



**СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ
ЦЕН И ТАРИФОВ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

16 декабря 2025 г. № 95-28окк/25
Калининград

О внесении изменений в приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 07 декабря 2021 года № 66-10окк/21 «Об установлении тарифов, утверждении производственной программы и установлении долгосрочных параметров регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, филиал ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ВМФ) на 2022-2026 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Калининградской области от 28 марта 2011 года № 189 «О Службе по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области» и решением правления Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 16 декабря 2025 года № 95/25 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 07 декабря 2021 года № 66-10окк/21 «Об установлении тарифов, утверждении производственной программы и установлении долгосрочных параметров регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, филиал ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ВМФ) на 2022-2026 годы» (с изменениями, внесенными приказами Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 17 ноября 2022 года № 83-09окк/22, от 22 ноября 2023 года № 77-07окк/23, от 21 ноября 2024 года № 90-01окк/24, от 10 июня 2025 года № 44-01окк/25) следующие изменения:

- 1) в заголовке цифры «2022-2026» заменить цифрами «2022 – 2026»;
- 2) приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

3) таблицы 1, 3, 5 и 7 приложения № 2 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу с 01 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

Я.И. Бабкина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Службы
по государственному
регулированию цен и тарифов
Калининградской области
от 16 декабря 2025 г. № 95-28окк/25

ТАРИФЫ
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, филиал ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ВМФ) (ИНН 7729314745)
на 2022 – 2026 годы с календарной разбивкой

Таблица

№ п/п	Наименование	Период	Питьевая вода, руб./куб. м		Водоотведение, руб./куб. м	
			прочие потребители (без НДС)	население* (с НДС)	прочие потребители (без НДС)	население* (с НДС)
1	2	3	4	5	6	7
1	Муниципальное образование «Балтийский городской округ Калининградской области»					
	г. Балтийск, п. Лунино, г. Приморск, п. Павлово, п. Рыбачий, п. Хмелевка, п. Танкитено, п. Парусное	с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,88	26,26	14,64	17,57
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	22,62	27,14	15,13	18,16
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	24,66	29,59	16,49	19,79
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	24,66	29,59	16,49	19,79
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	24,66	29,59	16,49	19,79
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,19	31,43	17,90	21,48
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,19	31,43	17,90	21,48
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	30,04	36,05	20,08	24,10
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	30,04	36,65	20,08	24,50
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	32,14	39,21	21,10	25,74
2	Муниципальное образование «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»					
	п. Морское, п. Рыбачий, п. Лесное	с 01.01.2022 по 30.06.2022	15,03	18,04	14,33	17,20
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	15,54	18,65	14,81	17,77
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	16,94	20,33	16,14	19,37

1	2	3	4	5	6	7
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	16,94	20,33	16,14	19,37
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	16,94	20,33	16,14	19,37
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	17,99	21,59	17,52	21,02
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	17,99	21,59	17,52	21,02
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	20,63	24,76	19,66	23,59
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	20,63	25,17	19,66	23,99
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	22,07	26,93	20,66	25,21
	п. Колосовка, п. Кумачево, п. Заостровье, п. Дорожное, п. Прохладное	с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,72	29,66	15,22	18,26
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	25,56	30,67	15,73	18,88
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	27,86	33,43	17,15	20,58
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	27,86	33,43	17,15	20,58
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,86	33,43	17,15	20,58
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,59	35,51	18,62	22,34
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	29,59	35,51	18,62	22,34
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	33,94	40,73	20,89	25,07
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	33,94	41,41	20,89	25,49
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	36,31	44,30	21,96	26,79
	п. Филино	с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,72	26,06	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	22,45	26,94	-	-
3	Муниципальное образование «Светловский городской округ Калининградской области»					
	п. Кремнево, п. Черепаново	с 01.01.2022 по 30.06.2022	19,81	23,77	18,97	22,76
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	20,48	24,58	19,61	23,53
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	22,32	26,78	21,37	25,64
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	22,32	26,78	21,37	25,64
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,32	26,78	21,37	25,64
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,70	28,44	23,20	27,84
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	23,70	28,44	23,20	27,84
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,18	32,62	26,03	31,23
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	27,18	33,16	26,03	31,76
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	29,08	35,48	27,36	33,38

