



**СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ  
ЦЕН И ТАРИФОВ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

19 декабря 2025 г. № 107-12т/25  
Калининград

**О внесении изменений в приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 11 декабря 2023 года № 88-16т/23 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «Тепловые сети г. Балтийска» потребителям на территории муниципального образования «Балтийский городской округ», на 2024-2028 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Калининградской области от 28 марта 2011 года № 189 «О Службе по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области» и решением правления Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 19 декабря 2025 года № 107/25 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 11 декабря 2023 года № 88-16т/23 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «Тепловые сети г. Балтийска» потребителям на территории муниципального образования «Балтийский городской округ», на 2024-2028 годы» (с изменениями, внесенными приказом Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 17 декабря 2024 года № 103-37т/24) следующие изменения:

- 1) в заголовке цифры «2024-2028» заменить цифрами «2024 – 2028»;
- 2) приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
- 3) приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу с 01 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Я.И. Бабкина', written in a cursive style.

Я.И. Бабкина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к приказу Службы  
по государственному  
регулированию цен и тарифов  
Калининградской области  
от 19 декабря 2025 г. № 107-12т/25

**ТАРИФЫ**  
на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
МУП «Тепловые сети г. Балтийска» (ИНН 3901501953) потребителям  
на территории муниципального образования  
«Балтийский городской округ» Калининградской области,  
на 2024 – 2028 годы с календарной разбивкой

Таблица

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
1	2	3	4	5		
1	МУП «Тепловые сети г. Балтийска»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		На территории г. Балтийска муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области				
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4737,00		
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5353,00		
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5353,00		
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5834,77		
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	5834,77		
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	6126,51		
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	5801,00		
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6033,00		
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	6033,00		
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	6275,00			
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*				
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	5684,40		
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	6423,60		
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	6423,60		
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	7001,72		
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	7118,42		
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	7474,34		
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	6961,20		
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	7239,60		
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	7239,60		
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	7530,00			
На территории п. Дивное муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области						
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4564,00				
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	5157,00				
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5157,00				

1	2	3	4	5
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5621,13
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	5621,13
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	5902,19
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	5589,00
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5812,00
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	5812,00
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	6045,00
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*		
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	5476,80
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	6188,40
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	6188,40
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6745,36
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	6857,78
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	7200,67
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	6706,80
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6974,40
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	6974,40
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	7254,00	
		На территории г. Приморска муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области		
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3743,00
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4229,00
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4229,00
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4609,61
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	4609,61
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	4840,09
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4583,00
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4767,00
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4767,00
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	4957,00	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*		
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4491,60
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5074,80
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5074,80
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5531,53
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	5623,72
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	5904,91
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	5499,60
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5720,40
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	5720,40
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	5948,40	

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к приказу Службы  
по государственному  
регулированию цен и тарифов  
Калининградской области  
от 19 декабря 2025 г. № 107-12т/25

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ**  
**регулирования деятельности**  
**МУП «Тепловые сети г. Балтийска» (ИНН 3901501953) на территории**  
**муниципального образования «Балтийский городской округ»**  
**для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность)**  
**на 2024-2028 годы**

Таблица

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*
			тыс. руб.	%	%	
1.	МУП «Тепловые сети г.Балтийска»	На территории г. Балтийска муниципального образования «Балтийский городской округ»				
		2024	42510,2	-	-	-
		2025	-	1	-	-
		2026	48330,5	-	-	-
		2027	-	1	-	-
		2028	-	1	-	-
		На территории п. Дивное муниципального образования «Балтийский городской округ»				
		2024	3746,1	-	-	-
		2025	-	1	-	-
		2026	4082,6	-	-	-
		2027	-	1	-	-
		2028	-	1	-	-
		На территории г. Приморска муниципального образования «Балтийский городской округ»				
		2024	4812,1	-	-	-
		2025	-	1	-	-
		2026	5244,4	-	-	-
		2027	-	1	-	-
		2028	-	1	-	-

\* Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.