



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 декабря 2017 г.

№ \_\_\_\_\_ 792

**О внесении изменений в постановление Правительства Калужской области от 17.03.2014 № 179 «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий юридическим лицам на возмещении затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на строительство арендного жилья экономкласса в рамках подпрограммы «Развитие арендного фонда жилья в Калужской области – жилье для профессионалов» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 27.04.2016 № 265)**

В соответствии с Законом Калужской области «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Калужской области от 17.03.2014 № 179 «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий юридическим лицам на возмещении затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на строительство арендного жилья экономкласса в рамках подпрограммы «Развитие арендного фонда жилья в Калужской области – жилье для профессионалов» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 27.04.2016 № 265) (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Заголовок, пункт 1 постановления после слов «юридическим лицам» дополнить словами «(за исключением государственных (муниципальных) учреждений, некоммерческих организаций)».

1.2. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с пунктом 1 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым

актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 19.11.2016 № 1218, от 22.04.2017 № 483, от 18.05.2017 № 592, от 09.08.2017 № 954, от 17.10.2017 № 1263), Законом Калужской области «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», постановлением Правительства Калужской области от 31.12.2013 № 772 «Об утверждении государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 15.04.2014 № 241, от 15.05.2014 № 303, от 29.05.2014 № 326, от 30.05.2014 № 328, от 20.06.2014 № 361, от 02.07.2014 № 389, от 22.08.2014 № 496, от 02.09.2014 № 522, от 29.09.2014 № 566, от 07.11.2014 № 654, от 17.11.2014 № 672, от 23.01.2015 № 39, от 30.04.2015 № 243, от 07.05.2015 № 251, от 26.06.2015 № 348, от 28.12.2015 № 747, от 29.02.2016 № 126, от 18.03.2016 № 182, от 06.06.2016 № 317, от 05.09.2016 № 479, от 12.09.2016 № 491, от 20.03.2017 № 144, от 23.06.2017 № 366, от 15.08.2017 № 457, от 07.09.2017 № 514) Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**».

1.3. Приложение «Положение о порядке предоставления субсидий юридическим лицам на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на строительство арендного жилья экономкласса в рамках подпрограммы «Развитие арендного фонда жилья в Калужской области - жилье для профессионалов» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора  
Калужской области**



**Д.А. Денисов**

**Положение о порядке предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, некоммерческих организаций) на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на строительство арендного жилья экономкласса в рамках подпрограммы «Развитие арендного фонда жилья в Калужской области – жилье для профессионалов» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области»**

1. Общие положения о предоставлении субсидий

1.1. Настоящее Положение определяет цель, условия и порядок предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, некоммерческих организаций) из областного бюджета на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на строительство арендного жилья экономкласса в рамках подпрограммы «Развитие арендного фонда жилья в Калужской области – жилье для профессионалов» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области», утвержденной постановлением Правительства Калужской области от 31.12.2013 № 772 «Об утверждении государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 15.04.2014 № 241, от 15.05.2014 № 303, от 29.05.2014 № 326, от 30.05.2014 № 328, от 20.06.2014 № 361, от 02.07.2014 № 389, от 22.08.2014 № 496, от 02.09.2014 № 522, от 29.09.2014 № 566, от 07.11.2014 № 654, от 17.11.2014 № 672, от 23.01.2015 № 39, от 30.04.2015 № 243, от 07.05.2015 № 251, от 26.06.2015 № 348, от 28.12.2015 № 747, от 29.02.2016 № 126, от 18.03.2016 № 182, от 06.06.2016 № 317, от 05.09.2016 № 479, от 12.09.2016 № 491, от 20.03.2017 № 144, от 23.06.2017 № 366, от 15.08.2017 № 457, от 07.09.2017 № 514) (далее, соответственно, – субсидии, подпрограмма).

1.2. Целью предоставления субсидий является возмещение юридическим лицам, указанным в пункте 1.4 настоящего Положения, фактически произведенных затрат (части затрат) в текущем финансовом году на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на строительство арендного жилья экономкласса в рамках подпрограммы.

1.3. Органом государственной власти Калужской области, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий на 2017 год в пределах бюджетных ассигнований,

предусмотренных Законом Калужской области «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» по коду бюджетной классификации 10505020540189030810, является министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (далее - министерство).

1.4. Получателями субсидий являются юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, некоммерческих организаций), соответствующие требованиям, установленным в пункте 2.13 настоящего Положения (далее - получатели).

## 2. Условия и порядок предоставления субсидий

2.1. Субсидии предоставляются получателям на возмещение фактически произведенных затрат (части затрат) в текущем финансовом году на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на строительство арендного жилья экономкласса в рамках подпрограммы.

2.2. Для получения субсидии получатель представляет в министерство следующие документы:

2.2.1. Заявление на получение субсидии по форме, разрабатываемой министерством.

2.2.2. Копии документов, подтверждающих фактически произведенные получателем затраты (часть затрат) в текущем финансовом году по направлению, указанному в пункте 2.1 настоящего Положения, согласно перечню, разрабатываемому министерством.

2.2.3. Справка, заверенная получателем, подтверждающая неполучение из областного бюджета средств в соответствии с иными нормативными правовыми актами на цель, указанную в пункте 1.2 настоящего Положения.

