



Государственная регистрация
от 01.09.2026 № ГР/651/2026

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

01 сентября 2026 г. № 377
Калининград

**О внесении изменения
в Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Зеленоградский городской округ» Калининградской области**

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области», на основании заключения администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» о результатах общественных обсуждений от 15 июля 2026 года № 20, заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области по проекту внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области от 14 августа 2026 года **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области, утвержденные решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области

от 31 августа 2021 года № 99 (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 30 сентября 2022 года № 387, от 29 мая 2023 года № 231, от 29 июня 2023 года № 281, от 26 июля 2023 года № 329, от 06 декабря 2023 года № 512, от 21 февраля 2024 года № 66, от 05 августа 2024 года № 257, от 02 октября 2024 года № 343, от 24 декабря 2024 года № 488, от 26 марта 2025 года № 70, от 08 августа 2025 года № 265, от 15 октября 2025 года № 384, от 06 ноября 2025 года № 420, от 25 декабря 2025 года № 505, от 02 февраля 2026 года № 38, от 24 февраля 2026 года № 89, от 26 мая 2026 года № 221, от 28 мая 2026 года № 228, от 29 июня 2026 года № 283 и от 30 июля 2026 года № 327), изменение согласно приложению.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

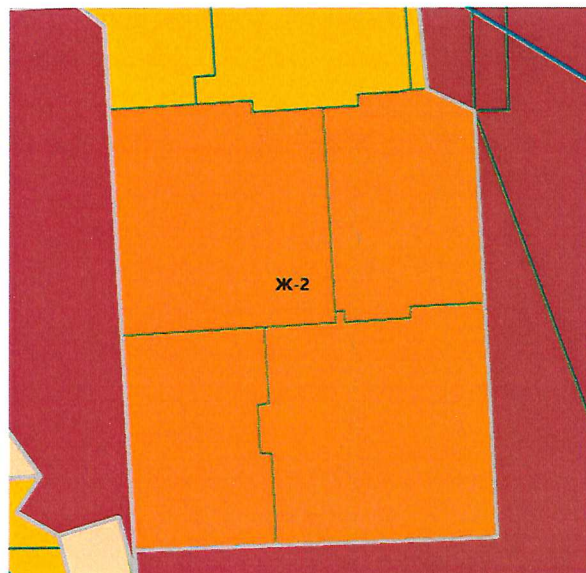
Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области

К.А. Подскребкина

ИЗМЕНЕНИЕ,
которое вносится в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Зеленоградский городской округ»
Калининградской области

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области в части установления в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:05:040601:897, 39:05:040601:898, 39:05:040601:899, 39:05:040601:900 территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (индекс «Ж-2») изложить в следующей редакции:

«



».