

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

*17 августа* 2022 года № 255/05  
г. Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей  
и наложении ограничений (обременений) на входящие  
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26, Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 (с учетом изменений), на основании заявления от 31 мая 2022 года № 17687 Акционерного общества «Калининградгазификация», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети: «Газопровод низкого давления» расположенный по адресу: Калининградская область, городской округ «Город Калининград», г. Калининград, ул. Ростовская, кадастровый (или условный) номер 39:15:000000:19170, вдоль трассы в виде территории ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода, по характерным точкам согласно приложению № 1 к настоящему приказу, с графическим описанием местоположения согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранную зону газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего приказа, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егорова И.И.) обеспечить:

1) публикацию настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направление копии настоящего приказа:

2.1) в орган местного самоуправления муниципального образования Калининградской области по месту нахождения охранной зоны объекта газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего приказа;

2.2) в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Калининградской области.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Калининградской области  
от 17 августа 2022 года № 255/05

Сведения о характерных точках границ охранной зоны газораспределительной сети: «Газопровод низкого давления» расположенный по адресу: Калининградская область, городской округ «Город Калининград», г. Калининград, ул. Ростовская, кадастровый (или условный) номер 39:15:000000:19170.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		Местная система координат МСК-39			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	356571.32	1186404.77	Геодезический	0.10	-
2	356572.46	1186405.08	Геодезический	0.10	-
3	356573.25	1186406.03	Геодезический	0.10	-
4	356573.33	1186407.27	Геодезический	0.10	-
5	356572.67	1186408.31	Геодезический	0.10	-
6	356571.52	1186408.77	Геодезический	0.10	-
7	356551.72	1186409.57	Геодезический	0.10	-
8	356551.55	1186405.57	Геодезический	0.10	-
1	356571.32	1186404.77	Геодезический	0.10	-
9	356577.95	1186439.66	Геодезический	0.10	-
10	356579.15	1186439.97	Геодезический	0.10	-
11	356579.94	1186440.92	Геодезический	0.10	-
12	356580.02	1186442.16	Геодезический	0.10	-
13	356579.36	1186443.20	Геодезический	0.10	-
14	356578.21	1186443.66	Геодезический	0.10	-
15	356570.88	1186444.04	Геодезический	0.10	-
16	356570.25	1186444.98	Геодезический	0.10	-
17	356569.10	1186445.44	Геодезический	0.10	-
18	356535.93	1186447.41	Геодезический	0.10	-
19	356513.02	1186448.02	Геодезический	0.10	-
20	356433.12	1186452.06	Геодезический	0.10	-
21	356398.94	1186453.09	Геодезический	0.10	-
22	356373.41	1186453.45	Геодезический	0.10	-
23	356373.55	1186456.71	Геодезический	0.10	-

