



**СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ
ЦЕН И ТАРИФОВ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

16 декабря 2025 г. № 95-12окк/25

Калининград

**О внесении изменений в приказ Службы по государственному
регулированию цен и тарифов Калининградской области
от 13 декабря 2023 года № 90-08окк/23 «Об установлении тарифов,
утверждении производственной программы
и долгосрочных параметров регулирования деятельности
МУП «ЖКХ г. Нестерова» в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории муниципального образования «Нестеровский
муниципальный округ Калининградской области» на 2024-2028 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Калининградской области от 28 марта 2011 года № 189 «О Службе по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области» и решением правления Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 16 декабря 2025 года № 95/25 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 13 декабря 2023 года № 90-08окк/23 «Об установлении тарифов, утверждении производственной программы и долгосрочных параметров регулирования деятельности МУП «ЖКХ г. Нестерова» в сфере водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Нестеровский муниципальный округ Калининградской области» на 2024-2028 годы» (с изменениями, внесенными приказом Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 18 декабря 2024 года № 110-05окк/24) следующие изменения:

- 1) в заголовке цифры «2024-2028» заменить цифрами «2024 – 2028»;
- 2) приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
- 3) таблицы 3 и 7 приложения № 2 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу с 01 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Я.И. Бабкина', written in a cursive style.

Я.И. Бабкина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Службы
по государственному
регулированию цен и тарифов
Калининградской области
от 16 декабря 2025 г. № 95-12окк/25

ТАРИФЫ
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение
МУП «ЖКХ г. Нестерова» (ИНН 3920008366) на территории
муниципального образования «Нестеровский муниципальный округ
Калининградской области» на 2024 – 2028 годы с календарной разбивкой

Таблица

№ п/п	Период регулирования		Тарифы, руб./куб. м (НДС не облагается)	
	год	период	прочие потребители	население*
1	2	3	4	5
Питьевое водоснабжение				
1	2024	Город Нестеров		
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	33,81	33,81
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,24	36,24
		Поселки Илюшинского и Чистопрудненского территориальных отделов: Чистые Пруды, Дубовая Роща, Калинино, Краснолесье, Знаменка, Ильинское, Чкалово, Илюшино, Ясная поляна, Ватутино, Хуторское, Докучаево, Дмитриевка, Сосновка (Чистопрудненский тер.отдел), Сосновка (Илюшинский тер.отдел)		
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,75	27,75
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,24	36,24
		Поселки Пригородного территориального отдела: Чернышевское, Детское, Пригородное, Петровское, Бабушкино, Раздольное, Покрышкино, Первомайское		
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,84	26,84
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,24	36,24
Город Нестеров, Поселки Илюшинского и Чистопрудненского территориальных отделов: Чистые Пруды, Дубовая Роща, Калинино, Краснолесье, Знаменка, Ильинское, Чкалово, Илюшино, Ясная поляна, Ватутино, Хуторское, Докучаево, Дмитриевка, Сосновка (Чистопрудненский тер.отдел), Сосновка (Илюшинский тер.отдел), поселки Пригородного территориального отдела: Чернышевское, Детское, Пригородное, Петровское, Бабушкино, Раздольное, Покрышкино, Первомайское				
2	2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	36,24	36,24
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	43,00	43,00
Водоотведение				
3	2024	Город Нестеров		
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	11,13	11,13
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	13,64	13,64
		Поселки Илюшинского и Чистопрудненского территориальных отделов: Чистые Пруды, Дубовая Роща, Калинино, Краснолесье, Знаменка, Ильинское, Чкалово, Илюшино, Ясная поляна, Ватутино, Хуторское, Докучаево, Дмитриевка, Сосновка (Чистопрудненский тер.отдел),		

		Сосновка (Илюшинский тер.отдел)		
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	13,44	13,44
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	13,64	13,64
		Поселки Пригородного территориального отдела: Чернышевское, Детское, Пригородное, Петровское, Бабушкино, Раздольное, Покрышкино, Первомайское		
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	10,13	10,13
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	13,64	13,64
Город Нестеров, Поселки Илюшинского и Чистопрудненского территориальных отделов: Чистые Пруды, Дубовая Роща, Калинино, Краснолесье, Знаменка, Ильинское, Чкалово, Илюшино, Ясная поляна, Ватутино, Хуторское, Докучаево, Дмитриевка, Сосновка (Чистопрудненский тер.отдел), Сосновка (Илюшинский тер.отдел), поселки Пригородного территориального отдела: Чернышевское, Детское, Пригородное, Петровское, Бабушкино, Раздольное, Покрышкино, Первомайское				
4	2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	13,64	13,64
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	13,64	13,64
Питьевое водоснабжение				
Город Нестеров, Поселки Илюшинского и Чистопрудненского территориальных отделов: Чистые Пруды, Дубовая Роща, Калинино, Краснолесье, Знаменка, Ильинское, Чкалово, Илюшино, Ясная поляна, Ватутино, Хуторское, Докучаево, Дмитриевка, Сосновка (Чистопрудненский тер.отдел), Сосновка (Илюшинский тер.отдел), поселки Пригородного территориального отдела: Чернышевское, Детское, Пригородное, Петровское, Бабушкино, Раздольное, Покрышкино, Первомайское				
5	2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	40,95	43,00
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	40,95	43,00
6	2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027	54,34	54,34
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	67,06	67,06
7	2028	с 01.01.2028 по 30.06.2028	67,06	67,06
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	78,99	78,99
Водоотведение				
8	2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	12,99	13,64
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	12,99	13,64
9	2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027	15,40	15,40
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	15,76	15,76
10	2028	с 01.01.2028 по 30.06.2028	15,76	15,76
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	16,29	16,29

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечание: установленные тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечание: установленные тарифы налогом на добавленную стоимость облагаются в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Службы
по государственному
регулированию цен и тарифов
Калининградской области
от 16 декабря 2025 г. № 95-12окк/25

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Текущие расходы	тыс. руб.	21272,93	24113,74	26490,10	24511,18	25691,78
1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	13962,03	14624,11	15676,47	15268,23	15720,17
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	6843,74	9029,53	10565,47	8694,49	9402,56
1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	467,15	460,10	248,16	548,46	569,06
2	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Корректировка необходимой валовой выручки	тыс. руб.	1446,31	-72,01	-6416,80	-3952,95	0,00
5	Сглаживание	тыс. руб.	0,00	-4000,00	-2000,00	1000,00	5000,00
6	Бюджетные средства	тыс. руб.	7931,24	3389,44	0,00	0,00	0,00
7	Итого необходимая валовая выручка для расчета тарифа	тыс. руб.	14788,00	16652,29	18073,29	21558,23	30691,78

Таблица 7

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Текущие расходы	тыс. руб.	4436,77	4655,35	4941,10	4850,86	4994,14
1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	4335,90	4541,51	4868,32	4741,53	4881,88
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	50,15	63,74	72,79	58,61	61,54
1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	50,72	50,10	0,00	50,72	50,72
2	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Корректировка необходимой валовой выручки	тыс. руб.	-57,02	-133,68	-569,23	-775,16	-625,62
5	Сглаживание	тыс. руб.	-350,00	-100,00	50,00	200,00	200,00
6	Итого необходимая валовая выручка для расчета тарифа	тыс. руб.	4029,75	4421,66	4421,87	4275,70	4568,52