2.3. Получатели в соответствии с законодательством Российской Федерации несут ответственность за достоверность представленной информации.

2.4. Министерство посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, запрашивает и получает в установленном законодательством порядке:

2.4.1. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

2.4.2. Документ, подтверждающий отсутствие у получателя просроченной задолженности по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед областным бюджетом.

2.4.3. Документ, подтверждающий отсутствие у получателя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

2.5. Министерство проверяет получателя на соответствие требованиям, установленным в подпункте 2.13.5 пункта 2.13 настоящего Положения, на основании сведений Единого государственного реестра юридических лиц, Единого федерального реестра сведений о банкротстве.

2.6. Министерство проверяет получателя на соответствие требованиям, установленным в подпункте 2.13.6 пункта 2.13 настоящего Положения, на основании сведений Единого государственного реестра юридических лиц.

2.7. Министерство в течение десяти рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Положения, а также документов и сведений, указанных в пунктах 2.4 - 2.6 настоящего Положения, осуществляет их проверку и в случае

соответствия документов требованиям пункта 2.2 настоящего Положения, соответствия получателя требованиям, указанным в пункте 2.13 настоящего Положения, принимает решение о предоставлении субсидии либо на основании пункта 2.9 настоящего Положения - об отказе в предоставлении субсидии. Решение министерства о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии оформляется приказом министерства.

2.8. В случае принятия министерством решения о предоставлении субсидии, заключение соглашения о предоставлении субсидии и перечисление субсидии осуществляются министерством не позднее десятого рабочего дня после принятия решения о предоставлении субсидии на расчетный или корреспондентский счет, открытый получателем в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, указанный в соглашении о предоставлении субсидии. Соглашение о предоставлении субсидии заключается с получателем по типовой форме, установленной министерством финансов Калужской области.

2.9. Министерство принимает решение об отказе в предоставлении субсидии в случаях:

2.9.1. Несоответствия представленных получателем документов требованиям пункта 2.2 настоящего Положения или непредставления (представления не в полном объеме) указанных документов.

2.9.2. Недостоверности представленной получателем информации.

2.9.3. Несоответствия получателя требованиям, указанным в пункте 2.13 настоящего Положения.

2.10. В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии министерство в течение десяти рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет получателю письменное уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

2.11. Решение об отказе в предоставлении субсидии может быть обжаловано в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.12. Размер субсидии для каждого получателя определяется на основании документов, предусмотренных подпунктом 2.2.2 пункта 2.2 настоящего Положения, и рассчитывается по формуле:

$$S = \text{Осн} \times \text{Пр} / \text{Пр}1, \text{ где}$$

S - размер субсидии, предоставляемой получателю;

Осн – сумма средств, уплаченная в счет погашения процентов по кредиту в текущем финансовом году;

Пр - размер ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, действующей на дату заключения кредитного договора, увеличенной на 1 процент годовых;

Пр1 - размер процентной ставки по кредиту.

2.13. Требования, которым должны соответствовать получатели на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии:

2.13.1. Наличие у получателя фактически произведенных затрат (части затрат) в текущем финансовом году по направлению, указанному в пункте 2.1 настоящего Положения.

2.13.2. Отсутствие у получателей просроченной задолженности по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в

соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед областным бюджетом.

2.13.3. Получатели не являются получателями средств областного бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми актами Калужской области на цель, указанную в пункте 1.2 настоящего Положения.

2.13.4. Отсутствие у получателя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

2.13.5. Получатели не находятся в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства.

2.13.6. Получатели не являются иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов.

2.14. Расчет показателя результативности субсидии, предоставляемой получателю, осуществляется по формуле:

$$\text{Прс} = \text{Окр} / \text{Укр},$$

где Прс - показатель результативности субсидии, предоставляемой получателю;

Окр - общий объем кредитных ресурсов, полученных получателем в кредитных организациях на строительство арендного жилья экономкласса в рамках подпрограммы;

Укр - объем кредитных ресурсов, направленных получателем на оплату фактически выполненных работ по строительству арендного жилья экономкласса в рамках подпрограммы.

2.15. Министерство имеет право устанавливать конкретные показатели результативности, рассчитанные в соответствии с пунктом 2.14 настоящего Положения, в соглашении о предоставлении субсидии.

### 3. Требования к отчетности

Министерство устанавливает в соглашении о предоставлении субсидии сроки и формы представления получателем отчетности о достижении показателя результативности предоставления субсидии.

### 4. Требования к осуществлению контроля за соблюдением условий, цели и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

4.1. Министерство и иные органы, указанные в подпункте 5 пункта 3 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, цели и порядка предоставления субсидий получателям.

4.2. В случае нарушения получателем условий, цели и порядка предоставления субсидий, установленных при их предоставлении, выявленного по фактам проверок, проведенных министерством и иными органами, указанными в подпункте 5 пункта 3 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, получатель в срок не позднее

30 дней со дня выявления указанных нарушений осуществляет возврат субсидии путем перечисления денежных средств в областной бюджет.

4.3. В случае недостижения показателя результативности предоставления субсидий, установленного соглашением о предоставлении субсидии, получатель в срок не позднее 31 декабря текущего финансового года осуществляет возврат субсидии путем перечисления денежных средств в областной бюджет.»