24	356373.17	1186457.89	Геодезический	0.10	-
25	356372.17	1186458.61	Геодезический	0.10	-
26	356370.93	1186458.61	Геодезический	0.10	-
27	356369.93	1186457.89	Геодезический	0.10	-
28	356369.55	1186456.71	Геодезический	0.10	-
29	356369.42	1186453.56	Геодезический	0.10	-
30	356353.92	1186454.19	Геодезический	0.10	-
31	356354.07	1186458.27	Геодезический	0.10	-
32	356353.69	1186459.45	Геодезический	0.10	-
33	356352.69	1186460.17	Геодезический	0.10	-
34	356351.45	1186460.17	Геодезический	0.10	-
35	356350.45	1186459.45	Геодезический	0.10	-
36	356350.07	1186458.26	Геодезический	0.10	-
37	356349.92	1186454.34	Геодезический	0.10	-
38	356342.88	1186454.59	Геодезический	0.10	-
39	356343.07	1186459.71	Геодезический	0.10	-
40	356342.69	1186460.89	Геодезический	0.10	-
41	356341.69	1186461.61	Геодезический	0.10	-
42	356340.45	1186461.61	Геодезический	0.10	-
43	356339.45	1186460.89	Геодезический	0.10	-
44	356339.07	1186459.70	Геодезический	0.10	-
45	356338.88	1186454.72	Геодезический	0.10	-
46	356324.25	1186455.34	Геодезический	0.10	-
47	356324.35	1186459.01	Геодезический	0.10	-
48	356323.97	1186460.19	Геодезический	0.10	-
49	356322.97	1186460.91	Геодезический	0.10	-
50	356321.73	1186460.91	Геодезический	0.10	-
51	356320.73	1186460.19	Геодезический	0.10	-
52	356320.35	1186459.00	Геодезический	0.10	-
53	356320.26	1186455.57	Геодезический	0.10	-
54	356309.55	1186456.20	Геодезический	0.10	-
55	356283.94	1186456.41	Геодезический	0.10	-
56	356284.00	1186458.45	Геодезический	0.10	-
57	356283.62	1186459.63	Геодезический	0.10	-
58	356282.62	1186460.35	Геодезический	0.10	-
59	356281.38	1186460.35	Геодезический	0.10	-
60	356280.38	1186459.63	Геодезический	0.10	-
61	356280.00	1186458.44	Геодезический	0.10	-
62	356279.94	1186456.51	Геодезический	0.10	-
63	356263.65	1186457.11	Геодезический	0.10	-
64	356263.78	1186460.10	Геодезический	0.10	-
65	356263.40	1186461.28	Геодезический	0.10	-
66	356262.40	1186462.00	Геодезический	0.10	-
67	356261.16	1186462.00	Геодезический	0.10	-
68	356260.16	1186461.28	Геодезический	0.10	-
69	356259.78	1186460.19	Геодезический	0.10	-
70	356259.65	1186457.29	Геодезический	0.10	-
71	356255.34	1186457.51	Геодезический	0.10	-
72	356255.27	1186462.94	Геодезический	0.10	-

73	356254.89	1186464.12	Геодезический	0.10	-
74	356253.89	1186464.84	Геодезический	0.10	-
75	356252.65	1186464.84	Геодезический	0.10	-
76	356251.65	1186464.12	Геодезический	0.10	-
77	356251.27	1186462.94	Геодезический	0.10	-
78	356251.33	1186457.65	Геодезический	0.10	-
79	356224.29	1186458.22	Геодезический	0.10	-
80	356224.45	1186462.65	Геодезический	0.10	-
81	356224.07	1186463.83	Геодезический	0.10	-
82	356223.07	1186464.55	Геодезический	0.10	-
83	356221.83	1186464.55	Геодезический	0.10	-
84	356220.83	1186463.83	Геодезический	0.10	-
85	356220.45	1186462.64	Геодезический	0.10	-
86	356220.28	1186458.29	Геодезический	0.10	-
87	356213.23	1186458.39	Геодезический	0.10	-
88	356213.19	1186460.25	Геодезический	0.10	-
89	356212.66	1186461.37	Геодезический	0.10	-
90	356211.58	1186461.97	Геодезический	0.10	-
91	356196.26	1186462.27	Геодезический	0.10	-
92	356179.23	1186463.11	Геодезический	0.10	-
93	356158.97	1186464.40	Геодезический	0.10	-
94	356157.92	1186465.01	Геодезический	0.10	-
95	356156.78	1186465.28	Геодезический	0.10	-
96	356155.63	1186464.82	Геодезический	0.10	-
97	356154.97	1186463.78	Геодезический	0.10	-
98	356155.05	1186462.54	Геодезический	0.10	-
99	356155.84	1186461.59	Геодезический	0.10	-
100	356157.77	1186460.46	Геодезический	0.10	-
101	356179.05	1186459.11	Геодезический	0.10	-
102	356185.80	1186458.77	Геодезический	0.10	-
103	356177.41	1186458.89	Геодезический	0.10	-
104	356164.24	1186459.35	Геодезический	0.10	-
105	356153.82	1186459.79	Геодезический	0.10	-
106	356152.54	1186459.73	Геодезический	0.10	-
107	356151.54	1186459.01	Геодезический	0.10	-
108	356151.16	1186457.83	Геодезический	0.10	-
109	356151.38	1186456.79	Геодезический	0.10	-
110	356152.17	1186455.84	Геодезический	0.10	-
111	356153.41	1186455.50	Геодезический	0.10	-
112	356154.51	1186455.75	Геодезический	0.10	-
113	356164.09	1186455.35	Геодезический	0.10	-
114	356177.29	1186454.89	Геодезический	0.10	-
115	356189.68	1186454.72	Геодезический	0.10	-
116	356189.32	1186440.50	Геодезический	0.10	-
117	356188.77	1186425.42	Геодезический	0.10	-
118	356198.04	1186414.84	Геодезический	0.10	-
119	356198.29	1186403.65	Геодезический	0.10	-
120	356198.82	1186402.53	Геодезический	0.10	-
121	356199.90	1186401.93	Геодезический	0.10	-

