



**СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ
ЦЕН И ТАРИФОВ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

16 декабря 2025 г. № 95-20окк/25
Калининград

**О внесении изменений в приказ Службы по государственному
регулированию цен и тарифов Калининградской области
от 14 декабря 2021 года № 73-01окк/21 «Об установлении тарифов,
утверждении производственной программы и установлении долгосрочных
параметров регулирования в сфере питьевого водоснабжения
и водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства
МП «ЖКХ» (ИНН 3923003327) на 2022-2026 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Калининградской области от 28 марта 2011 года № 189 «О Службе по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области» и решением правления Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 16 декабря 2025 года № 95/25 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 14 декабря 2021 года № 73-01окк/21 «Об установлении тарифов, утверждении производственной программы и установлении долгосрочных параметров регулирования в сфере питьевого водоснабжения и водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства МП «ЖКХ» (ИНН 3923003327) на 2022-2026 годы» (с изменениями, внесенными приказами Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 17 ноября 2022 года № 83-16окк/22, от 07 декабря 2023 года № 85-03окк/23, от 16 декабря 2024 года № 102-02окк/24) следующие изменения:

1) в заголовке:

- слова «(ИНН 3923003327)» исключить;
- цифры «2022-2026» заменить цифрами «2022 – 2026»;

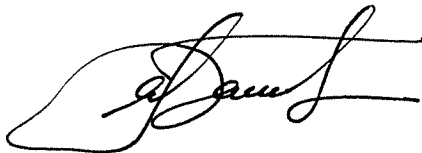
2) приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

3) таблицы 3 и 7 приложения № 2 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу с 01 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, flowing letters that appear to be 'Я.И. Бабкина'.

Я.И. Бабкина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Службы
по государственному
регулированию цен и тарифов
Калининградской области
от 16 декабря 2025 г. № 95-20окк/25

ТАРИФЫ
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение
МП «ЖКХ» (ИНН 3923003327)
на территории муниципального образования
«Правдинский муниципальный округ Калининградской области»
на 2022 – 2026 годы с календарной разбивкой

Таблица

№ п/п	Период регулирования		Тарифы, руб./куб. м (НДС не облагается)	
	год	период	прочие потребители	население*
1	2	3	4	5
Питьевое водоснабжение				
Для потребителей муниципального образования «Правдинский муниципальный округ Калининградской области»: г. Правдинск, пос. Вишневое, пос. Гусево, пос. Дальнее, пос. Дворкино, пос. Домново, пос. Дружба, пос. Ермаково, пос. Железнодорожный, пос. Зайцево, пос. Знаменка, пос. Знаменское, пос. Каштаново, пос. Киселевка, пос. Костюковка, пос. Красное, пос. Крылово, пос. Крымское, пос. Курортное, пос. Лесное, пос. Липняки, пос. Малиновка, пос. Мозырь, пос. Некрасовка, пос. Никитино, пос. Ново-Бийское, пос. Ново-Бобруйск, пос. Новоселки, пос. Новостроево, пос. Озерки, пос. Поддубное, пос. Полипово, пос. Поречье, пос. Привольное, пос. Ровное, пос. Севское, пос. Сопкино, пос. Сосновка, пос. Темкино, пос. Тростники, пос. Филипповка, пос. Холмогорье, пос. Чайковское, пос. Шевченко				
1	2022	с 01.01.2022 по 30.06.2022	28,25	28,25
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	29,21	29,21
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	30,20	30,20
2	2023	с 01.01.2023 по 31.12.2023	30,20	30,20
3	2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,20	30,20
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	39,26	39,26
4	2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	39,26	39,26
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	40,01	40,01
Водоотведение				
Для потребителей муниципального образования «Правдинский муниципальный округ Калининградской области»: г. Правдинск, пос. Домново, пос. Шевченко				
5	2022	с 01.01.2022 по 30.06.2022	17,40	17,40
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	17,94	17,94
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	19,55	19,55
6	2023	с 01.01.2023 по 31.12.2023	19,55	19,55
7	2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,55	19,55
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,09	22,09
8	2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,09	22,09
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	22,45	22,45
Для потребителей муниципального образования «Правдинский муниципальный округ Калининградской области»: пос. Железнодорожный, пос. Ново-Бобруйск, пос. Новостроево				

