



# ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

21 февраля 2018 г.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 113

Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2017 год, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 12.07.2016 № 385 «О прогножном плане приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2017 год» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 25.07.2017 № 421)

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Калужской области «О приватизации государственного имущества Калужской области» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2017 год, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 12.07.2016 № 385 «О прогножном плане приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2017 год» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 25.07.2017 № 421) (далее - отчет) согласно приложению.

2. Направить отчет для сведения в Законодательное Собрание Калужской области.

Губернатор Калужской области



А.Д. Артамонов

## Отчет

**о выполнении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2017 год, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 12.07.2016 № 385 «О прогнозируемом плане приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2017 год» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 25.07.2017 № 421)**

В соответствии с постановлением Правительства Калужской области от 12.07.2016 № 385 «О прогнозируемом плане приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2017 год» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 25.07.2017 № 421) в 2017 году планировалось приватизировать акции одного акционерного общества путем продажи акций на аукционе, одно государственное предприятие Калужской области путем преобразования в акционерное общество, а также иное областное имущество путем его продажи в порядке реализации преимущественного права на приобретение имущества субъектом малого и среднего предпринимательства, арендующим имущество.

В рамках исполнения прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2017 год министерством экономического развития Калужской области (далее – министерство) была проведена следующая работа:

1. Согласно приказу министерства от 26.07.2017 № 857-п «Об условиях приватизации акций открытого акционерного общества «Московско-Медынское агропромышленное предприятие», находящихся в государственной собственности Калужской области» принято решение об условиях приватизации 99,9 процента акций открытого акционерного общества «Московско-Медынское агропромышленное предприятие» (далее – Общество). Способ приватизации – продажа обыкновенных именных бездокументарных акций Общества в количестве 676 880 591 штуки (государственный регистрационный номер выпуска акций 1-01-05022-А) и привилегированных акций в количестве 865 штук (государственный регистрационный номер выпуска акций 2-01-05022-А) на аукционе.

Первоначальная цена предложения, определенная независимым оценщиком, составила 2 388 783 000 рублей. Аукцион, проведенный бюджетным специализированным учреждением Калужской области «Фонд имущества Калужской области» 31 августа 2017 года, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

В связи с этим министерством изменен способ приватизации на продажу акций Общества посредством публичного предложения (приказ министерства от 14.09.2017 № 1062-п «Об условиях приватизации акций открытого акционерного общества «Московско-Медынское агропромышленное предприятие», находящихся в государственной собственности Калужской области»). Продажа акций Общества посредством публичного предложения состоялась 23 октября 2017 года.

В соответствии с договором купли-продажи акций от 30.10.2017 № 911, заключенным между бюджетным специализированным учреждением Калужской

области «Фонд имущества Калужской области» и обществом с ограниченной ответственностью «ЭкоНива-АПК Холдинг», осуществлена передача 99,9% акций Общества в собственность общества с ограниченной ответственностью «ЭкоНива-АПК Холдинг». Цена сделки составила 1 552 708 950 рублей. Денежные средства от продажи акций перечислены в областной бюджет в полном объеме.

2. В соответствии с обращением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области об отмене приватизации государственного предприятия Калужской области «Калужский региональный экологический оператор» преобразование указанного предприятия в акционерное общество прекращено.

3. В соответствии с обращением общества с ограниченной ответственностью «Антониус медвизион Калуга – скорая помощь» прогнозным планом приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, на 2017 год предусмотрена приватизация путем продажи в порядке реализации преимущественного права на приобретение имущества субъектом малого и среднего предпринимательства, арендующим следующее имущество:

- амбулаторно-поликлиническое отделение, назначение – нежилое здание, площадь – 270,6 кв. м, количество этажей – 1, расположенное по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Георгиевская, д. 8, кадастровый номер 40:26:000307:73;

- земельный участок с кадастровым номером 40:26:000307:67 общей площадью 881 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для функционирования лечебных заведений, адрес: Калужская область, г. Калуга, ул. Георгиевская, д. 8.

Цена продажи имущества определена независимым оценщиком и составила 16 519 282 рубля. Письмом от 01.12.2017 № 1405/12/01 общество с ограниченной ответственностью «Антониус медвизион Калуга – скорая помощь» отказалось от приобретения вышеуказанного имущества, полагая, что рыночная стоимость имущества, определенная независимым оценщиком, является завышенной.

Данный способ приватизации не предусматривает возможности снижения цены, в связи с чем приватизация иного областного имущества не состоялась.