122	356213.53	1186400.90	Геодезический	0.10	-
123	356214.68	1186401.36	Геодезический	0.10	-
124	356215.34	1186402.40	Геодезический	0.10	-
125	356215.59	1186405.88	Геодезический	0.10	-
126	356211.59	1186406.07	Геодезический	0.10	-
127	356211.53	1186405.05	Геодезический	0.10	-
128	356202.24	1186405.76	Геодезический	0.10	-
129	356202.03	1186415.23	Геодезический	0.10	-
130	356203.35	1186416.43	Геодезический	0.10	-
131	356200.68	1186419.40	Геодезический	0.10	-
132	356199.93	1186418.72	Геодезический	0.10	-
133	356197.80	1186421.10	Геодезический	0.10	-
134	356201.49	1186423.92	Геодезический	0.10	-
135	356199.06	1186427.10	Геодезический	0.10	-
136	356195.16	1186424.12	Геодезический	0.10	-
137	356192.83	1186426.85	Геодезический	0.10	-
138	356193.32	1186440.53	Геодезический	0.10	-
139	356193.68	1186454.66	Геодезический	0.10	-
140	356209.32	1186454.44	Геодезический	0.10	-
141	356209.85	1186453.19	Геодезический	0.10	-
142	356211.18	1186452.56	Геодезический	0.10	-
143	356223.85	1186452.59	Геодезический	0.10	-
144	356223.68	1186448.20	Геодезический	0.10	-
145	356215.26	1186448.16	Геодезический	0.10	-
146	356215.27	1186444.16	Геодезический	0.10	-
147	356223.55	1186444.20	Геодезический	0.10	-
148	356223.12	1186426.76	Геодезический	0.10	-
149	356223.50	1186425.58	Геодезический	0.10	-
150	356224.57	1186424.84	Геодезический	0.10	-
151	356224.55	1186423.78	Геодезический	0.10	-
152	356228.55	1186423.73	Геодезический	0.10	-
153	356228.61	1186426.39	Геодезический	0.10	-
154	356228.23	1186427.57	Геодезический	0.10	-
155	356227.17	1186428.31	Геодезический	0.10	-
156	356227.91	1186454.14	Геодезический	0.10	-
157	356253.25	1186453.61	Геодезический	0.10	-
158	356281.73	1186452.44	Геодезический	0.10	-
159	356307.34	1186452.21	Геодезический	0.10	-
160	356306.98	1186442.19	Геодезический	0.10	-
161	356307.51	1186441.07	Геодезический	0.10	-
162	356308.79	1186440.44	Геодезический	0.10	-
163	356310.89	1186440.40	Геодезический	0.10	-
164	356311.34	1186452.08	Геодезический	0.10	-
165	356328.35	1186451.09	Геодезический	0.10	-
166	356326.92	1186393.65	Геодезический	0.10	-
167	356267.92	1186394.76	Геодезический	0.10	-
168	356258.57	1186394.58	Геодезический	0.10	-
169	356257.49	1186393.98	Геодезический	0.10	-
170	356256.96	1186392.86	Геодезический	0.10	-

