



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

27 марта 2026 г. № 140
Калининград

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области» в части изменения градостроительного зонирования

В соответствии с частью 12¹ статьи 31, пунктом 1 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 15-2 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области», с учетом протокола заочного заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 20 марта 2026 года № 577, заключения комиссии по подготовке проекта правил и землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 20 марта 2026 года № 419 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Подготовить в срок до 31 марта 2026 года проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области, утвержденные приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области

от 10 июля 2024 года № 227 (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 23 декабря 2024 года № 479, от 03 июня 2025 года № 176, от 01 июля 2025 года № 212, от 14 августа 2025 года № 281 и от 26 декабря 2025 года № 514), в целях приведения градостроительного зонирования применительно к территории, расположенной в г. Светлогорске в границах пр-т Калининградский – ул. Ленина – пер. Банковский (в том числе в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:17:010020:10, 39:17:010020:47, 39:17:010020:6, 39:17:010020:9, 39:17:010020:11), в соответствие генеральному плану муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области (далее – Проект).

2. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области обеспечить подготовку Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4. Направить копию приказа в адрес администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области.

5. Приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющая обязанности
министра градостроительной политики
Калининградской области



А.И. Пабула