



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 октября 2025 г. № 394-п
Калининград

О внесении изменения в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области

В соответствии со статьей 29⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемое изменение, которое вносится в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области, утвержденные решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области от 07 сентября 2016 года № 68 (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Калининградской области от 30 марта 2021 года № 159).

2. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

А.С. Беспрозванных

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением Правительства
 Калининградской области
 от 17 октября 2025 г. № 394-п

ИЗМЕНЕНИЕ,
 которое вносится в местные нормативы градостроительного проектирования
 муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области

Статью 7 главы 2 раздела I изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Объекты в области физической культуры и массового спорта

Таблица 7

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
1	2	3	4	
Объекты физической культуры и массового спорта*	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физической культуры и спорта, человек на 1 тыс. чел.	122	
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Устанавливается в соответствии с видом объекта физической культуры и спорта		
Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь, кв. м на 1 чел.	0,5	
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Для территорий нового строительства	1304
			Для стабилизированных территорий	1500
			Для	1667

1	2	3	4	1
			реконструируемых территорий	
Спортивные залы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед. на 100 тыс. чел.	34	
		Площадь пола спортивных залов общего пользования, кв. м на 1 тыс. чел.	60	
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Для территорий нового строительства	870
			Для стабилизированных территорий	1000
			Для реконструируемых территорий	1111
Крытый плавательный бассейн общего пользования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед. на 100 тыс. чел.	3	
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, кв. м на 1 тыс. чел.	20	
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность в городе Гусеве, мин.	Для территорий нового строительства	26
			Для стабилизированных территорий	30
			Для реконструируемых территорий	33
		Транспортная доступность в сельских населенных пунктах, мин.	Для территорий нового строительства	26
			Для стабилизированных территорий	30

1	2	3	4	
			Для реконструируемых территорий	33
Плоскостные спортивные сооружения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед. на 100 тыс. чел.	100	
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Для территорий нового строительства	870
			Для стабилизированных территорий	1000
			Для реконструируемых территорий	1111
Сооружения для стрелковых видов спорта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, ед. на 100 тыс. человек	4	
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		

Примечание:

* В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.

При проектировании объекта спорта специализированного направления (для отдельного вида спорта) необходимо уточнять расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности в соответствии с приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии).

Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.

Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.

Рекомендации для размещения на территориях населенных пунктов объектов спортивной инфраструктуры (в зависимости от численности населения):

- от 50 до 500 человек: универсальные игровые спортивные площадки; малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой

атлетикой (воркаутом); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом;

- от 500 до 5 тыс. человек: универсальные игровые спортивные площадки; малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса «Готов к труду и обороне» (далее – ГТО) и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой (воркаутом); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте; объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом;

- от 5 тыс. до 30 тыс. человек: универсальные игровые спортивные площадки; малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой (воркаутом); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте; стадион, ледовый каток, крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 и 6 дорожками); объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом;

- свыше 30 тыс. человек: универсальные игровые спортивные площадки (25 × 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой – воркаутом (8 × 5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола (42 × 25 м) и для баскетбола/волейбола (28 м × 15 м); крытый спортивный объект с искусственным льдом; крытый плавательный бассейн, в том числе в виде многофункционального спортивного сооружения, включающего бассейн (плавательный бассейн с ванной не менее 25 м и 6 дорожками, зал для сухого плавания (24 × 12 м); универсальный игровой зал (42 × 24 м); тренажерный зал (10 × 10 м); стадион; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.».