

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

24 сентября 2026 г. № 67
Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 07 сентября 2026 года № 75193 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

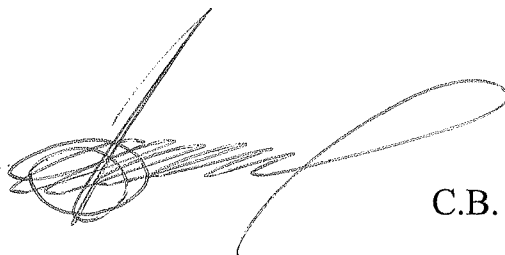
2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егоровой И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 24 сентября 2026 года № 67

С В Е Д Е Н И Я
об объектах газораспределительных сетей

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:080817:3997 в п. Голубево Гурьевского МО по ул. Высокая, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Голубево, ул. Высокая, кадастровый (или условный) номер 39:03:080817:9559
2	Участок газопровода низкого давления до границы земельного участка, расположенного по адресу: Калининградская область, Гурьевский МО, п. Заозерье, КН ЗУ 39:03:060006:3442, протяженностью 151 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Заозерье, кадастровый (или условный) номер 39:03:060006:4890
3	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060012:2456 по ул. Изумрудной, д.2 в п. Заозерье Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 6 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Заозерье, ул. Изумрудная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060012:3552
4	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060006:1743 по ул. И. Канта, 5В в п. Авангардное Гурьевского ГО, протяженностью 13 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Авангардное, ул. И.Канта, кадастровый (или условный) номер 39:03:060006:4889

1	2	3
5	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:15:141503:104, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Дзержинского, тер. СНТ «Южный», пр-д Паркетный, д. 11, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, г.о. город Калининград, г. Калининград, тер. СНТ Южный, пр-д Паркетный, кадастровый (или условный) номер 39:15:141503:854
6	Участок газопровода до границ земельного участка расположенного по адресу: 238312, Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Родники, ул. Московская, д. 24, КН ЗУ 39:03:060019:279, протяженностью 9 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Родники, ул. Московская, кадастровый (или условный) номер 39:03:060019:629
7	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:070104:48 по ул. Константиновской, 2 в п. Константиновка Гурьевского ГО, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Константиновка, ул. Константиновская, кадастровый (или условный) номер 39:03:070104:588
8	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:091004:527 по ул. Студенческая, д. 23, в п. Луговое, Гурьевского района, Калининградской области, протяженностью 31 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Луговое, ул. Студенческая, кадастровый (или условный) номер 39:03:091004:1520
9	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН в с.м. «Степной», с.у. №35 в г. Пионерский Калининградской области, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, г. Пионерский, с.м. «Степной», кадастровый (или условный) номер 39:19:010317:318
10	Участок газопровода низкого давления, расположенный по адресу: Калининградская обл., г. Калининград,	РФ, Калининградская область, г. Калининград, тер. СНТ Кедр,

1	2	3
	Люблинское шоссе, с/т «Кедр», кадастровый номер земельного участка, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	кадастровый (или условный) номер 39:15:120601:234