1	2	3	4	5	6	7
4	Муниципальное образование «Светлогорский городской округ Калининградской области»					
	п. Донское	с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,71	26,05	12,06	14,47
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	22,44	26,93	12,46	14,95
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	24,46	29,35	13,58	16,30
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	24,46	29,35	13,58	16,30
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	24,46	29,35	13,58	16,30
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	25,98	31,18	14,74	17,69
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	25,98	31,18	14,74	17,69
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	29,80	35,76	16,54	19,84
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	29,80	36,36	16,54	20,18
с 01.10.2026 по 31.12.2026	31,88	38,89	17,38	21,20		
Муниципальное образование «Озерский муниципальный округ Калининградской области»						
5	п. Новостроево	с 01.01.2022 по 30.06.2022	12,17	14,60	5,21	6,25
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	12,58	15,10	5,38	6,46
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	13,71	16,45	5,86	7,03
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	13,71	16,45	5,86	7,03
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	13,71	16,45	5,86	7,03
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	14,56	17,47	6,36	7,63
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	14,56	17,47	6,36	7,63
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	16,70	20,04	7,14	8,56
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	16,70	20,37	7,14	8,71
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	17,87	21,80	7,50	9,15
6	Муниципальное образование «Гусевский городской округ Калининградской области»					
	г. Гусев	с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,86	26,23	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	22,60	27,12	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	24,63	29,56	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	24,63	29,56	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	24,63	29,56	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,16	31,39	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,16	31,39	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	30,01	36,01	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	30,01	36,61	-	-

1	2	3	4	5	6	7
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	32,10	39,16	-	-
7	Муниципальное образование «Краснознаменский муниципальный округ Калининградской области»					
	п. Третьяково	с 01.01.2022 по 30.06.2022	6,26	7,51	10,44	12,53
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	6,47	7,76	10,79	12,95
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	7,05	8,46	11,76	14,11
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	7,05	8,46	11,76	14,11
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	7,05	8,46	11,76	14,11
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	7,49	8,99	12,77	15,32
8	Муниципальное образование «Гвардейский муниципальный округ Калининградской области»					
	г. Гвардейск, п. Знаменск	с 01.01.2022 по 30.06.2022	10,52	12,62	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	10,87	13,04	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	11,85	14,22	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	11,85	14,22	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	11,85	14,22	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	12,58	15,10	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	12,58	15,10	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	14,43	17,32	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	14,43	17,60	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	15,44	18,84	-	-
9	Муниципальное образование «Мамоновский городской округ Калининградской области»					
	г. Мамоново	с 01.01.2022 по 30.06.2022	16,72	20,06	6,04	7,25
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	17,28	20,74	6,24	7,49
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	18,84	22,61	6,80	8,16
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	18,84	22,61	6,80	8,16
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	18,84	22,61	6,80	8,16
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	20,01	24,01	7,38	8,86
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,01	24,01	7,38	8,86
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	22,95	27,54	8,28	9,94
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	22,95	28,00	8,28	10,10
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	24,55	29,95	8,70	10,61

1	2	3	4	5	6	7
10	Муниципальное образование «Ладушкинский городской округ Калининградской области»					
	г. Ладушкин	с 01.01.2022 по 30.06.2022	17,42	20,90	8,37	10,04
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	18,01	21,61	8,65	10,38
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	19,63	23,56	9,43	11,32
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	19,63	23,56	9,43	11,32
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,63	23,56	9,43	11,32
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	20,85	25,02	10,24	12,29
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,85	25,02	10,24	12,29
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	23,91	28,70	11,49	13,79
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	23,91	29,17	11,49	14,02
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	25,58	31,21	12,08	14,74
11	Муниципальное образование «Гурьевский муниципальный округ Калининградской области»					
	п. Луговое, п. Рябиновка, п. Сосновка, п. Храброво	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,11	21,73	17,98	21,58
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	18,72	22,46	18,59	22,31
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	20,40	24,48	20,26	24,31
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	20,40	24,48	20,26	24,31
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	20,40	24,48	20,26	24,31
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	21,66	25,99	22,00	26,40
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	21,66	25,99	22,00	26,40
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	24,84	29,81	24,68	29,62
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	24,84	30,30	24,68	30,11
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	26,57	32,42	25,94	31,65
12	Муниципальное образование «Багратионовский муниципальный округ Калининградской области»					
	п. Невское	с 01.01.2022 по 30.06.2022	15,09	18,11	6,52	7,82
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	15,60	18,72	6,74	8,09
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	17,00	20,40	7,35	8,82
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	17,00	20,40	7,35	8,82
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	17,00	20,40	7,35	8,82
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	18,05	21,66	7,98	9,58
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	18,05	21,66	7,98	9,58
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	20,70	24,84	8,95	10,74

