственную комиссию при Правительстве Калужской области по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов энергетики к работе в зимних условиях.

3. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области:

3.1. До 20 апреля 2018 года утвердить перечень основных мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Калужской области к предстоящему отопительному периоду с указанием источников финансирования за счет средств соответствующих бюджетов на основании предложений, поступивших от органов исполнительной власти Калужской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Калужской области.

3.2. Организовать получение теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и потребителями тепловой энергии в Калужской области паспортов готовности к отопительному периоду 2018/19 года согласно требованиям Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее - Правила оценки готовности к отопительному периоду).

3.3. Создать аварийно-технический запас материальных ресурсов Калужской области для оперативного устранения неисправностей, возникших в результате аварий на объектах жилищно-коммунального и социального назначения Калужской области, в пределах средств, предусмотренных в областном бюджете на 2018 год.

4. Министерству образования и науки Калужской области, министерству здравоохранения Калужской области, министерству труда и социальной защиты Калужской области:

4.1. До 10 апреля 2018 года утвердить перечень мероприятий по подготовке к предстоящему отопительному периоду 2018/19 года объектов жилищно-коммунального назначения, находящихся на балансе в подведомственных им учреждениях.

4.2. До 1 июля 2018 года обеспечить погашение подведомственными им учреждениями задолженности за коммунальные услуги, в том числе за потребленные топливно-энергетические ресурсы в отопительный период 2017/18 года, в пределах средств, утвержденных на указанные цели Законом Калужской области «Об областном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов».

4.3. Обеспечить получение подведомственными им учреждениями, имеющими на балансе теплоснабжающие объекты и потребителей тепловой энергии, паспортов готовности к отопительному периоду 2018/19 года в соответствии с требованиями Правил оценки готовности к отопительному периоду.

5. Государственной жилищной инспекции Калужской области осуществлять мероприятия по контролю за ходом подготовки жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2018/19 года, обратив особое внимание на подготовку соответствующих инженерных коммуникаций. Информацию о результатах проведенных проверок представлять для рассмотрения на заседания Межведомственной комиссии при Правительстве Калужской области по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов энергетики к работе в зимних условиях.

6. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Калужской области:

6.1. До 10 апреля 2018 года утвердить комплекс основных мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к предстоящему отопительному периоду с указанием источников финансирования за счет средств соответствующих бюджетов на основании анализа технического состояния объектов жизнеобеспечения и итогов прошедшего отопительного периода.

6.2. До 5 мая 2018 года провести мониторинг выполнения управляющими организациями, товариществами собственников жилья действующего законодательства в части проведения сезонных осмотров зданий и общего имущества многоквартирных домов и формирования планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях.

6.3. До 1 июля 2018 года принять меры к погашению организациями, финансируемыми из бюджетов муниципальных образований Калужской области, задолженности за потребленные энергетические ресурсы в отопительный период 2017/18 года и не допускать ее в дальнейшем.

6.4. До 15 августа 2018 года провести мониторинг выполнения управляющими организациями планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях.

6.5. До 1 сентября 2018 года:

6.5.1. Завершить проверку готовности к осенне-зимнему периоду 2018/19 года теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальных образованиях Калужской области с оформлением актов проверки готовности к отопительному периоду.

6.5.2. Создать нормативный запас топлива для котельных на весь отопительный период.

6.5.3. Обеспечить население муниципальных образований Калужской области твердым топливом, и в первоочередном порядке – льготные категории граждан.

6.5.4. Создать аварийно-технический запас материальных ресурсов для оперативного устранения неисправностей, возникших в результате аварий на объектах жилищно-коммунального и социального назначения.

6.6. В соответствии с требованиями Правил оценки готовности к отопительному периоду завершить процесс выдачи в муниципальных образованиях Калужской области паспортов готовности к отопительному периоду 2018/19 года:

6.6.1. До 15 сентября 2018 года - потребителям тепловой энергии.

6.6.2. До 1 ноября 2018 года - теплоснабжающим и теплосетевым организациям.

6.6.3. До 15 ноября 2018 года во взаимодействии с Приокским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору – муниципальным образованиям, к полномочиям которых относится организация в границах поселений и городских округов теплоснабжения.

6.7. Обеспечить контроль за деятельностью подведомственных им организаций по проведению ремонта котельных и инженерных сетей, находящихся в муниципальной собственности, а также объектов муниципального жилищного фонда.

