

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

*27 октября* 2022 года № 349/05  
г. Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей  
и наложении ограничений (обременений) на входящие  
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26, Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 (с учетом изменений), на основании заявления от 04 октября 2022 года № 18/18 Акционерного общества «Калининградгазификация», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети: «Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060604:13 по ул. Южной, 23 в п. Низовье Гурьевского р-на» расположенный по адресу: Калининградская обл., Гурьевский район, пос. Низовье, ул. Южная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060604:620, вдоль трассы в виде территории ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода, по характерным точкам согласно приложению № 1 к настоящему приказу, с графическим описанием местоположения согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранную зону газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего приказа, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егорова И.И.) обеспечить:

1) публикацию настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направление копии настоящего приказа:

2.1) в орган местного самоуправления муниципального образования Калининградской области по месту нахождения охранной зоны объекта газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего приказа;

2.2) в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Калининградской области.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



С.В. Черномаз

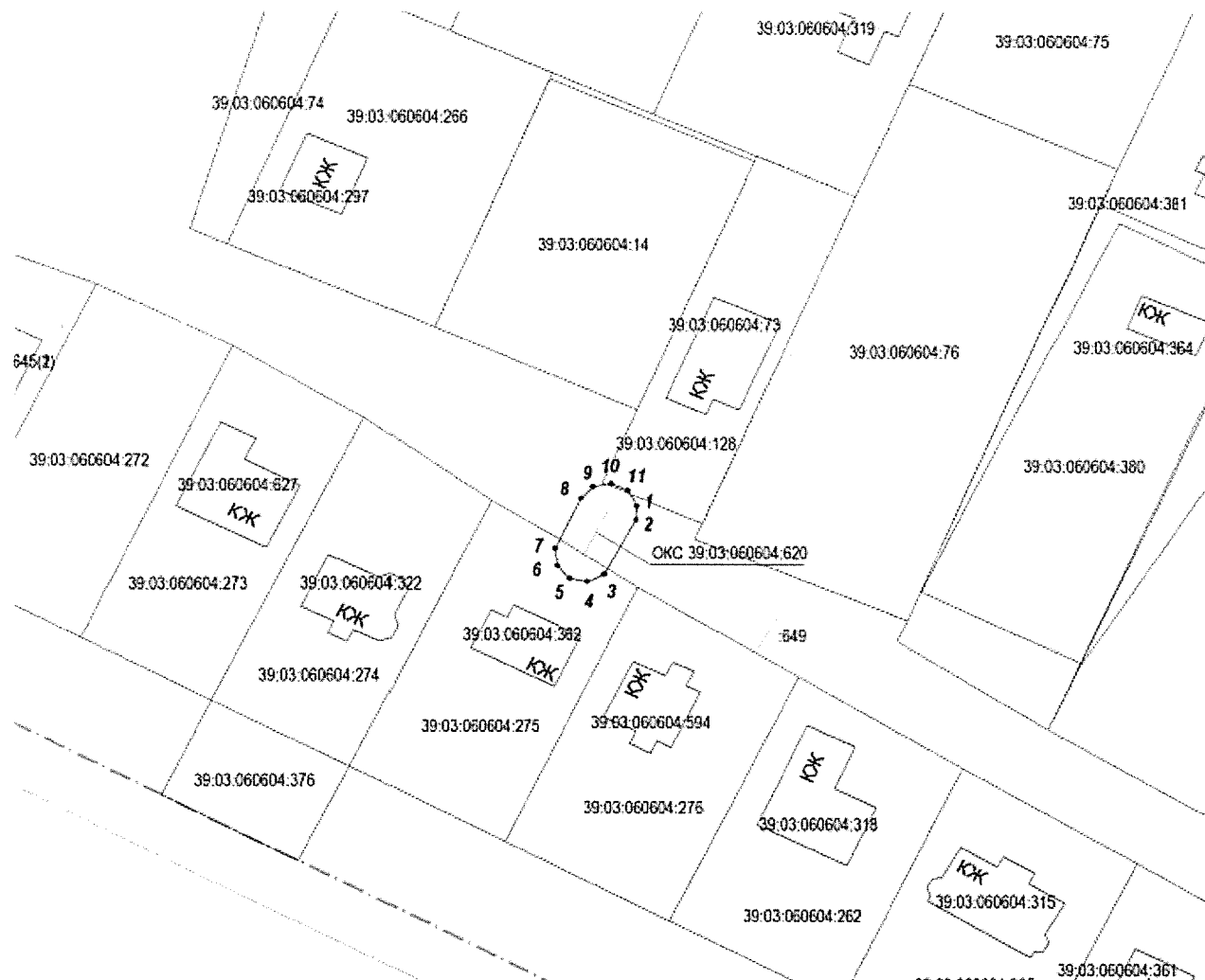
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Калининградской области  
от 24 октября 2022 года № 349/05

Сведения о характерных точках границ охранной зоны газораспределительной сети: «Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060604:13 по ул. Южной, 23 в п. Низовье Гурьевского р-на» расположенный по адресу: Калининградская обл., Гурьевский район, пос. Низовье, ул. Южная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060604:620.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	353069.74	1204007.32	Аналитический метод	0.10	–
2	353067.75	1204007.20	Аналитический метод	0.10	–
3	353059.85	1204002.94	Аналитический метод	0.10	–
4	353058.80	1204000.70	Аналитический метод	0.10	–
5	353059.26	1203998.27	Аналитический метод	0.10	–
6	353061.07	1203996.58	Аналитический метод	0.10	–
7	353063.52	1203996.27	Аналитический метод	0.10	–
8	353070.81	1203999.83	Аналитический метод	0.10	–
9	353072.50	1204001.46	Аналитический метод	0.10	–
10	353072.96	1204003.89	Аналитический метод	0.10	–
11	353071.91	1204006.13	Аналитический метод	0.10	–
1	353069.74	1204007.32	Аналитический метод	0.10	–

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
 к приказу Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Калининградской области  
 от 27 октября 2022 года № 349/05

Графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети: «Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060604:13 по ул. Южной, 23 в п. Низовье Гурьевского р-на» расположенный по адресу: Калининградская обл., Гурьевский район, пос. Низовье, ул. Южная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060604:620.



**Условные обозначения:**

№ п/п	Название условного знака	Изображение
1	Вновь образованная часть границы ЗОУИТ	_____
2	Характерная точка границы ЗОУИТ и ее номер	● 1
3	Существующая часть границы ЗУ по сведениям ЕГРН	_____
4	Граница кадастрового квартала	_____
5	Номер кадастрового квартала	39:03:060604
6	Кадастровый номер земельного участка	:620