



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

12 августа 2026 г. № 60
Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 29 июля 2026 года № 60122 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егоровой И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 12 августа 2026 года № 60

С В Е Д Е Н И Я
об объектах газораспределительных сетей

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:18:030001:231 по пер. Школьный, д. 19 в п. Люблино МО «Светловский ГО» Калининградской области, протяженностью 9 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, г.о. Светловский, п. Взморье, пер Школьный, кадастровый (или условный) номер 39:18:030001:316
2	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:010021:517 по пер. Байдукова, 23Г в г. Гурьевск Гурьевского района, протяженностью 52 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, г. Гурьевск, пер. Байдукова, кадастровый (или условный) номер 39:03:010021:825
3	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:010021:519 по пер. Байдукова, 23А в г. Гурьевск Гурьевского района, протяженностью 15 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, г. Гурьевск, пер. Байдукова, кадастровый (или условный) номер 39:03:010021:826
4	Участок газопровода до границ земельного участка, расположенного по адресу: 236022, Калининградская обл., г. Калининград, тер. СНТ «40 лет Победы», ул. Апрельская, д. 1, КН ЗУ 39:15:120604:648,	Калининградская область, г.о. город Калининград, г. Калининград, тер. СНТ 40 лет Победы, ул. Апрельская, кадастровый (или условный)

1	2	3
	протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	номер 39:15:120604:1273
5	Участок газопровода до границ земельного участка, расположенного по адресу: 236001, Калининградская область, г. Калининград, тер. СНТ «Победа», ул. Машиностроительная, д. 2 А, КН ЗУ 39:15:130402:2315, протяженностью 5 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград, тер. СНТ Победа, ул. Машиностроительная, кадастровый (или условный) номер 39:15:130402:3121
6	Участок газопровода до границ земельного участка, расположенный по адресу: 238900, Калининградская обл., р-н Гурьевский, г. Гурьевск, тер. СНТ «Здоровье» 39:03:010042:40, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, г. Гурьевск, тер. СНТ Здоровье, кадастровый (или условный) номер 39:03:010042:1058
7	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060002:1123, по ул. Липовая, 39 в пос. Кумачево Гурьевского городского округа Калининградской области, протяженностью 6 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Кумачево, ул. Липовая, кадастровый (или условный) номер 39:03:060002:3165
8	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:15:120902:103, расположенного по адресу: Калининградская область, г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Большая Окружная 1-я, тер. СНТ «Спутник», пр-д 4-й, 103, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, г. Калининград, тер. СНТ «Спутник», кадастровый (или условный) номер 39:15:120902:347
9	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером	Российская Федерация, Калининградская область, г.о. город Калининград,

1	2	3
	39:15:120904:114 по ул. Дубковая, 14, г. Калининград, ул. Ломоносова, тер. СНТ «Портовик», протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	г. Калининград, тер. СНТ Портовик, ул. Дубковая, кадастровый (или условный) номер 39:15:120904:915
10	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:15:120914:389 по ул. Лейтенанта Катина, г. Калининград, г.о. «Город Калининград», протяженностью 1 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, г. Калининград, ул. Лейтенанта Катина, кадастровый (или условный) номер 39:15:120914:989