



Государственная регистрация
от 16.02.2026 № ГР/108/2026

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

16 февраля 2026 г. № 70

Калининград

**О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
«Гусевский городской округ» Калининградской области**

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, на основании заключения администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области о результатах общественных обсуждений от 22 декабря 2025 года № 18, заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области от 14 января 2026 года **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области, утвержденные приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 19 декабря 2023 года № 535 (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 11 июня 2025 года № 190, от 08 августа 2025 года № 266 и от 02 февраля 2026 года № 37), изменения согласно приложению.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области

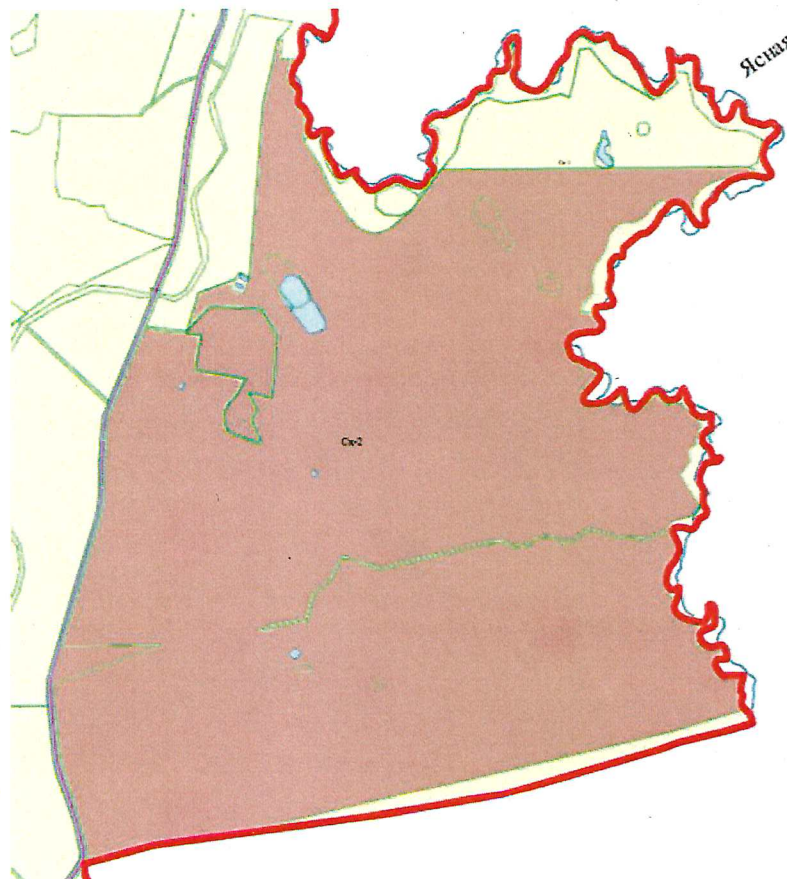


К.А. Подскребкина

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Гусевский городской округ»
Калининградской области**

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области в части установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:04:430009:187 и территории русла мелиоративного канала областной собственности ШВ-6а, расположенной в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:04:430009:186, территориальной зоны «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения из земель сельскохозяйственного назначения» (индекс «Сх-2») изложить в следующей редакции:

«



».