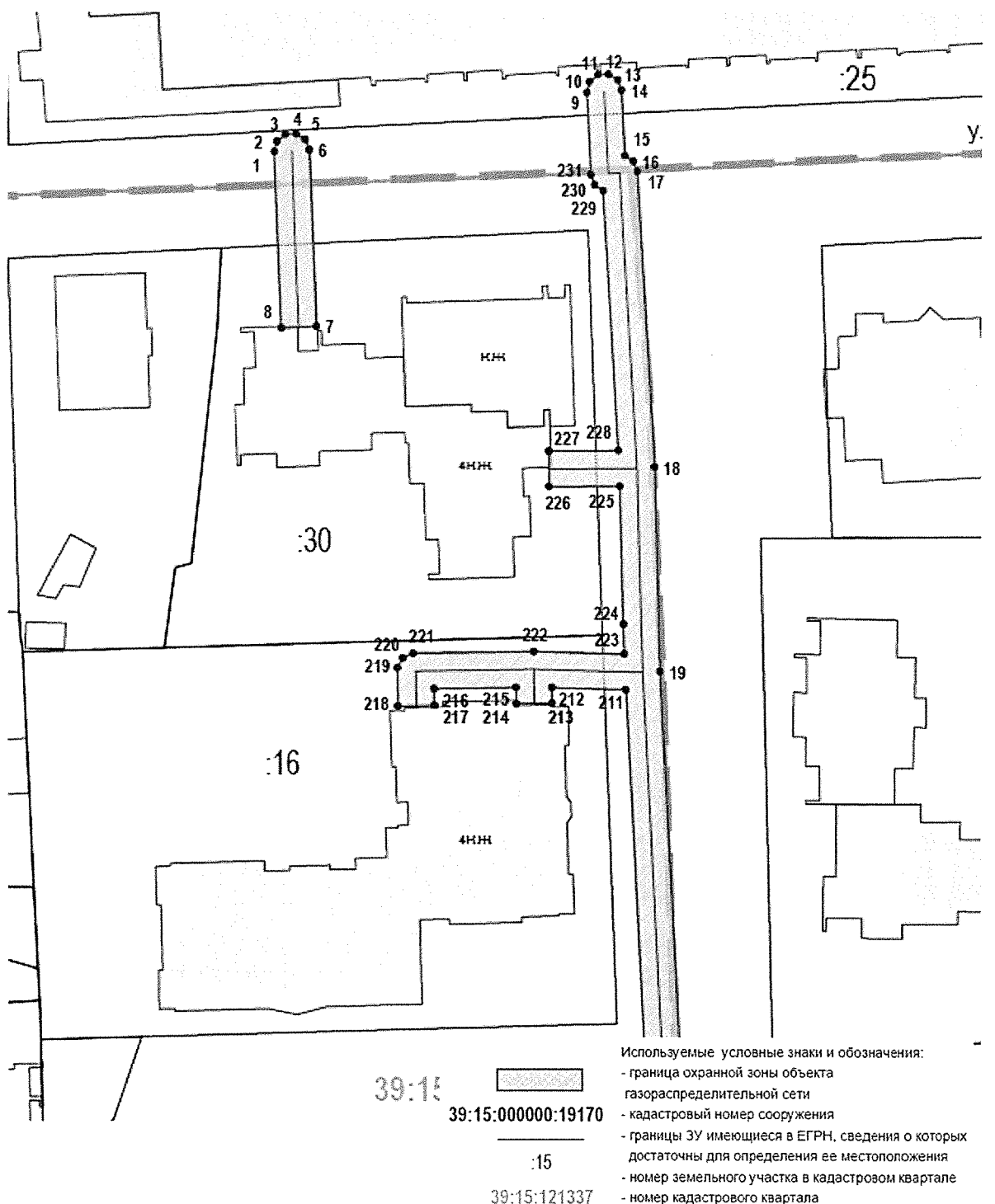
171	356257.63	1186374.29	Геодезический	0.10	-
172	356258.16	1186373.17	Геодезический	0.10	-
173	356259.24	1186372.57	Геодезический	0.10	-
174	356261.89	1186372.44	Геодезический	0.10	-
175	356262.06	1186376.44	Геодезический	0.10	-
176	356261.55	1186376.46	Геодезический	0.10	-
177	356261.02	1186390.64	Геодезический	0.10	-
178	356265.78	1186390.72	Геодезический	0.10	-
179	356265.40	1186385.12	Геодезический	0.10	-
180	356269.39	1186384.91	Геодезический	0.10	-
181	356269.78	1186390.74	Геодезический	0.10	-
182	356326.85	1186389.65	Геодезический	0.10	-
183	356326.42	1186363.75	Геодезический	0.10	-
184	356315.87	1186363.66	Геодезический	0.10	-
185	356315.88	1186364.39	Геодезический	0.10	-
186	356311.88	1186364.47	Геодезический	0.10	-
187	356311.86	1186363.71	Геодезический	0.10	-
188	356274.80	1186364.98	Геодезический	0.10	-
189	356274.83	1186365.59	Геодезический	0.10	-
190	356270.84	1186365.78	Геодезический	0.10	-
191	356270.68	1186362.80	Геодезический	0.10	-
192	356271.21	1186361.68	Геодезический	0.10	-
193	356272.29	1186361.08	Геодезический	0.10	-
194	356313.75	1186359.64	Геодезический	0.10	-
195	356328.77	1186359.80	Геодезический	0.10	-
196	356329.85	1186360.40	Геодезический	0.10	-
197	356330.38	1186361.52	Геодезический	0.10	-
198	356330.88	1186391.58	Геодезический	0.10	-
199	356332.34	1186450.92	Геодезический	0.10	-
200	356371.20	1186449.48	Геодезический	0.10	-
201	356398.87	1186449.09	Геодезический	0.10	-
202	356415.26	1186448.67	Геодезический	0.10	-
203	356414.61	1186430.82	Геодезический	0.10	-
204	356412.39	1186430.83	Геодезический	0.10	-
205	356412.38	1186426.83	Геодезический	0.10	-
206	356416.92	1186426.84	Геодезический	0.10	-
207	356418.00	1186427.44	Геодезический	0.10	-
208	356418.53	1186428.56	Геодезический	0.10	-
209	356419.26	1186448.55	Геодезический	0.10	-
210	356432.90	1186448.06	Геодезический	0.10	-
211	356510.98	1186444.11	Геодезический	0.10	-
212	356511.20	1186435.67	Геодезический	0.10	-
213	356509.47	1186435.70	Геодезический	0.10	-
214	356509.40	1186431.70	Геодезический	0.10	-
215	356511.22	1186431.67	Геодезический	0.10	-
216	356511.07	1186422.55	Геодезический	0.10	-
217	356509.21	1186422.59	Геодезический	0.10	-
218	356509.12	1186418.59	Геодезический	0.10	-
219	356513.42	1186418.53	Геодезический	0.10	-

