



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

25 января 2021 г.

№ 24

Калининград

**Об утверждении границ территории  
выявленного объекта культурного наследия  
«Жилой комплекс «Кёнигсек», конец XIX века – начало XX века,  
Калининградская область, город Черняховск, улица Спортивная, 7, 9 –  
улица Заводская, 4**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории выявленного объекта культурного наследия, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой комплекс «Кёнигсек», конец XIX века – начало XX века, Калининградская область, город Черняховск, улица Спортивная, 7, 9 – улица Заводская, 4, и режим использования территории выявленного объекта культурного наследия.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Черняховский городской округ»;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в Государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

4) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Правительства Калининградской области.

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)



Е.А. Маслов

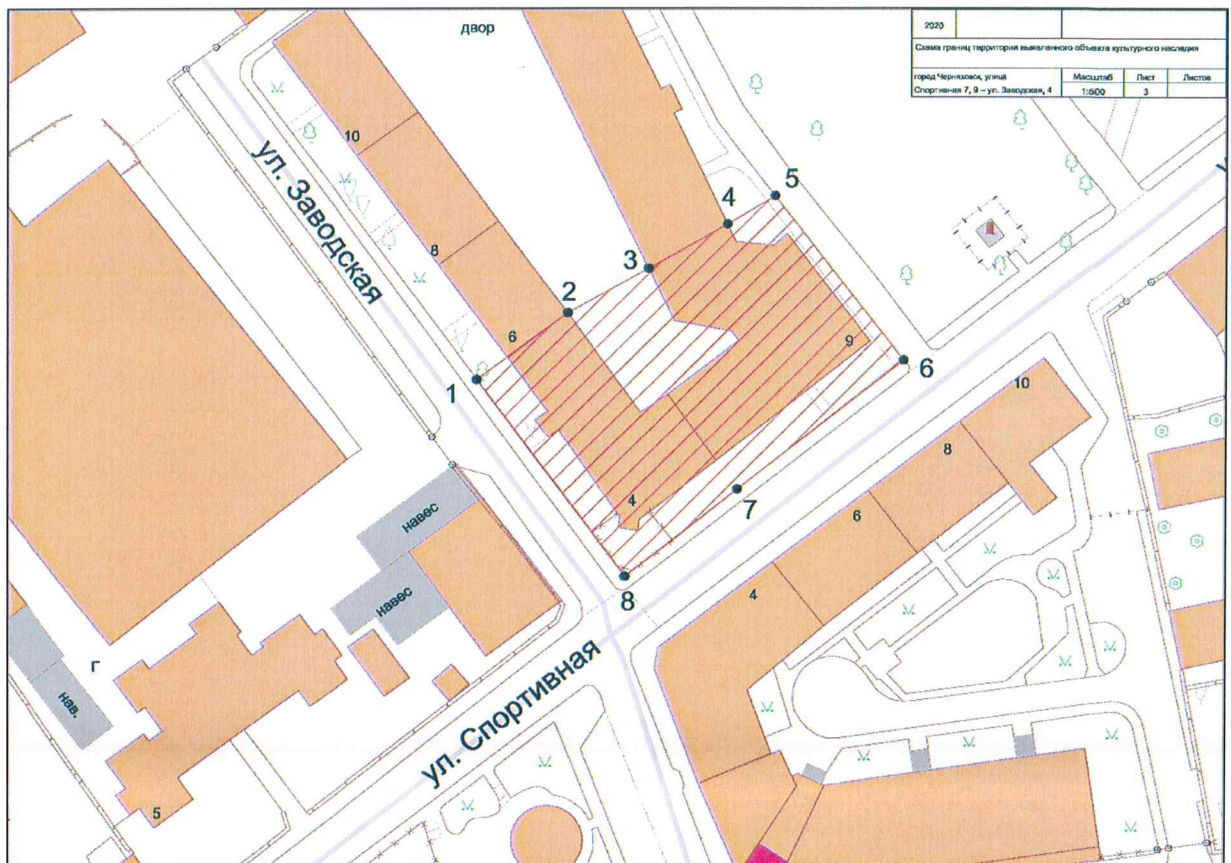
## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Калининградской области  
24 января 2021 года № 24

### Г Р А Н И Ц Ы

территории выявленного объекта культурного наследия  
«Жилой комплекс «Кёнигсек», конец XIX века – начало XX века,  
Калининградская область, город Черняховск, улица Спортивная, 7, 9 –  
улица Заводская, 4

#### Глава 1. Схема границ территории выявленного объекта культурного наследия



## Глава 2. Каталог координат характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия

№ п/п	Номер характерной точки	Координата	
		X	Y
1	1	345 915,820	1 273 838,290
2	2	345 926,320	1 273 852,570
3	3	345 933,328	1 273 865,109
4	4	345 940,328	1 273 877,481
5	5	345 944,807	1 273 884,921
6	6	345 918,862	1 273 905,181
7	7	345 898,500	1 273 878,980
8	8	345 884,730	1 273 861,360
9	1	345 915,820	1 273 838,290

## Глава 3. Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия

1. В границах территории выявленного объекта культурного наследия запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории выявленного объекта культурного наследия;

3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;

4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования выявленного объекта культурного наследия в современных условиях;

5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия.

2. В границах территории выявленного объекта культурного наследия разрешается:

1) проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия;

2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;

3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях.

---