



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 февраля 2026 г. № 31-рп
Калининград

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Калининградской области

В соответствии со статьями 279 – 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56², 56³, 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 27 статьи 5 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 26 декабря 2024 года № 496 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Донское – Синявино – Янтарный, км 0,00 – 7,60»:

1. Изъять земельные участки для государственных нужд Калининградской области для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Донское – Синявино – Янтарный, км 0,00 – 7,60» по перечню согласно приложению.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (Ягубкову С.А.):

1) направить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения его копии правообладателям указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) от имени Калининградской области в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, заключить с правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков соглашения об их изъятии для государственных нужд Калининградской области;

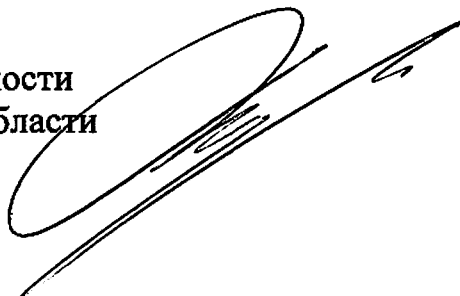
3) обеспечить государственную регистрацию права собственности Калининградской области на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

3. Государственному казённому учреждению Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области» (Анисимову Д.С.) выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных

участков, подлежащих изъятию.

4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию, а также размещению на Официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его принятия.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Калининградской области



В.В. Шерин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Правительства
Калининградской области
от 19 февраля 2026 г. № 31-рп

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, изымаемых для государственных нужд Калининградской области

№ п/п	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта, кв. м	Категория земель и разрешенное использование	Местонахождение объекта	Обременение
1	2	3	4	5	6
1	39:05:030504:360:3У1	28	Земли населенных пунктов, для индивидуального строительства и ведения подсобного хозяйства	Калининградская область, р-н Зеленоградский, п. Бакалино, ул. Дачная, д. 1	-
2	39:05:030504:391:3У1	21	Земли населенных пунктов, для ведения садоводства и огородничества	Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ, пос. Прислово, территория СНТ Шторм (Донское), проезд 4-й, земельный участок 365	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
3	39:05:030504:392:3У1	48	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения садоводства и огородничества	Калининградская область, муниципальный округ Зеленоградский, поселок Прислово, территория СНТ Шторм (Донское), проезд 8-й, земельный участок 357	Охранная зона линии электропередачи (прочее)
4	39:05:030504:395:3У1	59	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения садоводства и огородничества	Калининградская область, р-н Зеленоградский, район п. Донское, СНТ «Шторм», уч. 361	Запрещение регистрации, ограничения прав на земельный участок, предусмотр-

1	2	3	4	5	6
					ренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
5	39:05:030504:397:3У1	130	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения садоводства и огородничества	Калининградская область, муниципальный округ Зеленоградский, поселок Прислово, территория СНТ Шторм (Донское), проезд 5-й, земельный участок 362	Охранная зона линии электропередачи (прочее)
6	39:05:030504:400:3У1	20	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения садоводства и огородничества	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Зеленоградский, район п. Донское, СНТ «Шторм», уч. 366	Охранная зона линии электропередачи (прочее)
7	39:05:030504:402:3У1	57	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения садоводства и огородничества	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Зеленоградский, район п. Донское, СНТ «Шторм», уч. 367	Охранная зона линии электропередачи (прочее)
8	39:05:030505:246:3У1	302	Земли населенных пунктов, для размещения улично-дорожной сети	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Калининградская область, городской округ Янтарный, посёлок Синявино, з/у 199	-
9	39:05:030505:491:3У1	1077	Земли населенных пунктов, земельные участки (территории) общего пользования	Калининградская область, муниципальное образование «Янтарный городской округ», п. Синявино	-
10	39:05:030506:2:3У1	1435	Земли сельскохозяйственного назначения,	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах	-

1	2	3	4	5	6
			для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Зеленоградский, с/п Красноторовское, в районе п. Прислово	
11	39:05:030506:3:3У1	950	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Зеленоградский, с/п Красноторовское, в районе п. Прислово	-
12	39:05:030506:4:3У1	1838	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Зеленоградский, с/п Красноторовское, в районе п. Прислово	-
13	39:05:030506:9:3У1	673	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., р-н Зеленоградский, п. Прислово	-
14	39:05:030506:11:3У1	1501	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., р-н Зеленоградский, п. Прислово	-
15	39:05:030506:14:3У1	1229	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Зеленоградский, п. Прислово, Красноторовское с/п	Охранная зона автодороги (прочее)
16	39:05:030506:30:3У1	1728	Земли сельскохозяйственного	Местоположение установлено относительно	-

