



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 19 августа 2021 года № 346
Калининград

О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории в составе документации по планировке территории, утвержденной приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 29 апреля 2021 года № 164

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвестгазификация», в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект внесения изменений в проект межевания территории в составе документации по планировке территории, утвержденной приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 29 апреля 2021 года № 164 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый высокого давления от газопровода на г. Багратионовск до п. Орехово – Дубровка – Долгоруково – Пограничное – Корнево – Пограничный Багратионовского района Калининградской области» (далее – проект внесения изменений в проект межевания территории), в соответствии со схемой границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений в проект межевания территории, согласно приложению.

2. Определить общество с ограниченной ответственностью «Газпром инвестгазификация» заказчиком по подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром инвестгазификация»:

1) обеспечить подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1

статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области подготовленный в установленном законодательством Российской Федерации порядке проект внесения изменений в проект межевания территории.

4. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) разработать и направить заказчику задание на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории;

2) направить настоящий приказ в администрацию муниципального образования «Багратионовский городской округ» Калининградской области для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку проекта внесения изменений в проект межевания территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и заданием на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории;

4) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа обеспечить размещение решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории на интернет-странице Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://aggrad.gov39.ru>.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

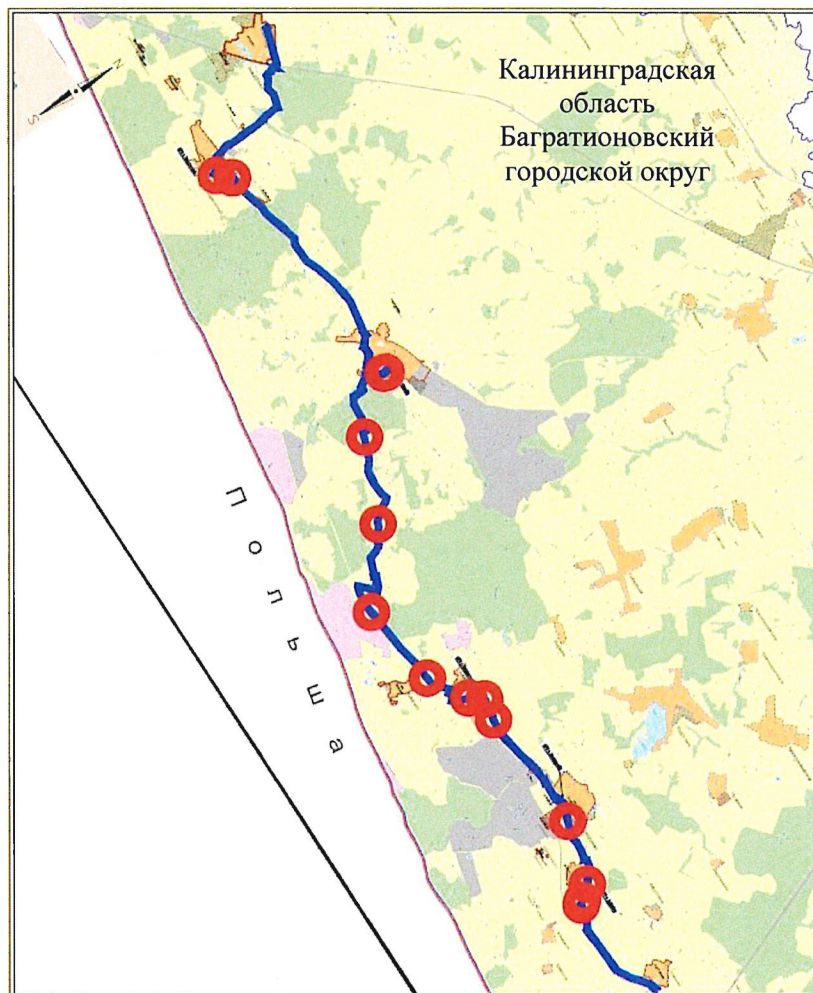
Руководитель (директор)



В.Л. Касьянова

С Х Е М А

**границ проекта межевания территории в составе документации
по планировке территории, утвержденной приказом Агентства
по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской
области от 29 апреля 2021 года № 164, в отношении которого предполагается
внесение изменений в части образования земельных участков**



- Границы территории, в отношении которой, приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 29.04.2021 № 164, утверждена документация по планировке территории «Газопровод межпоселковый высокого давления от газопровода на г. Багратионовск до п. Орехово – Дубровка – Долгоруково – Пограничное – Корнево – Пограничный Багратионовского района Калининградской области

- Границы внесения изменений в документацию по планировке территории

Руководитель (директор)

В.Л. Касьянова