



СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН И ТАРИФОВ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

23 декабря 2021 г.

№ 83-01т/21

Калининград

Об утверждении инвестиционной программы ООО «ГИКА» в сфере теплоснабжения на период 2021 - 2038 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Калининградской области от 28 марта 2011 года № 189 «О Службе по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области» и решением правления Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 23 декабря 2021 года № 83/21 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «ГИКА» (ИНН 3906990761) в сфере теплоснабжения на период 2021-2038 гг. с общим объемом финансирования в размере 40325,00 тыс. руб. (без НДС) или 48390,00 тыс. руб. (с НДС) согласно приложению.

2. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

Руководитель (директор)

К.А. Юткин

Приложение к приказу
Службы по государственному регулированию
цен и тарифов Калининградской области
от 23 декабря 2021 № 83-01т/21

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ООО «ГИКА»**

(наименование регулируемой организации)

Таблица 1

1	Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «ГИКА» г. Калининград
2	Местонахождение регулируемой организации	юр.д.: г. Калининград, пер. Малый, дом 17 факт.: г. Калининград, пер. Малый, дом 17
3	Сроки реализации инвестиционной программы	2021-2038 гг.
4	Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Ермаков Сергей Николаевич
5	Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	т. +79211061826, эл.почта: info@balterma.ru
6	Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Служба по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области
7	Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	236000, г.Калининград, Советский пр-т, д.13
8	Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель (директор) службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области
9	Дата утверждения инвестиционной программы	"23" декабря 2021 г.
10	Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	т.: 8 (4012) 599-539, эл.почта: tarif39@tarif39.ru
11	Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Муниципальное образование "Багратионовский городской округ"
12	Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	238420, Калининградская обл., г. Багратионовск, ул. Пограничная д. 57
13	Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации Муниципальное образование "Багратионовский городской округ": Азов Максим Юрьевич
14	Дата согласования инвестиционной программы	" 27 "сентября 2021 г.
15	Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	т.: 8 (40141) 3-21-03, эл.почта: bagrationovsk113@inbox.ru

Инвестиционная программа ООО "ГИКА" в сфере теплоснабжения на период 2021 - 2038 гг.
(наименование регулируемой организации)

Таблица 2

Таблица 2																							
№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприяти я	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						Остаток финанси- рования	в т.ч. за счет платы за под- ключение						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Про- финанси- ровано к 2021	в т.ч. по годам											
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2021	2022	2023	2024-2038								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17							
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей;																							
Всего по группе 1.											0	0	0	0	0	0	0						
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																							
2.1.1	Газовая котельная	Строительство газовой котельной и тепловых сетей для улучшения параметров теплоснабжения муниципальных и жилых объектов недвижимости	Калининградская область, Багратионовский р-н, п. Южный	2,9	МВт			2021	2021	28144,6	28144,6	28144,6	0	0	0	0							
2.1.2.	Тепловые сети проходящие от модульной котельной на газу, до потребителей (физических лиц) в жилых дома №30,31,32,33,34,24 в п.Южный, до бюджетных потребителей МБДОУ «Нивенский д/с» д. 31А, д.31Б		Калининградская область, Багратионовский р-н, п. Южный	459	м			2021	2021	3924,45	3924,45	3924,45	0	0	0	0							
Всего по группе 2.											32069,05	32069,05	32069,05	0	0	0	0						
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																							
3.1.1	Реконструкция участков трубопроводов протяженностью в 2-х трубном исполнении от новой котельной		Калининградская область, Багратионовский р-н, п. Южный	942	м			2021	2021	8255,95	8255,95	8255,95	0	0	0	0							
Всего по группе 3.											8255,95	8255,95	8255,95	0	0	0	0						
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																							
4.1.1																							
4.1.2																							
Всего по группе 4.																							
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																							
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																							
5.1.1																							
5.1.2																							
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
5.2.1																							
5.2.2																							
Всего по группе 5.																							
ИТОГО по программе											40325,00	40325,00	40325,00	0	0	0	0						

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «ГИКА»**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2021-2038 годы

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения			
				Утвержденны й период	в т.ч. по годам реализации		
					2021	2022+N	2038
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³ (кВт·ч/Гкал)			0,11	0,11	0,11
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал			150,38	150,38	150,38
		т.у.т./м ³ *					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	2,776	2,776	2,776
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	0	0	0	0	0
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год			328	328	328
		% от полезного отпуска тепловой энергии			6,25	6,25	6,25
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	0	0	0	0	0
		куб. м для пара ***	0	0	0	0	0
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	0	Азота оксид Углерод (сажа) Серы диоксид Углерод оксид Бенз/а/пирен См = 0,0319 (3,19% от ПДК) См = 0,0961 (9,61% от ПДК) См = 0,0947 (9,47% от ПДК) См = 0,0289 (2,89% от ПДК) См = 0,0750 (7,50% от ПДК)			

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг у.т./Гкал)				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/км)				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал)			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	Котельная, Калининградская область, Багратионовский р-н, п. Южный	0	0,366	0,366	0,366	0	0	0	0	0	150,38	150,38	150,38	0	1,88	1,88	1,88	0	327,9	327,9	327,9

Финансовый план ООО "ГИКА"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2021-2038 годы

Таблица 5

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)						
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы			
		<i>Выработка тепловой энергии</i>	<i>передача</i>		2021	2022	2023	2024-2038
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Собственные средства	-	0	-	-	-	-	-
1.1	амортизационные отчисления	-	0	-	-	-	-	0
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	-	0	-	-	-	-	0
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	0	0	0	0	0	0	0
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0	0	0	0	0	0	0
2	Привлеченные средства	5701,34	0	40325,00	40325,00	0	0	0
2.1	кредиты	0	0	0,00	0	0	0	0
2.2	займы организаций	5701,34	0	40325,00	40325,00	0	0	0
2.3	прочие привлеченные средства	0	0	0,00	0	0	0	0
3	Бюджетное финансирование	0	0	0,00	0	0	0	0
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0	0	0,00	0	0	0	0
	ИТОГО по программе	5701,34	0	40325,00	40325,00	-	-	-