



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

25 декабря 2025 г. № 506

Калининград

О подготовке проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области» в части изменения градостроительного зонирования

В соответствии с частью 12¹ статьи 31, пунктом 1 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 15-2 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области», с учетом протокола заочного заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 03 декабря 2025 года № 552, заключения комиссии по подготовке проекта правил и землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 11 декабря 2025 года № 401 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Подготовить в срок до 26 декабря 2025 года проект внесения изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области, утвержденные приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 19 декабря 2025 года № 535 (с изменениями, внесенными приказом

Министерства градостроительной политики Калининградской области от 11 июня 2025 года № 190 и от 08 августа 2025 года № 266), в части установления в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:04:010601:12, 39:04:010601:1006, 39:04:010601:1005 территориальной зоны «Зона размещения производственных объектов IV, V классов опасности» (индекс «П-3») (далее – Проект).

2. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области (Овчинниковой С.Л.) обеспечить подготовку Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4. Направить копию приказа в адрес администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области.

5. Приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области



К.А. Подскребкина