



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 мая 2026 г. № 192-п
Калининград

**О внесении изменений
в региональную адресную программу
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного
аварийным с 01 января 2017 года,
на территории Калининградской области
в 2025 – 2030 годах»**

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным с 01 января 2017 года, на территории Калининградской области в 2025 – 2030 годах», утвержденную постановлением Правительства Калининградской области от 08 октября 2025 года № 376-п.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

А.С. Беспрозванных

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Калининградской области
от 25 мая 2026 г. № 192-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в региональную адресную программу
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного
аварийным с 01 января 2017 года, на территории Калининградской
области в 2025 – 2030 годах»

1. В паспорте указанной региональной адресной программы:
 - 1) строку «Сроки (этапы) реализации настоящей региональной адресной программы» дополнить словами «, II этап реализуется в 2026 – 2027 годах»;
 - 2) в строке «Объемы и источники финансового обеспечения настоящей региональной адресной программы»:
 - в абзаце первом цифры «128126,04» заменить цифрами «459357,43»;
 - в абзаце втором цифры «30160,97» заменить цифрами «135209,74»;
 - в абзаце третьем цифры «27367,62» заменить цифрами «129164,28»;
 - в абзаце четвертом цифры «70597,45» заменить цифрами «194983,41»;
 - 3) в строке «Ожидаемые результаты реализации настоящей региональной адресной программы»:
 - цифры «78» заменить цифрами «258»;
 - цифру «3» заменить цифрами «10»;
 - цифры «1247,8» заменить цифрами «4436,3».
2. В разделе I указанной региональной адресной программы:
 - 1) пункт 9 дополнить словами «, II этапа – до 31 декабря 2027 года»;
 - 2) в пункте 12 слова «на 2025 год» заменить словами «на 2025 и 2026 годы»;
 - 3) в пункте 27:
 - в абзаце первом слова «128126,03 тыс. рублей (что составляет 100 %)» заменить словами «459357,43 тыс. рублей»;
 - в подпункте 1 слова «70597,44 тыс. рублей (доля составляет 55,1 %)» заменить словами «194983,41 тыс. рублей»;
 - в подпункте 2 слова «57528,59 тыс. рублей (доля составляет 44,9 %)» заменить словами «264374,02 тыс. рублей»;
 - 4) пункты 28, 29 изложить в следующей редакции:

«28. Указанные в настоящей региональной адресной программе средства должны быть освоены следующим образом: I этап – 2025 – 2026 годы – не позднее 01 декабря 2026 года; II этап – 2026 – 2027 годы – не позднее 01 декабря 2027 года.
29. Финансирование настоящей региональной адресной программы определено с учетом нормативной стоимости 1 кв. м, предельного уровня софинансирования расходного обязательства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил предоставления

финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда», актуального на период реализации мероприятий и объемов подлежащего расселению аварийного жилого фонда.»;

5) в пункте 31 слова «в 2025 году» заменить словами «в 2025 и 2026 годах».

3. Приложения № 1 – 4 к указанной региональной адресной программе изложить в следующей редакции:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда, признанного аварийным
с 01 января 2017 года, на территории
Калининградской области
в 2025 – 2026 годах»**

**Р Е Е С Т Р
многоквартирных домов, признанных с 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными
и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации,
на переселение граждан из которых планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств
публично-правовой компании «Фонд развития территорий»**

№ п/п	Наименование муниципального образования Калининградской области	Адрес аварийного многоквартирного дома	Год ввода много- квартир- ного дома в эксплу- атацию	Дата признания многоквартир- ного дома аварийным	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан
			год	дата	площадь, кв. м	количество, человек	количество, семей	дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Всего подлежит расселению с участием средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»		-	-	4436,3	258	98	-
2	Всего 2025 этап (срок реализации – 2025 – 2026 годы)		-	-	2308,5	152	59	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Боткина, д. 8	1945	03 февраля 2017 года	1072,3	70	23	31 декабря 2026 года
4	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. К. Заслонова, д. 5А	1945	16 мая 2017 года	74,8	3	2	31 декабря 2026 года
5	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Летняя, д. 26	1945	23 мая 2017 года	427,2	35	13	31 декабря 2026 года
6	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Минусинская, д. 4	1958	16 мая 2017 года	274,4	18	8	31 декабря 2026 года
7	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Нансена, д. 61	1960	02 июня 2017 года	284,3	18	8	31 декабря 2026 года
8	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Семипалатинская, д. 76	1945	03 февраля 2017 года	86,4	4	2	31 декабря 2026 года
9	Пионерский городской округ	г. Пионерский, п. Рыбное, д. 8	1945	06 февраля 2017 года	89,1	4	3	31 декабря 2026 года
10	Всего 2026 этап (срок реализации – 2026 – 2027 годы)		-	-	2127,8	105	39	-
11	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Батальная, д. 31 – 37	1945	06 марта 2017 года	1244,7	56	23	31 декабря 2027 года
12	Городской округ «Город Калининград»	г. Калининград, ул. Возрождения, д. 19	1945	06 марта 2017 года	109,2	4	2	31 декабря 2027 года
13	Полесский муниципальный округ	г. Полесск, ул. Заводская, д. 2	1964	29 марта 2017 года	773,9	46	14	31 декабря 2027 года

