

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

«12» сентября 2022 года

№ 2

г. Калининград

Об определении вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами
39:21:030108:22, 39:01:031118:8,
39:01:031113:38, 39:21:030108:31,
39:01:031120:49, 39:01:042119:5,
39:01:031120:51, 39:01:031120:50,
39:01:031120:52, 39:21:030106:38,
39:01:031219:15, 39:21:030106:39

В соответствии с частью 7 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки муниципальных образований «Багратионовский городской округ» и «Мамоновский городской округ», утвержденными постановлениями Правительства Калининградской области от 05 июня 2019 года № 390 и от 25 марта 2021 года № 137, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Терра Эстейт Калининград» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Определить вид разрешенного использования земельного участка в составе сельскохозяйственных угодий категории земель сельскохозяйственного назначения, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (код вида разрешенного использования – 1.2) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:21:030108:22 площадью 151 500 кв. м, расположенному по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, п. Богдановка, ЗАО «Западное».

2. Определить вид разрешенного использования земельного участка в составе сельскохозяйственных угодий категории земель сельскохозяйственного назначения, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (код вида разрешенного использования – 1.2) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:01:031118:8 площадью 67 000 кв. м, расположенному по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Борьба».

3. Определить вид разрешенного использования земельного участка в составе сельскохозяйственных угодий категории земель сельскохозяйственного назначения, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (код вида разрешенного использования – 1.2) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:01:031113:38 площадью 70 900 кв. м, расположенному по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Борьба», участок находится примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от пос. Пятидорожное.

4. Определить вид разрешенного использования земельного участка в составе сельскохозяйственных угодий категории земель сельскохозяйственного назначения, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (код вида разрешенного использования – 1.2) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:21:030108:31 площадью 200 000 кв. м, расположенному по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, ЗАО «Западное».

5. Определить вид разрешенного использования земельного участка в составе сельскохозяйственных угодий категории земель сельскохозяйственного назначения, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (код вида разрешенного использования – 1.2) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:01:031120:49 площадью 70 900 кв. м, расположенному по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Борьба», в 100 м на восток.

6. Определить вид разрешенного использования земельного участка в составе сельскохозяйственных угодий категории земель сельскохозяйственного назначения, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (код вида разрешенного использования – 1.2) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:01:042119:5 площадью 200 000 кв. м, расположенному по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, ООО им. Ладушкина.

7. Определить вид разрешенного использования земельного участка в составе сельскохозяйственных угодий категории земель сельскохозяйственного назначения, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (код вида разрешенного использования – 1.2) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:01:031120:51 площадью 637 968 кв. м, расположенному по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Борьба» в 100 м на восток от п. Жуково.

8. Определить вид разрешенного использования земельного участка в составе сельскохозяйственных угодий категории земель сельскохозяйственного назначения, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (код вида разрешенного использования – 1.2) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:01:031120:50 площадью 70 900 кв. м, расположенному по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Борьба» в 100 м на восток от п. Жуково.

9. Определить вид разрешенного использования земельного участка в составе сельскохозяйственных угодий категории земель сельскохозяйственного назначения, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (код вида разрешенного использования – 1.2) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:01:031120:52 площадью 70 900 кв. м, расположенному по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, АО «Борьба» в 100 м на восток от п. Жуково.

10. Определить вид разрешенного использования земельного участка в составе сельскохозяйственных угодий категории земель сельскохозяйственного назначения, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (код вида разрешенного использования – 1.2) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:21:030106:38 площадью 90 000 кв. м, расположенному по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, п. Богдановка.

11. Определить вид разрешенного использования земельного участка в составе сельскохозяйственных угодий категории земель сельскохозяйственного назначения, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (код вида разрешенного использования – 1.2) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:01:031219:15 площадью 80 000 кв. м, расположенному по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, ТОО им. Ладушкина.

12. Определить вид разрешенного использования земельного участка в составе сельскохозяйственных угодий категории земель сельскохозяйственного назначения, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (код вида разрешенного использования – 1.2) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:01:030106:39 площадью 146 601 кв. м, расположенному по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, пос. Богдановка.

13. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Исполняющая обязанности министра

 С.Н. Соболева