

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

24 декабря 2021 года № 513
г. Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26, Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 (с учетом изменений), на основании заявления от 22 ноября 2021 года № 18/04 Акционерного общества «Калининградгазификация», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети: «Участок распределительного газопровода низкого давления диаметром Ду100 мм (от подземного газопровода низкого давления на выходе узла редуцирования ШРП №31 до существующих газопроводов низкого давления диаметром 57 мм, проложенных по ул. Молодежной, пер. Молодежному) с учетом снятия технических ограничений по ликвидации дефицита пропускной способности газораспределительной сети низкого давления по ул. Молодежной, пер. Молодежному в гор. Ладушкин Багратионовского района Калининградской области, с целью перевода многоквартирных жилых домов №№ 2,4,6,8 по ул. Молодежной, №№ 1,2 по пер. Молодежному в гор. Ладушкин на автономный источник отопления», кадастровый (или условный) номер 39:20:010111:490, вдоль трассы в виде территории ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода, по характерным точкам согласно приложению № 1 к настоящему приказу, с графическим описанием местоположения согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранную зону газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего приказа, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егорова И.И.) обеспечить:

1) публикацию настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

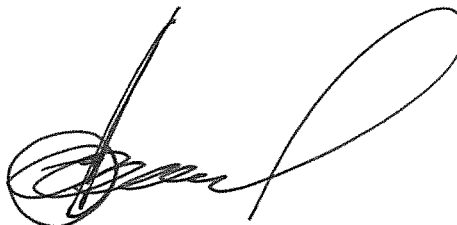
2) направление копии настоящего приказа:

2.1) в орган местного самоуправления муниципального образования Калининградской области по месту нахождения охранной зоны объекта газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего приказа;

2.2) в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Калининградской области.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 24 декабря 2021 года № 513

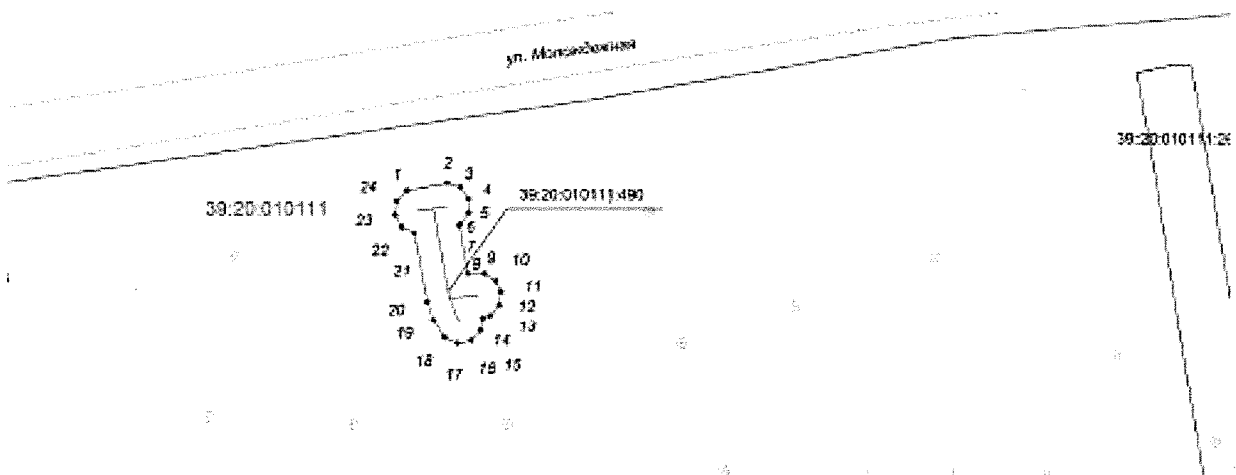
Сведения о характерных точках границ охранной зоны газораспределительной сети: «Участок распределительного газопровода низкого давления диаметром Ду100 мм (от подземного газопровода низкого давления на выходе узла редуцирования ШРП №31 до существующих газопроводов низкого давления диаметром 57 мм, проложенных по ул. Молодежной, пер. Молодежному) с учетом снятия технических ограничений по ликвидации дефицита пропускной способности газораспределительной сети низкого давления по ул. Молодежной, пер. Молодежному в гор. Ладушкин Багратионовского района Калининградской области, с целью перевода многоквартирных жилых домов №№ 2,4,6,8 по ул. Молодежной, №№ 1,2 по пер. Молодежному в гор. Ладушкин на автономный источник отопления», кадастровый (или условный) номер 39:20:010111:490.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	339096.23	1166710.90	Аналитический метод	0.10	—
2	339096.90	1166714.46	Аналитический метод	0.10	—
3	339096.52	1166715.64	Аналитический метод	0.10	—
4	339095.52	1166716.36	Аналитический метод	0.10	—
5	339094.28	1166716.36	Аналитический метод	0.10	—
6	339093.28	1166715.64	Аналитический метод	0.10	—
7	339093.21	1166715.53	Аналитический метод	0.10	—
8	339088.92	1166716.30	Аналитический метод	0.10	—
9	339088.91	1166717.71	Аналитический метод	0.10	—

10	339088.25	1166718.75	Аналитический метод	0.10	—
11	339087.35	1166719.18	Аналитический метод	0.10	—
12	339086.12	1166719.02	Аналитический метод	0.10	—
13	339085.22	1166718.17	Аналитический метод	0.10	—
14	339085.00	1166717.56	Аналитический метод	0.10	—
15	339083.85	1166717.39	Аналитический метод	0.10	—
16	339082.95	1166716.54	Аналитический метод	0.10	—
17	339082.71	1166715.33	Аналитический метод	0.10	—
18	339083.24	1166714.21	Аналитический метод	0.10	—
19	339084.79	1166713.23	Аналитический метод	0.10	—
20	339086.42	1166712.68	Аналитический метод	0.10	—
21	339092.50	1166711.59	Аналитический метод	0.10	—
22	339093.02	1166710.49	Аналитический метод	0.10	—
23	339094.10	1166709.89	Аналитический метод	0.10	—
24	339095.33	1166710.05	Аналитический метод	0.10	—
1	339096.23	1166710.90	Аналитический метод	0.10	—

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 24 декабря 2021 года № 573

Графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети «Участок распределительного газопровода низкого давления диаметром Ду100 мм (от подземного газопровода низкого давления на выходе узла редуцирования ШРП №31 до существующих газопроводов низкого давления диаметром 57 мм, проложенных по ул. Молодежной, пер. Молодежному) с учетом снятия технических ограничений по ликвидации дефицита пропускной способности газораспределительной сети низкого давления по ул. Молодежной, пер. Молодежному в гор. Ладушкин Багратионовского района Калининградской области, с целью перевода многоквартирных жилых домов №№ 2,4,6,8 по ул. Молодежной, №№ 1,2 по пер. Молодежному в гор. Ладушкин на автономный источник отопления», кадастровый (или условный) номер 39:20:010111:490.



Условные обозначения:

№ ш/ п	Название условного знака	Изображение
1	Вновь образованная часть границы ЗОУИТ	_____
2	Характерная точка границы ЗОУИТ и ее номер	● 1
3	Существующая часть границы ЗУ по сведениям ЕГРН	_____
4	Граница кадастрового квартала	_____
5	Номер кадастрового квартала	39:15:130413
6	Кадастровый номер земельного участка	:72