



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 18 февраля 2022 г. № 98
Калининград

**О подготовке проекта правил землепользования и застройки
муниципального образования «Пионерский городской округ»
Калининградской области**

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», положением об Агентстве по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 04 февраля 2011 года № 75, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Подготовить проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Пионерский городской округ» Калининградской области (далее – Проект).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Д. Донского, 1, до даты опубликования решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области:

1) обеспечить размещение на интернет-странице Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области официального сайта Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

2) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Пионерский городской округ»

в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте администрации муниципального образования «Пионерский городской округ» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

3) совместно с Комиссией обеспечить проверку Проекта на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану городского округа, схемам территориального планирования субъекта Российской Федерации, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам, материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

4) по результатам проверки, указанной в подпункте 3 настоящего пункта, обеспечить направление Проекта главе администрации муниципального образования «Пионерский городской округ» для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту, либо в случае несоответствия Проекта требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направление его на доработку.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор) Агентства



В.Л. Касьянова