1	2	3	4	5	6
			назначения, для сельскохозяйственного производства	ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Зеленоградский, в районе поселков Синявино и Алексино Зеленоградского района Калининградской области	
17	39:05:030506:320:3У1	16	Земли сельскохозяйственного назначения, под ТП	Калининградская область, р-н Зеленоградский	-
18	39:05:030506:389:3У1	13	Земли сельскохозяйственного назначения, для садоводства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Зеленоградский, за пос. Прислово, ДНТ «Алмаз», ул. Янтарная, участок 13	-
19	39:05:030506:397:3У1	83	Земли сельскохозяйственного назначения, для садоводства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Зеленоградский, за пос. Прислово, ДНТ «Алмаз», ул. Янтарная, участок 20	-
20	39:05:030506:420:3У1	19	Земли сельскохозяйственного назначения, для садоводства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Зеленоградский, за пос. Прислово, ДНТ «Алмаз», ул. Бирюзовая, участок 1	-
21	39:05:030506:421:3У1	38	Земли сельскохозяйственного назначения, для садоводства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Зеленоградский, за пос. Прислово, ДНТ «Алмаз», ул. Бирюзовая, участок 2	-
22	39:05:030506:462:3У1	44	Земли сельскохозяйственного	Калининградская область,	-

1	2	3	4	5	6
			назначения, для садоводства	р-н Зеленоградский, за пос. Прислово, ДНТ «Алмаз», ул. Малахитовая, участок 19	
23	39:05:030506:498:3У1	293	Земли сельскохозяйственного назначения, для садоводства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Зеленоградский, за пос. Прислово, ДНТ «Алмаз»	-
24	39:05:030506:499:3У1	483	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Калининградская область, р-н Зеленоградский, п. Прислово	-
25	39:05:030506:500:3У1	2744	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Зеленоградский, п. Прислово	-
26	39:05:030506:614:3У1	564	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Калининградская область, Зеленоградский р-н, Красноторовское сельское поселение, в районе п. Прислово	-
27	39:05:030506:627:3У1	14	Земли сельскохозяйственного назначения, ведение садоводства	Россия, Калининградская обл., Зеленоградский р-н	-
28	39:05:030506:649	813	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Калининградская область, р-н Зеленоградский, п. Прислово	-
29	39:05:030506:682:3У1	155	Земли сельскохозяйственного назначения, под дороги, улицы, проезды, для ведения садоводства и огородничества	Калининградская обл., Зеленоградский р-н	Аренда

1	2	3	4	5	6
30	39:05:030506:692:3У1	671	Земли сельскохозяйственного назначения, под дороги, улицы, проезды, для ведения садоводства и огородничества	Калининградская область, Зеленоградский р-н	-
31	39:17:040009:3:3У1	456	Земли населенных пунктов, под строительство храма	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., р-н ГО Светлогорский, пгт Донское	-
32	39:17:040012:613:3У1	62	Земли населенных пунктов, дошкольное, начальное и среднее общее образование	Российская Федерация, Калининградская обл., Светлогорский городской округ, п. Донское, ул. Степанова, з/у 5	-
33	39:17:040018:41	300	Земли населенных пунктов, садоводство	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Светлогорск, пгт Донское, СТ «Донское» (Марийское), уч. № 311	-
34	39:17:040022:93:3У1	18	Земли населенных пунктов, под садоводство	Российская Федерация, Калининградская обл., Светлогорский городской округ, п. Донское, тер. СНТ Донское, ул. 5-я линия, з/у 324	-
35	39:22:010002:328:3У1	36	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Российская Федерация, Калининградская обл., муниципальное образование «Янтарный городской округ», пос. Синявино, пер. Донской, 13	-
36	39:22:010002:343:3У1	13	Земли населенных пунктов, ведение огородничества	Российская Федерация, Калининградская область, Янтарный городской округ, п. Синявино	Аренда
37	39:22:010005:1344	1138	Земли населенных пунктов, улично-дорожная сеть	Российская Федерация, Калининградская обл., Янтарный городской округ, пгт Янтарный	-