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда, признанного
аварийным с 01 января
2017 года, на территории
Калининградской области
в 2025 – 2026 годах»

П Л А Н
реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая расселяемая площадь жилых помещений	Общая стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений			Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений											
				всего	в том числе		всего			в том числе						дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений		
					выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий	предостав- ление по договорам социального найма				предостав- ление по договорам мены								
											приобретение жилых помещений у застройщиков	приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками						
				расселяемая, площадь, кв. м	расселяемая площадь, кв. м	стоимость возмещения, руб.	расселяемая площадь, кв. м	приобретаемая площадь, кв. м	стоимость, руб.	приобретаемая площадь, кв. м	стоимость, руб.	приобретаемая площадь, кв. м	стоимость, руб.	приобретаемая площадь, кв. м	стоимость, руб.	площадь, кв. м	площадь, кв. м	
1	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе	4436,3	459357431,36	3391,3	3391,3	371611981,43	1045	1133,6	87745449,93	452	22783983,66	508,5	46596672,7	173,1	18364793,57	1076,4	57,2	
2	всего по этапу 2025 года	2308,5	233611575,57	1559,6	1559,6	177280425,87	748,9	837,5	56331149,7	452	22783983,66	385,5	33547166,04	0	0	780,3	57,2	
3	итого по городскому округу «Город Калининград»	2219,4	213085955,9	1559,6	1559,6	177280425,87	659,8	748,4	35805530,03	452	22783983,66	296,4	13021546,37	0	0	748,4	0	
4	итого по Пионерскому городскому округу	89,1	20525619,67	0	0	0	89,1	89,1	20525619,67	0	0	89,1	20525619,67	0	0	31,9	57,2	
5	всего по этапу 2026 года	2127,8	225745855,79	1 831,7	1831,7	194331555,56	296,1	296,1	31414300,23	0	0	123	13049506,66	173,1	18364793,57	296,1	0	
6	итого по городскому округу «Город Калининград»	1353,9	143640057,41	1180,8	1180,8	125275263,84	173,1	173,1	18364793,57	0	0	0	0	173,1	18364793,57	173,1	0	
7	итого по Полесскому муниципальному округу	773,9	82105798,38	650,9	650,9	69056291,72	123	123	13049506,66	0	0	123	13049506,66	0	0	123	0	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда, признанного
аварийным с 01 января
2017 года, на территории
Калининградской области
в 2025 – 2030 годах»

П Л А Н
мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению, человек	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы			
			всего, единиц	в том числе		всего, кв. м	в том числе		всего, руб.	в том числе		
				собственность граждан, единиц	муниципальная собственность, единиц		собственность граждан, кв. м	муниципальная собственность, кв. м		за счет средств публич- но-правовой компании «Фонд развития территорий», руб.	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, руб.	за счет средств местного бюджета, руб.
1	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе	258	98	75	23	4436,3	3448,5	987,8	459357431,36	194983411,9	135209735,15	129164284,31
2	всего по этапу 2025 года	152	59	41	18	2308,5	1616,8	691,7	233611575,57	70597445,36	73101484,45	89912645,76
3	итого городскому округу «Город Калининград»	148	56	39	17	2219,4	1559,6	659,8	213085955,9	65925848,96	69903772,47	77256334,47
4	итого по Пионерскому городскому округу	4	3	2	1	89,1	57,2	31,9	20525619,67	4671596,4	3197711,98	12656311,29
5	всего по этапу 2026 года	106	39	34	5	2127,8	1831,7	296,1	225745855,79	124385966,54	62108250,7	39251638,55
6	итого городскому округу «Город Калининград»	60	25	22	3	1353,9	1180,8	173,1	143640057,41	79145671,63	32247192,89	32247192,89
7	итого по Полесскому муниципальному округу	46	14	12	2	773,9	650,9	123	82105798,38	45240294,91	29861057,81	7004445,66

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда, признанного
аварийным с 01 января
2017 года, на территории
Калининградской области
в 2025 – 2030 годах»

П Л А Н И Р У Е М Ы Е П О К А З А Т Е Л И
переселения граждан из аварийного жилищного фонда с разбивкой по муниципальным образованиям Калининградской области

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь, кв. м			Количество переселяемых жителей, человек		
		2026 год	2027 год	всего	2026 год	2027 год	всего
1	В части, предусматривающей финансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе	2308,5	2127,8	4436,3	152	105	258
2	всего по этапу 2025 года	2308,5	0	2308,5	152	0	152
3	итого по городскому округу «Город Калининград»	2219,4	0	2219,4	148	0	148
4	итого по Пионерскому городскому округу	89,1	0	89,1	4	0	4
5	всего по этапу 2026 года	0	2127,8	2127,8	0	105	106
6	итого по городскому округу «Город Калининград»	0	1353,9	1353,9	0	59	60
7	итого по Полесскому муниципальному округу	0	773,9	773,9	0	46	46