

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

12 августа 2026 г. № 61
Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 23 июля 2026 года № 57412 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

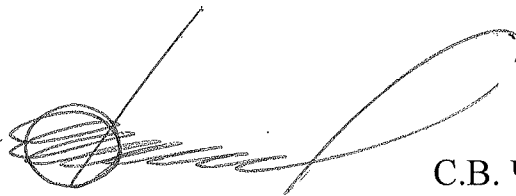
2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егоровой И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 12 августа 2026 года № 61

С В Е Д Е Н И Я
об объектах газораспределительных сетей

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:040023:511 в п. Медведевка Гурьевского муниципального округа Калининградской области, протяженностью 148 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Медведевка, кадастровый (или условный) номер 39:03:040023:968
2	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка КН 39:03:040023:569 по ул. Победы, д.3 в п. Медведевка Гурьевского муниципального округа Калининградской области, протяженностью 7 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Медведевка, ул. Победы, кадастровый (или условный) номер 39:03:040023:966
3	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:10:010050:9 по ул. Майская, 4 в г. Полесск Полесского района, протяженностью 10 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Полесский район, г. Полесск, ул. Майская, кадастровый (или условный) номер 39:10:010050:513
4	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:041003:874 по ул. Новой, 40В в п. Орловка Гурьевского муниципального округа, протяженностью 44 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Орловка, ул. Новая, кадастровый (или условный) номер 39:03:041003:1653

1	2	3
5	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:070901:568 по ул. Железнодорожной 22 Б в п. Константиновка Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 12 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Константиновка, ул. Железнодорожная, кадастровый (или условный) номер 39:03:070901:783
6	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:070104:115, расположенного по адресу: Калининградская область, Гурьевский городской округ, пос. Константиновка, ул. Олимпийская, д. 5, протяженностью 41 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Константиновка, ул. Олимпийская, кадастровый (или условный) номер 39:03:070104:589
7	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:03:000000:4539 по ул. Крылатая, д. 21 в пос. Константиновка Гурьевского МО Калининградской области, протяженностью 9 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Константиновка, ул. Крылатая, кадастровый (или условный) номер 39:03:070104:590
8	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Планерная, кадастровый номер 39:15:120312:1311, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, г. Калининград, ул. Планерная, кадастровый (или условный) номер 39:15:120312:1351
9	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: Калининградская область, Гурьевский МО, п. Константиновка по ул. Тихая, 3, КН ЗУ 39:03:060001:477, протяженностью 7 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, м.о. Гурьевский, пос. Константиновка, ул. Тихая, кадастровый (или условный) номер 39:03:060001:2045

1	2	3
10	Участок газопровода до границ земельного участка, расположенного по адресу: 238300, Калининградская обл., р-н Гурьевский, г. Гурьевск, тер. СНТ «Клубничка» ул. Цветочная, д. 57, КН ЗУ 39:03:010010:25, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Гурьевский, г. Гурьевск, тер. СНТ Клубничка, ул. Цветочная, кадастровый (или условный) номер 39:03:010010:481