



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

06 августа 2025 г. № 291

Калининград

**Об утверждении границ территории  
выявленного объекта культурного наследия  
«Дом жилой», начало XX века, Калининградская область,  
Правдинский район, поселок Железнодорожный,  
улица Пушкинская, 8, 10, 12**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории выявленного объекта культурного наследия **п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить прилагаемые границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», начало XX века, Калининградская область, Правдинский район, поселок Железнодорожный, улица Пушкинская, 8, 10, 12, и режим использования территории выявленного объекта культурного наследия.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Правдинский муниципальный округ Калининградской области»;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической

поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ подлежит государственной регистрации.
5. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

И.о. руководителя (директора)



О.А. Ефимова

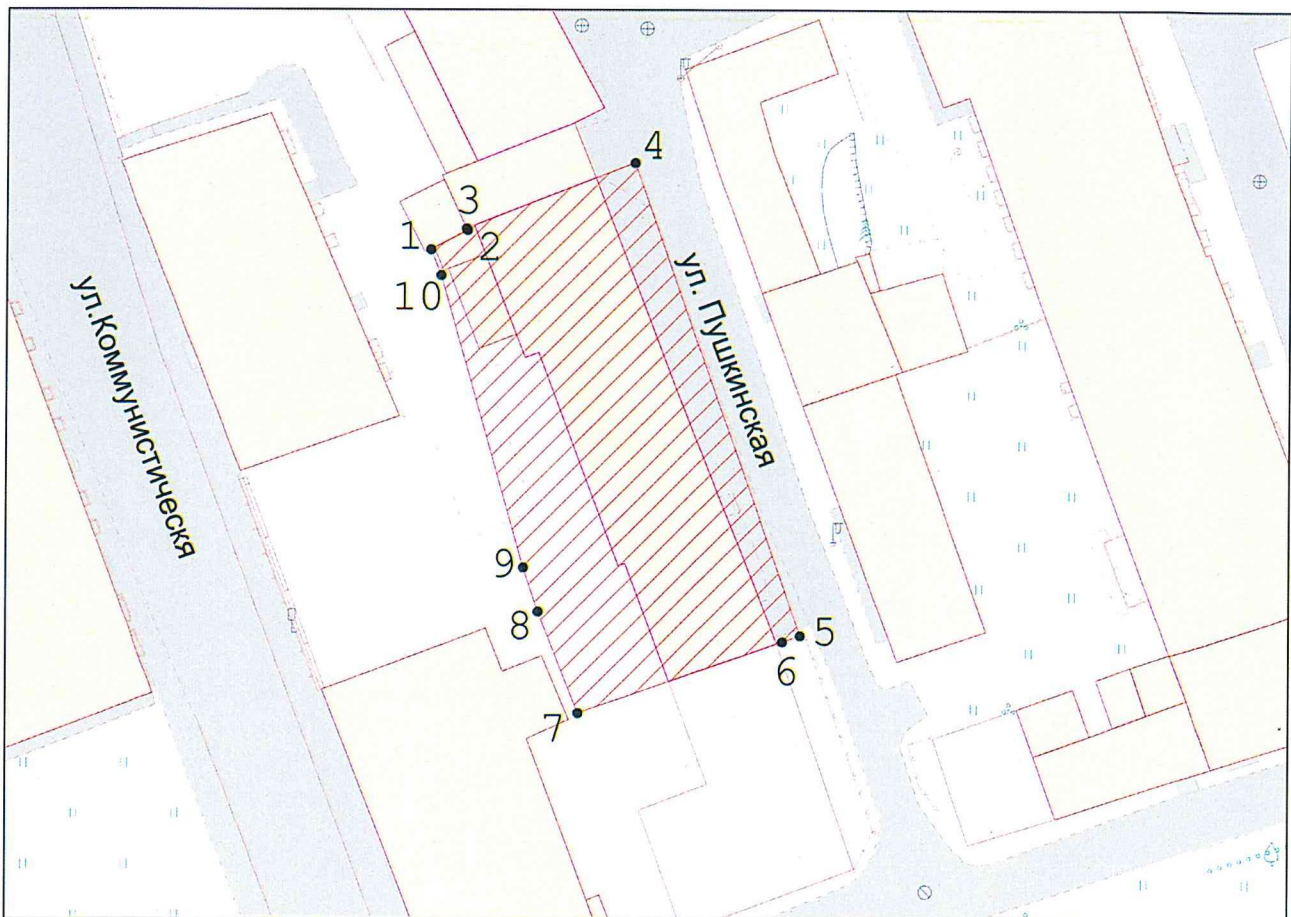
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Калининградской области  
от 06 августа 2025 года № 291

**Г Р А Н И Ц Ы**

**территории выявленного объекта культурного наследия  
«Дом жилой», начало XX века, Калининградская область,  
Правдинский район, поселок Железнодорожный,  
улица Пушкинская, 8, 10, 12**

**Глава 1. Схема границ территории выявленного объекта  
культурного наследия**



**Глава 2. Каталог координат характерных точек  
границ территории выявленного объекта культурного наследия**

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	1	315 286,370	1 240 662,410	0,1
2	2	315 287,810	1 240 665,120	0,1
3	3	315 287,940	1 240 665,060	0,1
4	4	315 292,870	1 240 677,580	0,1
5	5	315 257,650	1 240 689,880	0,1
6	6	315 257,200	1 240 688,550	0,1
7	7	315 251,879	1 240 673,397	0,1
8	8	315 259,420	1 240 670,430	0,1
9	9	315 262,690	1 240 669,340	0,1
10	10	315 284,450	1 240 663,170	0,1
11	1	315 286,370	1 240 662,410	0,1

**Глава 3. Режим использования территории  
выявленного объекта культурного наследия**

1. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:
  - 1) строительство объектов капитального строительства;
  - 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия;
  - 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
  - 4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования объекта культурного наследия в современных условиях;
  - 5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.
2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:
  - 1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
  - 2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
  - 3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.