1	2	3	4	5
9	2022	с 01.12.2022 по 31.12.2022	10,76	10,76
10	2023	с 01.01.2023 по 31.12.2023	10,76	10,76
11	2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	10,76	10,76
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	12,16	12,16
12	2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	12,16	12,16
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	12,40	12,40
13	Период регулирования		Тарифы, руб./куб. м	
	год	период	прочие потребители (без НДС)	население** (с НДС)
Питьевое водоснабжение				
Для потребителей муниципального образования «Правдинский муниципальный округ Калининградской области»: г. Правдинск, пос. Вишневое, пос. Гусево, пос. Дальнее, пос. Дворкино, пос. Домново, пос. Дружба, пос. Ермаково, пос. Железнодорожный, пос. Зайцево, пос. Знаменка, пос. Знаменское, пос. Каштаново, пос. Киселевка, пос. Костюковка, пос. Красное, пос. Крылово, пос. Крымское, пос. Курортное, пос. Лесное, пос. Липняки, пос. Малиновка, пос. Мозырь, пос. Некрасовка, пос. Никитино, пос. Ново-Бийское, пос. Ново-Бобруйск, пос. Новоселки, пос. Новостроево, пос. Озерки, пос. Поддубное, пос. Полипово, пос. Поречье, пос. Привольное, пос. Ровное, пос. Севское, пос. Сопкино, пос. Сосновка, пос. Темкино, пос. Тростники, пос. Филипповка, пос. Холмогорье, пос. Чайковское, пос. Шевченко				
14	2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	40,01	42,01
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	40,01	42,01
Водоотведение				
Для потребителей муниципального образования «Правдинский муниципальный округ Калининградской области»: г. Правдинск, пос. Домново, пос. Шевченко				
15	2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	22,45	23,57
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	22,45	23,57
Для потребителей муниципального образования «Правдинский муниципальный округ Калининградской области»: пос. Железнодорожный, пос. Ново-Бобруйск, пос. Новостроево				
16	2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	12,40	13,02
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	12,40	13,02

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечание: установленные тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечание: установленные тарифы налогом на добавленную стоимость облагаются в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Службы
по государственному
регулированию цен и тарифов
Калининградской области
от 16 декабря 2025 г. № 95-20окк/25

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Текущие расходы	тыс. руб.	7984,51	14095,67	20348,77	22320,22	19633,44
1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	4463,51	6332,78	9069,45	9579,47	7630,44
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	3391,16	7322,01	11034,41	12422,07	11719,66
1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	129,84	440,88	244,91	318,68	283,34
2	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Корректировка необходимой валовой выручки	тыс. руб.	-298,00	-466,53	111,40	-583,99	-1575,32
5	Корректировка необходимой валовой выручки согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053	тыс. руб.	48,43	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Бюджетные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	2524,46	0,00	0,00
7	Итого необходимая валовая выручка для расчета тарифа	тыс. руб.	7734,94	13629,14	17935,71	21736,23	18058,12

Таблица 7

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Текущие расходы	тыс. руб.	2796,42	3652,65	4257,82	4541,83	5772,93
1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	1750,13	1930,25	2148,95	2269,80	2325,78
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	986,90	1711,41	2088,24	2220,31	3378,26
1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	59,39	10,99	20,63	51,72	68,89
2	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	27,96	0,00	0,00	45,42	0,00
4	Корректировка необходимой валовой выручки	тыс. руб.	43,78	321,33	189,03	-467,54	- 1206,35

1	2	3	4	5	6	7	8
5	Корректировка необходимой валовой выручки согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053	тыс. руб.	27,05	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Сглаживание	тыс. руб.	0,00	0,00	-330,00	330,00	0,00
7	Итого необходимая валовая выручка для расчета тарифа	тыс. руб.	2895,21	3973,98	4116,85	4404,29	4566,58