



**СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ
ЦЕН И ТАРИФОВ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

19 декабря 2025 г. № 107-03Т/25
Калининград

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность),
поставляемую МП «Калининградтеплосеть» для потребителей
от теплоисточника, расположенного по адресу: г. Калининград,
ул. Красносельская, д. 80Б на 2026 – 2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Калининградской области от 28 марта 2011 года № 189 «О Службе по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области» и решением правления Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 19 декабря 2025 года № 107/25 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую МП «Калининградтеплосеть» (ИНН 3903003375) для потребителей от теплоисточника, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Красносельская, д. 80Б на 2026 – 2028 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности МП «Калининградтеплосеть» (ИНН 3903003375) для потребителей от теплоисточника, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Красносельская, д. 80Б на 2026 – 2028 годы согласно приложению № 2.

3. Приказ подлежит государственной регистрации.

4. Приказ вступает в силу с 01 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)

Я.И. Бабкина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Службы
по государственному
регулированию цен и тарифов
Калининградской области
от 19 декабря 2025 г. № 107-03т/25

ТАРИФЫ
на тепловую энергию (мощность), поставляемую
МП «Калининградтеплосеть» (ИНН 3903003375) для потребителей
от теплоисточника, расположенного по адресу:
г. Калининград, ул. Красносельская, д. 80Б
на 2026 – 2028 годы с календарной разбивкой

Таблица

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1	МП «Калининградтеплосеть»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2236,67	
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	2393,24	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	2350,74	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	2444,77	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	2444,77	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	2542,56	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*			
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2728,74	
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	2919,75	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	2867,90	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	2982,62	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	2982,62	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3101,92	

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Службы
по государственному
регулированию цен и тарифов
Калининградской области
от 19 декабря 2025 г. № 107-03т/25

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования деятельности МП «Калининградтеплосеть»
(ИНН 3903003375) для потребителей от теплоисточника, расположенного
по адресу: г. Калининград, ул. Красносельская, д. 80Б
на 2026 – 2028 годы

Таблица

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*
1.	МП «Калининградтеплосеть»		тыс. руб.	%	%	
		2026	5966,90	-	-	-
		2027	-	1	-	-
		2028	-	1	-	-

*Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.