



Государственная регистрация
от 20.05.2025 № ГР/368/2025

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

20 мая 2025 г. № 148

Калининград

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Багратионовский муниципальный округ Калининградской области»

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, на основании заключений администрации муниципального образования «Багратионовский муниципальный округ Калининградской области» о результатах общественных обсуждений от 13 января 2025 года № 17-01/2025 и от 25 февраля 2025 года № 33-01/2025, заключений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Багратионовский муниципальный округ Калининградской области» от 14 апреля 2025 года и от 22 апреля 2025 года **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Багратионовский муниципальный округ Калининградской области», утвержденные приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 06 декабря 2023 года № 510 (с изменениями, внесенными приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 25 апреля 2025 года № 128), изменения согласно приложению.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

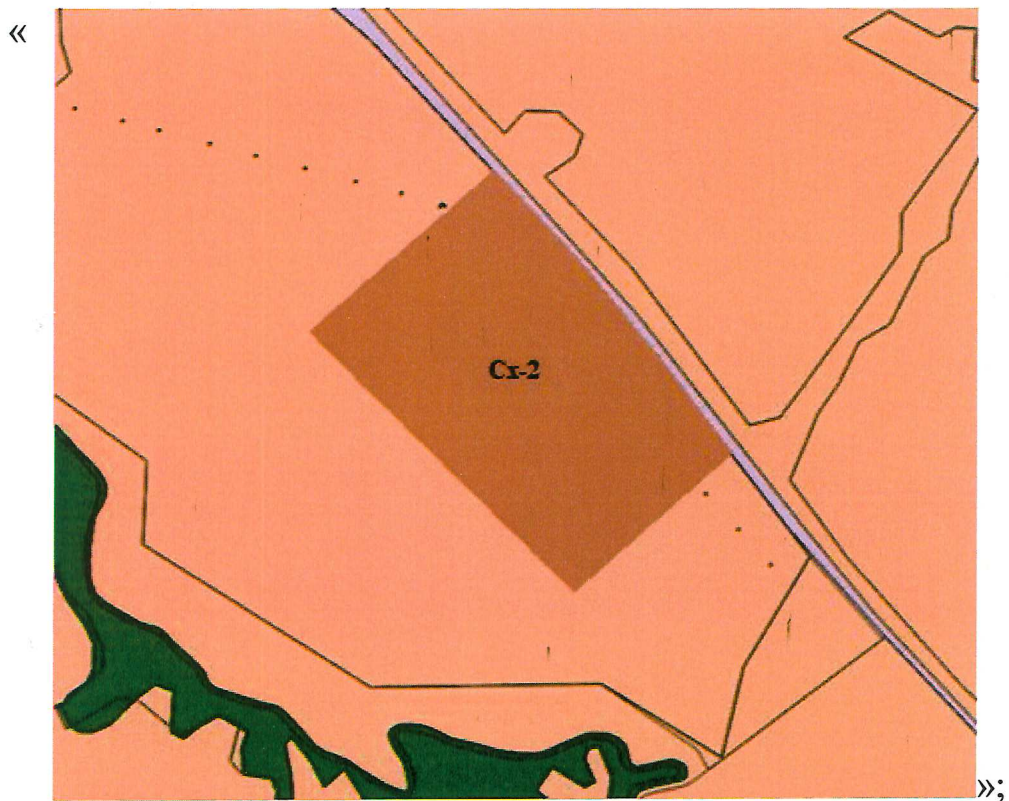


К.А. Подскребкина

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Багратионовский муниципальный округ
Калининградской области»**

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки муниципального образования «Багратионовский муниципальный округ Калининградской области»:

1) в части установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:01:042112:152 территориальной зоны «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения из земель сельскохозяйственного назначения (индекс «Сх-2») изложить в следующей редакции:



2) в части отображения границы населенного пункта «поселок Первомайское» в соответствии со сведениями Единого государственного реестра

недвижимости (реестровый номер границы – 39:01-4.11) и установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:01:031115:524 территориальной зоны «Зона размещения производственных объектов III класса опасности» (индекс «П-2») изложить в следующей редакции:

«



».