

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

*27 октября* 2022 года № 348/05

г. Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей  
и наложении ограничений (обременений) на входящие  
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26, Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 (с учетом изменений), на основании заявления от 04 октября 2022 года № 18/18 Акционерного общества «Калининградгазификация», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети: «Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060604:268 по ул. Южной, 30 в п. Низовье Гурьевского р-на» расположенный по адресу: Калининградская обл., Гурьевский район, пос. Низовье, ул. Южная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060604:621, вдоль трассы в виде территории ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода, по характерным точкам согласно приложению № 1 к настоящему приказу, с графическим описанием местоположения согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранную зону газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего приказа, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егорова И.И.) обеспечить:

1) публикацию настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;


2) направление копии настоящего приказа:

2.1) в орган местного самоуправления муниципального образования Калининградской области по месту нахождения охранной зоны объекта газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего приказа;

2.2) в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Калининградской области.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



С.В. Черномаз

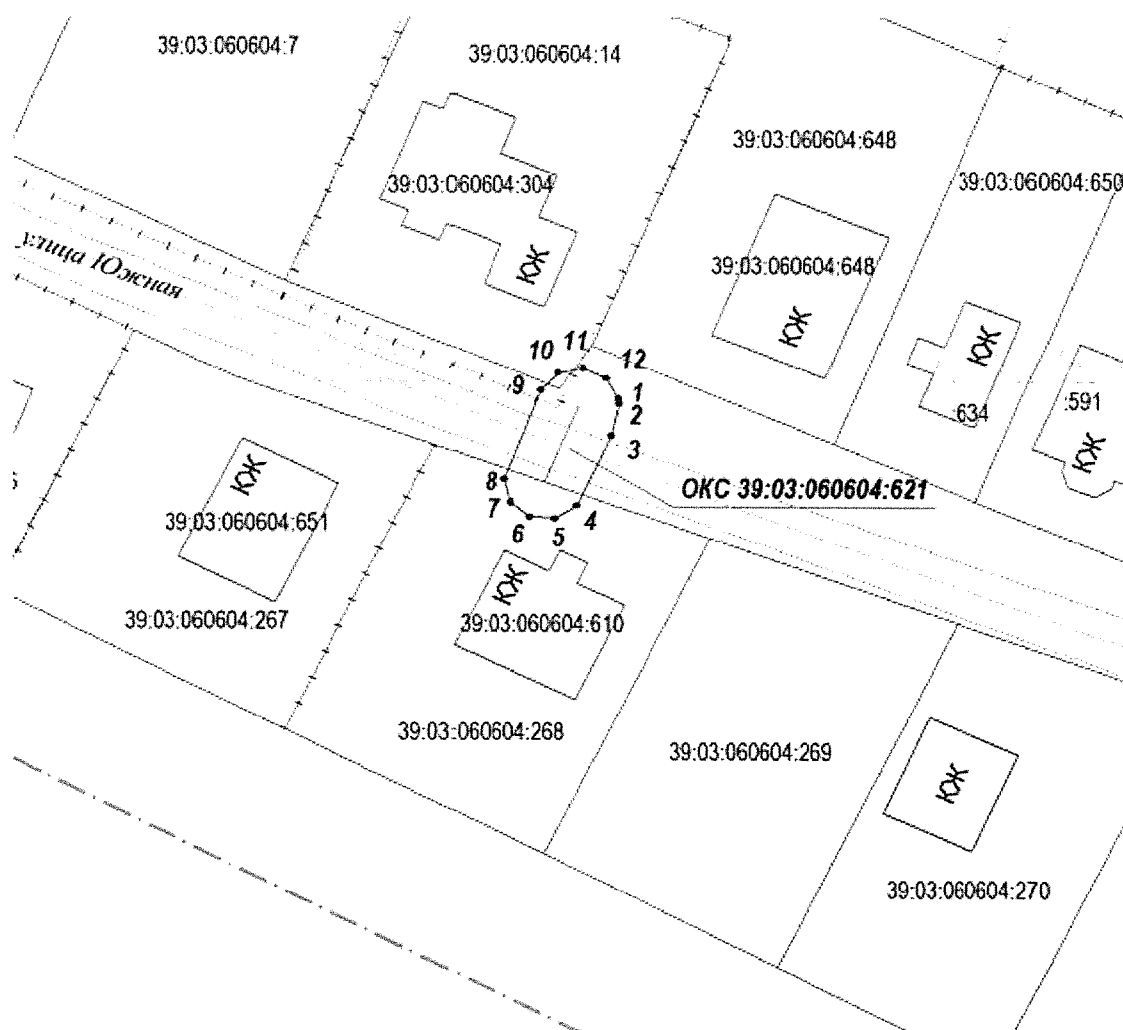
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Калининградской области  
от 27 октября 2022 года № 348/05

Сведения о характерных точках границ охранной зоны газораспределительной сети: «Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060604:268 по ул. Южной, 30 в п. Низовье Гурьевского р-на» расположенный по адресу: Калининградская обл., Гурьевский район, пос. Низовье, ул. Южная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060604:621.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-39, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	353140.83	1203858.19	Аналитический метод	0.10	–
2	353140.33	1203858.26	Аналитический метод	0.10	–
3	353136.96	1203857.50	Аналитический метод	0.10	–
4	353129.62	1203854.12	Аналитический метод	0.10	–
5	353128.29	1203852.03	Аналитический метод	0.10	–
6	353128.45	1203849.56	Аналитический метод	0.10	–
7	353130.02	1203847.65	Аналитический метод	0.10	–
8	353132.42	1203847.03	Аналитический метод	0.10	–
9	353141.78	1203850.64	Аналитический метод	0.10	–
10	353143.59	1203852.33	Аналитический метод	0.10	–
11	353144.05	1203854.76	Аналитический метод	0.10	–
12	353143.00	1203857.00	Аналитический метод	0.10	–
1	353140.83	1203858.19	Аналитический метод	0.10	–

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
 к приказу Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Калининградской области  
 от 24 октября 2022 года № 348/05

Графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети: «Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060604:268 по ул. Южной, 30 в п. Низовье Гурьевского р-на» расположенный по адресу: Калининградская обл., Гурьевский район, пос. Низовье, ул. Южная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060604:621.



**Условные обозначения:**

№ п/п	Название условного знака	Изображение
1	Вновь образованная часть границы ЗОУИТ	_____
2	Характерная точка границы ЗОУИТ и ее номер	● 1
3	Существующая часть границы ЗУ по сведениям ЕГРН	_____
4	Граница кадастрового квартала	_____
5	Номер кадастрового квартала	39:03:060604
6	Кадастровый номер земельного участка	:621