



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

27 января 2022 г.

№ 16

Калининград

**Об утверждении границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Ансамбль «Комплекс зданий штаба флота»: казарма «Юг» (корпус 1),
казарма «Север» (корпус 2), здание штаба (корпус 3), здание манежа
(корпус 4), административное здание (корпус 5), здание казино (корпус 6),
здание конюшни (корпус 7), башня водонапорная», 1904 год,
Калининградская область, город Балтийск, проспект Ленина, 1, 1а, 3, 5а,
улица Красной Армии, 15, 17, 19**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль «Комплекс зданий штаба флота»: казарма «Юг» (корпус 1), казарма «Север» (корпус 2), здание штаба (корпус 3), здание манежа (корпус 4), административное здание (корпус 5), здание казино (корпус 6), здание конюшни (корпус 7), башня водонапорная», 1904 год, Калининградская область, город Балтийск, проспект Ленина, 1, 1а, 3, 5а, улица Красной Армии, 15, 17, 19, и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения.

2. Признать утратившими силу приказ Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области от 12 марта 2018 года № 40 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения».

3. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

- 1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Балтийский городской округ»;
 - 2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
 - 3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
 - 4) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Правительства Калининградской области.
4. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.
 5. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)



Е.А. Маслов

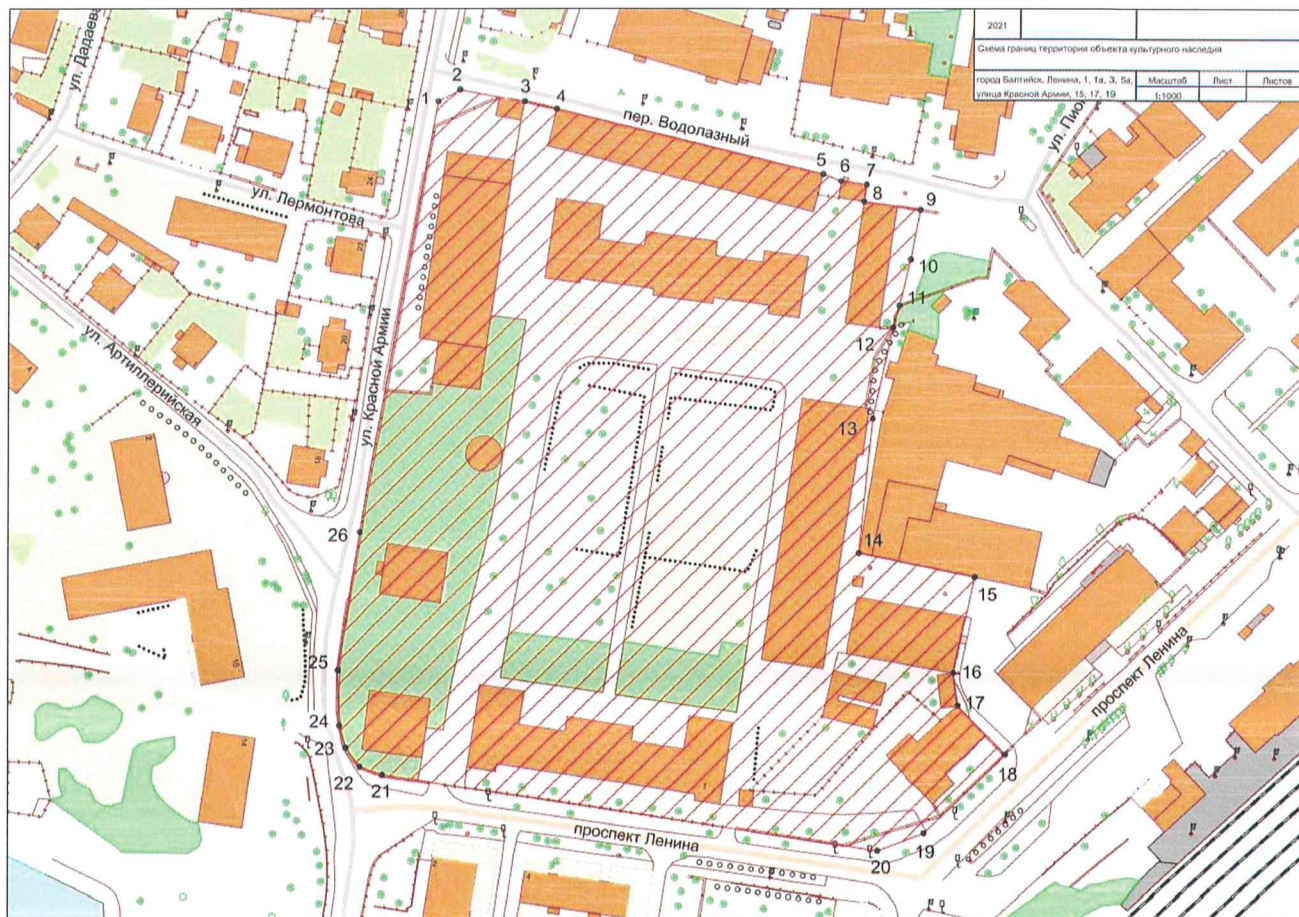
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Калининградской области
от 27 января 2022 года № 16

Г Р А Н И Ц Ы

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Ансамбль «Комплекс зданий штаба флота»: казарма «Юг» (корпус 1),
казарма «Север» (корпус 2), здание штаба (корпус 3), здание манежа
(корпус 4), административное здание (корпус 5), здание казино (корпус 6),
здание конюшни (корпус 7), башня водонапорная», 1904 год,
Калининградская область, город Балтийск, проспект Ленина, 1, 1а, 3, 5а,
улица Красной Армии, 15, 17, 19

Глава 1. Схема границ территории объекта культурного наследия



**Глава 2. Каталог координат характерных точек
границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**

№ п/п	Номер характерной точки	Координата	
		X	Y
1	1	348 009,100	1 149 583,030
2	2	348 012,900	1 149 589,380
3	3	348 009,116	1 149 608,258
4	4	348 006,889	1 149 617,587
5	5	347 987,572	1 149 695,823
6	6	347 985,463	1 149 701,182
7	7	347 984,442	1 149 708,671
8	8	347 979,403	1 149 707,944
9	9	347 976,947	1 149 724,542
10	10	347 962,278	1 149 721,811
11	11	347 948,620	1 149 718,510
12	12	347 942,070	1 149 716,600
13	13	347 915,200	1 149 710,760
14	14	347 875,440	1 149 706,730
15	15	347 868,360	1 149 740,920
16	16	347 839,980	1 149 734,720
17	17	347 830,290	1 149 736,030
18	18	347 815,840	1 149 750,050
19	19	347 792,520	1 149 726,080
20	20	347 787,370	1 149 712,550
21	21	347 809,760	1 149 567,230
22	22	347 812,210	1 149 560,400
23	23	347 817,820	1 149 556,240
24	24	347 824,360	1 149 554,350
25	25	347 840,780	1 149 553,870
26	26	347 881,660	1 149 560,250
27	1	348 009,100	1 149 583,030

**Глава 3. Режим использования территории
объекта культурного наследия**

1. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:
 - 1) строительство объектов капитального строительства;
 - 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия;
 - 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его

отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования объекта культурного наследия в современных условиях;

5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