1	2	3	4	5	6	7
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	20,70	25,25	8,95	10,92
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	22,14	27,01	9,41	11,48
	п. Долгоруково	с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,19	25,43	9,72	11,66
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	21,91	26,29	10,05	12,06
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	23,88	28,66	10,95	13,14
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	23,88	28,66	10,95	13,14
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	23,88	28,66	10,95	13,14
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	25,36	30,43	11,89	14,27
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	25,36	30,43	11,89	14,27
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	29,09	34,91	13,34	16,01
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	29,09	35,49	13,34	16,27
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	31,12	37,97	14,02	17,10

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Службы
по государственному
регулированию цен и тарифов
Калининградской области
от 16 декабря 2025 г. № 95-28окк/25

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоподготовка питьевой воды							
1	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	133,958	132,932	132,932	131,954	131,954
2	Объем воды, прошедшей водоподготовку	тыс. куб. м	133,958	132,932	132,932	131,954	131,954
3	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем питьевой воды, поданной в сеть (после водоподготовки)	тыс. куб. м	133,958	132,932	132,932	131,954	131,954
Транспортировка питьевой воды							
5	Объем воды, поступившей в сеть:	тыс. куб. м	133,958	132,932	132,932	131,954	131,954
	из собственных источников	тыс. куб. м	133,958	132,932	132,932	131,954	131,954
	от других операторов	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Потери воды	тыс. куб. м	10,45	10,37	10,37	10,29	10,29
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	7,80	7,80	7,80	7,80	7,80
8	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск питьевой воды							
9	Объем воды, отпущенной абонентам:	тыс. куб. м	123,508	122,562	122,562	121,664	121,664
9.1	бюджетные потребители	тыс. куб. м	43,204	43,204	43,204	43,204	43,204
9.2	население	тыс. куб. м	79,189	78,249	78,249	77,351	77,351
9.3	прочие потребители	тыс. куб. м	1,115	1,109	1,109	1,109	1,109

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Текущие расходы	тыс. руб.	2572,72	2736,12	2956,85	3242,74	3458,31
1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	2095,29	2198,80	2329,14	2460,11	2649,35

1	2	3	4	5	6	7	8
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	436,45	477,99	538,28	680,96	788,09
1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	40,98	59,33	89,43	101,67	20,87
2	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Корректировка необходимой валовой выручки	тыс. руб.	72,27	352,58	-55,70	181,36	-258,18
5	Корректировка необходимой валовой выручки согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053	тыс. руб.	19,64	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Сглаживание	тыс. руб.	-74,10	6,00	14,00	-224,25	278,35
7	Бюджетные средства	тыс. руб.	0,00	267,19	0,00	0,00	0,00
8	Итого необходимая валовая выручка для расчета тарифа	тыс. руб.	2590,53	2827,51	2915,15	3199,85	3478,48

Таблица 5

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Прием сточных вод							
1	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. куб. м	128,92	128,92	128,92	128,02	128,02
2	По категориям сточных вод:						
2.1	поверхностных сточных вод	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	хозяйственно-бытовых сточных вод	тыс. куб. м	128,92	128,92	128,92	128,02	128,02
3	Организованный приток (внутрихозяйственный оборот)	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Объем транспортируемых сточных вод							
5	На собственные очистные сооружения	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 7

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Текущие расходы	тыс. руб.	1860,94	1954,21	2070,13	2189,04	2358,33
1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	1852,35	1943,86	2059,08	2174,87	2342,17
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	8,59	10,35	11,05	14,17	16,16
1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Корректировка необходимой валовой выручки	тыс. руб.	108,70	212,18	8,92	214,85	223,05
5	Корректировка необходимой валовой выручки согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053	тыс. руб.	14,49	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Сглаживание	тыс. руб.	-67,30	-59,00	119,30	7,00	0,00
7	Итого необходимая валовая выручка для расчета тарифа	тыс. руб.	1916,83	2107,39	2198,35	2410,89	2581,38