6.8. Организовать в летний период подготовку квалифицированного персонала, обслуживающего энергетические объекты жилищно-коммунального хозяйства, и к началу отопительного сезона укомплектовать специалистами все объекты жизнеобеспечения.

6.9. Предусмотреть в бюджетах муниципальных образований Калужской области на 2019 год средства на проведение предзимних работ, приобретение топлива, оплату топливно-энергетических ресурсов и жилищно-коммунальных услуг.

6.10. Принять меры по обеспечению резервным электроснабжением котельных объектов социально-коммунального назначения с приобретением в том числе автономных источников электроснабжения.

6.11. Принять меры по снижению затрат, связанных с потерями при транспортировке энергетических ресурсов (холодная и горячая вода) в инженерных сетях, находящихся в муниципальной собственности.

6.12. Ежемесячно в срок до 25-го числа в период с 25 мая по 25 октября 2018 года представлять в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области сводную отчетность согласно форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» по организациям всех форм собственности, имеющим на балансе жилые дома, а также теплоэнергетические и коммунальные объекты.

6.13. В соответствии с полномочиями организовать контроль за подготовкой объектов водопроводно-канализационного хозяйства муниципальных образований, находящихся в хозяйственном ведении государственного предприятия Калужской области «Калугаоблводоканал», в том числе в рамках формирования, согласования и реализации плана мероприятий государственного предприятия Калужской области «Калугаоблводоканал» по муниципальным образованиям.

7. Рекомендовать руководителям организаций, находящихся в ведении федеральных органов исполнительной власти, обеспечить до 1 сентября 2018 года подготовку объектов энерго- и ресурсоснабжения, инженерных сетей, потребителей тепловой энергии к эксплуатации в осенне-зимний период 2018/19 года с оформлением актов проверки готовности к отопительному периоду и получением паспортов готовности к отопительному периоду в соответствии с требованиями Правил оценки готовности к отопительному периоду.

8. Рекомендовать филиалу «Калугаэнерго» публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» обеспечить до 1 октября 2018 года подготовку электрических сетей и подстанций предприятия к эксплуатации в осенне-зимний период 2018/19 года, обратив особое внимание на обеспечение бесперебойным электроснабжением объектов жизнеобеспечения в населенных пунктах Калужской области.

9. Рекомендовать государственному предприятию Калужской области «Калугаоблводоканал»:

9.1. До 10 апреля 2018 года разработать и представить на утверждение министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области план подготовки объектов водопроводно-канализационного хозяйства к эксплуатации в отопительный период 2018/19 года.

9.2. До 1 октября 2018 года обеспечить готовность водопроводно-канализационных сетей и объектов жизнеобеспечения к эксплуатации в отопительный период 2018/19 года.

10. Рекомендовать акционерному обществу «Газпром газораспределение Калуга», открытому акционерному обществу «Малоярославецмежрайгаз», акционерному обществу «Газпром газораспределение Обнинск», акционерному обществу работников народного предприятия «Жуковмежрайгаз», филиалу общества с ограниченной ответственностью «Газпром ПХГ» - Калужскому управлению подземного хранения газа обеспечить до 1 сентября 2018 года подготовку газовых сетей и объектов жизнеобеспечения к эксплуатации в осенне-зимний период 2018/19 года.

11. Рекомендовать региональной газовой компании и газораспределительным организациям Калужской области в установленном порядке разработать и представить на утверждение в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области график перевода потребителей Калужской области на резервные виды топлива при похолоданиях (далее - график № 1), график аварийного газоснабжения (далее - график № 2), порядок ввода в действие графика перевода потребителей Калужской области на резервные виды топлива при похолоданиях и порядок частичного или полного отключения организаций от подачи газа (далее - порядки):

11.1. До 1 сентября 2018 года - график № 1, график № 2, порядки на IV квартал 2018 года.

11.2. До 1 декабря 2018 года - график № 1, график № 2, порядки на I квартал 2019 года.

12. Рекомендовать руководителям организаций, включенных в график № 1, до 1 сентября 2018 года привести в рабочее состояние резервное топливное хозяйство и обеспечить нормативный запас резервного топлива.

13. Рекомендовать Приокскому управлению Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и Главному управлению МЧС России по Калужской области до 1 августа 2018 года проверить состояние мазутных хозяйств и наличие резервного топлива на предприятиях, имеющих теплоснабжающие объекты и запасы резервного топлива.

Губернатор Калужской области **А.Д. Артамонов**