

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

*17 мая* 2023 года № *123*  
г. Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей  
и наложении ограничений (обременений) на входящие  
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26, Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 (с учетом изменений), на основании заявления от 21 апреля 2023 года № 23/1 Акционерного общества «Калининградгазификация», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети: «Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:04:000000:0005 (состоящего из двух земельных участков с КН 39:014:011301:4, 39:04:010229:17) по ул. Железнодорожная, 50 в г. Гусеве», расположенный по адресу: Калининградская область, Гусевский район, г. Гусев, ул. Железнодорожная, кадастровый (или условный) номер 39:04:010229:313, вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода по характерным точкам (согласно приложению № 1 к настоящему приказу) с графическим описанием местоположения (согласно приложению № 2 к настоящему приказу).

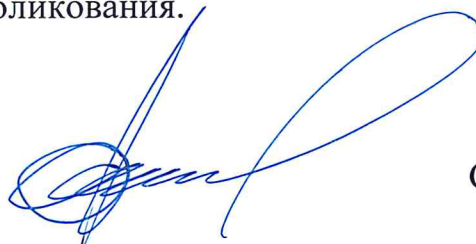
2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранную зону газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего приказа, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных

постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егорова И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Настоящий приказ подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его официального опубликования.

Министр



С.В. Черномаз

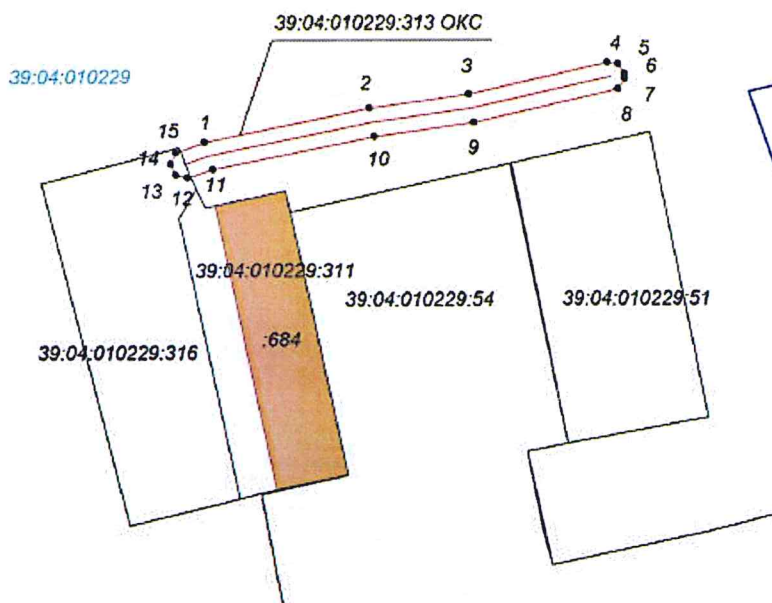
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Калининградской области  
от 17 июля 2023 года № 123

Сведения о характерных точках границ охранной зоны газораспределительной сети: «Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:04:000000:0005 (состоящего из двух земельных участков с КН 39:014:011301:4, 39:04:010229:17) по ул. Железнодорожная, 50 в г. Гусеве», расположенный по адресу: Калининградская область, Гусевский район, г. Гусев, ул. Железнодорожная, кадастровый (или условный) номер 39:04:010229:313.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-39, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
n1	339620.82	1299275.59	Аналитический метод	0.10	—
n2	339625.55	1299298.43	Аналитический метод	0.10	—
n3	339627.50	1299312.10	Аналитический метод	0.10	—
n4	339631.88	1299331.20	Аналитический метод	0.10	—
n5	339631.67	1299332.67	Аналитический метод	0.10	—
n6	339630.29	1299333.64	Аналитический метод	0.10	—
n7	339629.59	1299333.64	Аналитический метод	0.10	—
n8	339628.21	1299332.67	Аналитический метод	0.10	—
n9	339623.56	1299312.80	Аналитический метод	0.10	—
n10	339621.61	1299299.12	Аналитический метод	0.10	—
n11	339617.00	1299276.77	Аналитический метод	0.10	—
n12	339615.83	1299273.28	Аналитический метод	0.10	—
n13	339616.27	1299271.64	Аналитический метод	0.10	—
n14	339617.80	1299270.93	Аналитический метод	0.10	—
n15	339619.33	1299271.64	Аналитический метод	0.10	—
n1	339620.82	1299275.59	Аналитический метод	0.10	—

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Калининградской области  
от 14 июля 2023 года № 123

Графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети: «Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:04:000000:0005 (состоящего из двух земельных участков с КН 39:014:011301:4, 39:04:010229:17) по ул. Железнодорожная, 50 в г. Гусеве», расположенный по адресу: Калининградская область, Гусевский район, г. Гусев, ул. Железнодорожная, кадастровый (или условный) номер 39:04:010229:313.



**Условные обозначения:**

№ п/п	Название условного знака	Изображение
1	Вновь образованная часть границы ЗОУИТ	—
2	Характерная точка границы ЗОУИТ и ее номер	● 1
3	Существующая часть границы ЗУ по сведениям ЕГРН	—
4	Граница кадастрового квартала	—
5	Номер кадастрового квартала	39:15:130413
6	Кадастровый номер земельного участка	:72