



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 октября 2025 г. № 395-п
Калининград

О внесении изменения в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Черняховский городской округ»

В соответствии со статьей 29⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемое изменение, которое вносится в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Черняховский городской округ», утвержденные решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Черняховский городской округ» от 24 ноября 2016 года № 135 (с изменением, внесенным постановлением Правительства Калининградской области от 12 апреля 2021 года № 185).

2. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

А.С. Беспрозванных

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением Правительства
 Калининградской области
 от 17 октября 2025 г. № 395-п

ИЗМЕНЕНИЕ,
которое вносится в местные нормативы градостроительного проектирования
муниципального образования «Черняховский городской округ»

Пункт 1.6 части 1 изложить в следующей редакции:

«1.6. Объекты, относящиеся к областям физической культуры и массового спорта»

No	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
1	2	3	4	5	
1.	Объекты физической культуры и массового спорта*	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физической культуры и спорта, чел. на 1 тыс. чел.	122	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Устанавливается в соответствии с видом объекта физической культуры и спорта		
2.	Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь, кв. м на 1 чел.	0,5	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Для территорий нового строительства	1304
				Для стабилизированных территорий	1500
				Для реконструируемых территорий	1667
3.	Спортивные залы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед. на 100 тыс. чел.	34	
			Площадь пола спортивных залов общего пользования, кв. м на 1 тыс. чел.	60	

1	2	3	4	5	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Для территорий нового строительства	870
				Для стабилизированных территорий	1000
				Для реконструируемых территорий	1111
4.	Крытый плавательный бассейн общего пользования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед. на 100 тыс. чел.	3	
			Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, кв. м на 1 тыс. чел.	20	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность в городе Черняховске, мин.	Для территорий нового строительства	26
				Для стабилизированных территорий	30
				Для реконструируемых территорий	33
			Транспортная доступность в сельских населенных пунктах, мин.	Для территорий нового строительства	52
				Для стабилизированных территорий	60
				Для реконструируемых территорий	67
5.	Плоскостные спортивные сооружения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед. на 100 тыс. чел.	100	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Для территорий нового строительства	870
				Для стабилизированных территорий	1000
				Для реконструируемых территорий	1111
6.	Сооружения для стрелковых видов спорта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед. на 100 тыс. чел.	4	

1	2	3	4	5
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

а) (*) В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы. При проектировании объекта спорта специализированного направления (для отдельного вида спорта) необходимо уточнять расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности в соответствии с приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии).

Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.

Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.

Рекомендации для размещения на территориях населенных пунктов объектов спортивной инфраструктуры (в зависимости от численности населения):

1) от 50 до 500 человек: универсальные игровые спортивные площадки; малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой (воркаутом); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом;

2) от 500 до 5 тыс. человек: универсальные игровые спортивные площадки; малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса «Готов к труду и обороне» (далее – ГТО) и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой (воркаутом); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте; объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом;

3) от 5 тыс. до 30 тыс. человек: универсальные игровые спортивные площадки; малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой (воркаутом); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте; стадион, ледовый каток, крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом;

4) свыше 30 тыс. человек: универсальные игровые спортивные площадки (25 × 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой – воркаутом (8 × 5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола (42 × 25 м) и для баскетбола/волейбола (28 × 15 м); крытый спортивный объект с искусственным льдом; крытый плавательный бассейн, в том числе в виде многофункционального спортивного сооружения, включающего бассейн (плавательный бассейн с ванной не менее 25 м и 6 дорожками, зал для сухого плавания (24 × 12 м); универсальный игровой зал (42 × 24 м); тренажерный зал (10 × 10 м); стадион; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.».