220	356514.50	1186419.13	Геодезический	0.10	-
221	356515.03	1186420.25	Геодезический	0.10	-
222	356515.25	1186433.63	Геодезический	0.10	-
223	356514.98	1186443.95	Геодезический	0.10	-
224	356518.32	1186443.85	Геодезический	0.10	-
225	356533.78	1186443.46	Геодезический	0.10	-
226	356533.72	1186435.40	Геодезический	0.10	-
227	356537.72	1186435.39	Геодезический	0.10	-
228	356537.79	1186443.29	Геодезический	0.10	-
229	356566.98	1186441.55	Геодезический	0.10	-
230	356567.61	1186440.60	Геодезический	0.10	-
231	356568.76	1186440.14	Геодезический	0.10	-
9	356577.95	1186439.66	Геодезический	0.10	-
232	356282.97	1186444.39	Геодезический	0.10	-
233	356283.09	1186446.93	Геодезический	0.10	-
234	356282.71	1186448.11	Геодезический	0.10	-
235	356281.71	1186448.83	Геодезический	0.10	-
236	356280.47	1186448.83	Геодезический	0.10	-
237	356279.47	1186448.11	Геодезический	0.10	-
238	356279.09	1186447.03	Геодезический	0.10	-
239	356278.95	1186444.58	Геодезический	0.10	-
232	356282.97	1186444.39	Геодезический	0.10	-
240	356266.08	1186436.94	Геодезический	0.10	-
241	356266.29	1186440.94	Геодезический	0.10	-
242	356260.70	1186441.24	Геодезический	0.10	-
243	356259.50	1186440.93	Геодезический	0.10	-
244	356258.71	1186439.98	Геодезический	0.10	-
245	356258.63	1186438.74	Геодезический	0.10	-
246	356259.29	1186437.70	Геодезический	0.10	-
247	356260.44	1186437.24	Геодезический	0.10	-
240	356266.08	1186436.94	Геодезический	0.10	-
248	356254.19	1186413.23	Геодезический	0.10	-
249	356254.30	1186417.23	Геодезический	0.10	-
250	356248.51	1186417.25	Геодезический	0.10	-
251	356249.10	1186432.93	Геодезический	0.10	-
252	356248.72	1186434.11	Геодезический	0.10	-
253	356247.72	1186434.83	Геодезический	0.10	-
254	356246.48	1186434.83	Геодезический	0.10	-
255	356245.48	1186434.11	Геодезический	0.10	-
256	356245.10	1186432.92	Геодезический	0.10	-
257	356244.44	1186415.01	Геодезический	0.10	-
258	356244.97	1186413.89	Геодезический	0.10	-
259	356246.05	1186413.29	Геодезический	0.10	-
248	356254.19	1186413.23	Геодезический	0.10	-
260	356168.19	1186358.39	Геодезический	0.10	-

