



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

12 сентября 2025 г. № 331

Калининград

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области в части изменения градостроительных регламентов

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107 «Об утверждении положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области», приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 14 октября 2024 года № 361 и от 03 декабря 2024 года № 449), с учетом протокола заочного заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 26 августа 2025 года № 524, заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 29 августа 2025 года № 383 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Подготовить в срок до 18 сентября 2025 года проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области, утвержденные

приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 23 декабря 2022 года № 528 (с изменениями, внесенными приказом Министерства 28 июня 2025 года № 211) в части изменения градостроительного регламента территориальной зоны «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ вне границ населенных пунктов» (индекс «Сх-5») путем дополнения перечня условно разрешенных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства видом разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства «ведение садоводства» (код 13.2) (далее – Проект).

2. Предложения органов местного самоуправления муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области и заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются Министерством градостроительной политики Калининградской области (далее – Министерство) до 17 сентября 2025 года посредством почтового отправления на адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 1, либо посредством электронного отправления на адрес электронной почты mingrad@gov39.ru (для юридических лиц), через интернет-приемную Правительства Калининградской области по адресу gov39.ru.

3. Отделу градостроительного зонирования Министерства (Овчинниковой С.Л.) обеспечить:

1) размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направление копии настоящего приказа в адрес администрации муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области;

3) подготовку Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа;

4) направление Проекта главе администрации муниципального образования «Светловский городской округ» Калининградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений по Проекту;

5) доработку Проекта по результатам общественных обсуждений.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области – министр
градостроительной политики
Калининградской области



К.А. Подскребкина