



Государственная регистрация
от 02.09.2025 № ГР/618/2025

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

02 сентября 2025 г. № 317
Калининград

**Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов,
погибших в январе 1945 года», 1956 год, Калининградская область,
Правдинский район, поселок Севское,
и об утверждении требований к градостроительным регламентам
в границах территории данной зоны**

В соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», подпунктом 3 пункта 1 статьи 8 Закона Калининградской области от 12 мая 2016 года № 532 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области» **приказываю:**

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в январе 1945 года», 1956 год, Калининградская область, Правдинский район, поселок Севское, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в январе 1945 года», 1956 год, Калининградская область, Правдинский район, поселок Севское.

3. Убытки, причиненные в связи с установлением зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в январе 1945 года», 1956 год, Калининградская область, Правдинский район, поселок Севское, возмещает администрация муниципального образования «Правдинский муниципальный

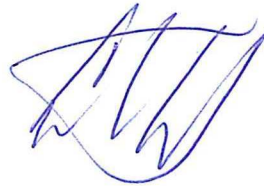
округ Калининградской области».

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков составляет не более 5 лет со дня вступления в силу настоящего приказа.

5. Приказ подлежит государственной регистрации.

6. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)



Е.А. Маслов

ЗОНА
охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в январе 1945 года», 1956 год,
Калининградская область, Правдинский район, поселок Севское

**Глава 1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Братская могила советских воинов, погибших в январе 1945 года», 1956 год, Калининградская область, Правдинский район, поселок Севское**



**Глава 2. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны
объекта культурного наследия местного (муниципального)
значения «Братская могила советских воинов, погибших
в январе 1945 года», 1956 год, Калининградская область,
Правдинский район, поселок Севское**

Таблица 1

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	7	319 309,984	1 228 016,768	0,1
2	8	319 336,753	1 228 051,653	0,1
3	9	319 333,480	1 228 054,030	0,1
4	10	319 315,020	1 228 066,810	0,1
5	3	319 308,515	1 228 056,338	0,1
6	2	319 325,451	1 228 043,790	0,1
7	1	319 309,150	1 228 022,610	0,1
8	6	319 290,776	1 228 037,368	0,1
9	11	319 286,505	1 228 031,005	0,1
10	12	319 298,159	1 228 022,929	0,1
11	13	319 304,965	1 228 018,540	0,1
12	7	319 309,984	1 228 016,768	0,1

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Калининградской области
от 02 сентября 2025 года № 317

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Братская могила советских воинов, погибших в январе 1945 года»,
1956 год, Калининградская область, Правдинский район, поселок Севское**

1. В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в январе 1945 года», 1956 год, Калининградская область, Правдинский район, поселок Севское, запрещается:

1) строительство, за исключением линейных объектов и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов;

3) строительство линейных объектов наземным и надземным способом, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

4) реконструкция объектов капитального строительства с увеличением их параметров, за исключением случаев, если такая реконструкция необходима для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;

5) размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

6) использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку;

7) размещение рекламы, вывесок (в том числе баннеров, перетяжек над улицами);

8) размещение некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, за исключением:

- некапитальных строений, сооружений и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального

строительства, устанавливаемых на период проведения таких работ;

- нестационарных торговых объектов, временно размещаемых в рамках проведения культурно-массовых мероприятий, согласованных в установленном законом порядке;

9) размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные антенны и радиоантенны;

10) проведение работ в области благоустройства, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия или нарушающих характеристики его историко-градостроительной среды;

11) устройство ограждений с просветом менее 50 % поверхности ограждения, высотой более 1,5 метра.
