



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

14 сентября 2022 года № 369
Калининград

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Багратионовский городской округ» Калининградской области в части изменения территориального зонирования

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», с учетом протокола заочного заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 04 августа 2022 года № 340, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 11 августа 2022 года № 241, п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Багратионовский городской округ» Калининградской области, утвержденные постановлением Правительства Калининградской области от 05 июня 2019 года № 390, в части изменения границ территориальной зоны «Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения (индекс «Сх-1») и установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:01:031218:449, расположенного по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, ТОО им. Ладушкина, границ территориальной зоны «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения из земель сельскохозяйственного назначения (индекс «Сх-2») (далее – Проект).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до дня опубликования решения о проведении общественных обсуждений по Проекту.

3. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области:

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требований технических регламентов, сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, предложений заинтересованных лиц;

2) обеспечить размещение на интернет-странице Министерства градостроительной политики Калининградской области официального сайта Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации Багратионовского муниципального округа в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для размещения на официальном сайте администрации Багратионовского муниципального округа в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации Багратионовского муниципального округа для организации и проведения общественных обсуждений по Проекту в соответствии со статьями 5.1, 28, частями 12, 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Министра



В.Л. Касьянова