261	356168.16	1186362.39	Геодезический	0.10	-
262	356166.13	1186362.38	Геодезический	0.10	-
263	356166.59	1186377.12	Геодезический	0.10	-
264	356168.88	1186377.15	Геодезический	0.10	-
265	356168.83	1186381.15	Геодезический	0.10	-
266	356166.65	1186381.12	Геодезический	0.10	-
267	356166.64	1186386.18	Геодезический	0.10	-
268	356168.85	1186386.27	Геодезический	0.10	-
269	356168.84	1186390.27	Геодезический	0.10	-
270	356166.67	1186390.18	Геодезический	0.10	-
271	356166.95	1186405.35	Геодезический	0.10	-
272	356169.07	1186405.46	Геодезический	0.10	-
273	356168.90	1186409.46	Геодезический	0.10	-
274	356167.39	1186409.38	Геодезический	0.10	-
275	356167.68	1186410.96	Геодезический	0.10	-
276	356181.44	1186431.81	Геодезический	0.10	-
277	356182.66	1186448.49	Геодезический	0.10	-
278	356182.28	1186449.67	Геодезический	0.10	-
279	356181.28	1186450.39	Геодезический	0.10	-
280	356154.36	1186454.23	Геодезический	0.10	-
281	356151.67	1186455.56	Геодезический	0.10	-
282	356150.40	1186455.74	Геодезический	0.10	-
283	356149.32	1186455.14	Геодезический	0.10	-
284	356148.79	1186454.02	Геодезический	0.10	-
285	356149.03	1186452.81	Геодезический	0.10	-
286	356149.94	1186451.95	Геодезический	0.10	-
287	356153.17	1186450.35	Геодезический	0.10	-
288	356178.53	1186446.77	Геодезический	0.10	-
289	356177.52	1186433.14	Геодезический	0.10	-
290	356163.89	1186412.48	Геодезический	0.10	-
291	356162.98	1186407.23	Геодезический	0.10	-
292	356162.63	1186388.10	Геодезический	0.10	-
293	356162.65	1186379.09	Геодезический	0.10	-
294	356162.07	1186360.36	Геодезический	0.10	-
295	356162.32	1186359.40	Геодезический	0.10	-
296	356163.00	1186358.67	Геодезический	0.10	-
297	356163.94	1186358.36	Геодезический	0.10	-
260	356168.19	1186358.39	Геодезический	0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Калининградской области  
от 14 августа 2022 года № 255/05

Графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети: «Газопровод низкого давления» расположенный по адресу: Калининградская область, городской округ «Город Калининград», г. Калининград, ул. Ростовская, кадастровый (или условный) номер 39:15:000000:19170.



- Используемые условные знаки и обозначения:
- граница охранной зоны объекта газораспределительной сети
  - кадастровый номер сооружения
  - границы ЗУ имеющиеся в ЕГРН, сведения о которых достаточны для определения ее местоположения
  - номер земельного участка в кадастровом квартале
  - номер кадастрового квартала

39:15:000000:19170  
:15  
39:15:121337

