



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

10 апреля 2026 г. № 157

Калининград

**О признании отдельных частей
документации по планировке территории, предусматривающей
размещение линейного объекта регионального значения, утвержденной
постановлением Правительства Калининградской области
от 27 августа 2015 года № 511, не подлежащими применению**

По инициативе ООО «Современные технологии» в соответствии с частью 12⁶ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом б пункта 52, пунктами 55 и 58 Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2024 года № 112, положением о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107 **п р и к а з ы в а ю**:

1. Признать отдельные части проекта планировки территории с проектом межевания территории в его составе для размещения линейного объекта «Эстакада «Восточная» от улицы Молодой гвардии (через Московский проспект и улицу Емельянова) до улицы Муромской, с мостами через реки Старая и Новая Преголя в городе Калининграде Калининградской области» для реализации I и II этапа строительства (I этап строительства протяженностью 2,46 километра – от Московского проспекта до реки Старая Преголя), утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 27 августа 2015 года № 511 «Об утверждении документации по планировке территории», не подлежащими применению применительно

к принадлежащему на праве аренды ООО «Современные технологии» земельному участку с кадастровым номером 39:15:132806:9, расположенному по адресу г. Калининград, проспект Московский, дом 196 (б), в отношении которого в течение шести лет со дня утверждения данного проекта планировки территории не принято решение об изъятии земельных участков для государственных нужд.

2. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (Марковой И.А.) со дня вступления в силу настоящего приказа:

1) в течение семи дней уведомить о принятом решении ООО «Современные технологии»;

2) в течение пяти рабочих дней направить в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» копию настоящего приказа для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области



К.А. Подскребкина