



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2025 г. № 279-п
Калининград

**О внесении изменений
в порядок и условия предоставления дополнительной разовой меры
социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты
на приобретение жилого помещения на основании жилищного
сертификата медицинским работникам, работающим в государственных
медицинских организациях Калининградской области**

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в порядок и условия предоставления дополнительной разовой меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата медицинским работникам, работающим в государственных медицинских организациях Калининградской области, установленные постановлением Правительства Калининградской области от 16 декабря 2022 года № 664 «О дополнительной разовой мере социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата медицинским работникам, работающим в государственных медицинских организациях Калининградской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 19 июля 2023 года № 326, от 26 декабря 2023 года № 611-п, от 18 марта 2024 года № 108-п, от 09 декабря 2024 года № 452-п и от 28 февраля 2025 года № 66-п), изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

А.С. Беспрозванных

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 24 июля 2025 г. № 279-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в порядок и условия предоставления дополнительной
разовой меры социальной поддержки в виде единовременной денежной
выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного
сертификата медицинским работникам, работающим в государственных
медицинских организациях Калининградской области

1. В подпункте 1 пункта 2 слова «органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом».

2. В пункте 3:

1) подпункты 2, 3 изложить в следующей редакции:

«2) медицинский работник (члены его семьи) не улучшал (не улучшали) жилищные условия с использованием государственной поддержки за счет средств областного бюджета (за исключением средств материнского (семейного) капитала);

3) стаж работы не менее 3 лет в медицинских организациях на должностях, включенных в реестр должностей медицинских работников, работающих в медицинских организациях, при замещении которых они имеют право на получение дополнительной разовой меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата (далее – реестр), приведенный в приложении к настоящему порядку и условиям, на дату подачи заявления о предоставлении жилищного сертификата (далее – заявление) без учета нахождения в отпуске по уходу за ребенком;»;

2) подпункт 4 после слова «Министерством» дополнить словами «или Государственным казенным учреждением здравоохранения «Медицинский информационно-аналитический центр Калининградской области»;

3) подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) назначение медицинского работника в медицинскую организацию на должность, включенную в реестр;»;

4) дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) медицинский работник не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»».

3. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Выплата носит целевой характер и может быть использована на:

1) приобретение медицинским работником в собственность у любых физических или юридических лиц жилого помещения по договору купли-продажи на территории Калининградской области;

2) приобретение медицинским работником в собственность жилого

помещения по договору долевого строительства на территории Калининградской области, в том числе предусматривающему уплату цены такого договора на счет эскроу для расчетов по договору долевого строительства; степень готовности объекта незавершенного строительства должна быть не менее 70 процентов;

3) уплату первоначального взноса при приобретении по договору купли-продажи с использованием ипотечного жилищного кредита жилого помещения на территории Калининградской области.».

4. В пункте 11:

1) абзац пятый подпункта 1 после слов «трудовой книжки» дополнить словами «, заверенной работодателем»;

2) подпункт 2 изложить в новой редакции:

«2) копии финансового лицевого счета (или иного документа, содержащего информацию о количестве зарегистрированных лиц в жилом помещении, в котором проживают медицинский работник и члены его семьи), действительной в течение 30 календарных дней с даты выдачи, заверенной организацией (индивидуальным предпринимателем), осуществляющей управление многоквартирным жилым домом; в случае регистрации медицинского работника и (или) членов его семьи по месту жительства по разным адресам копия финансового лицевого счета (или иного документа, содержащего информацию о количестве зарегистрированных лиц в жилом помещении, в котором проживают медицинский работник и члены его семьи) представляется с каждого адреса;»;

3) подпункт 4 дополнить словами «и получение адресно-справочной информации в отношении них»;

4) в подпункте 5 слова «органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом».

5. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Министерство направляет письменные запросы в Министерство спорта Калининградской области, Министерство сельского хозяйства Калининградской области, Министерство образования Калининградской области, Министерство социальной политики Калининградской области и Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области для подтверждения факта того, что медицинский работник (члены его семьи) ранее не улучшал (не улучшали) жилищные условия с использованием государственной поддержки за счет средств областного бюджета. Срок предоставления ответа на запрос составляет 14 календарных дней.».

6. В подпункте 3 пункта 22 слова «федерального и (или) областного бюджетов» заменить словами «областного бюджета, установленного в ходе направления запросов, указанных в пунктах 14, 16 настоящих порядка и условий, за исключением использования средств материнского (семейного) капитала».

7. В подпункте 1 пункта 29 слова «из числа муниципальных образований, указанных в приложении к настоящим порядку и условиям» исключить.

8. В пункте 36:

1) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) договор купли-продажи жилого помещения (договор долевого строительства), соответствующего требованиям пункта 30 настоящих порядка и условий и приобретаемого за счет средств выплаты, с отметкой Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области о государственной регистрации права собственности на жилое помещение по договору купли-продажи в отношении медицинского работника (о государственной регистрации договора долевого строительства, заключенного медицинским работником); в случае осуществления электронной регистрации договора купли-продажи жилого помещения представляется копия договора купли-продажи, заверенная печатью Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области или печатью государственного казенного учреждения Калининградской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»»;

2) подпункт 5 дополнить словами «(не представляется в случае использования выплаты на уплату первоначального взноса при приобретении жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения с использованием ипотечного жилищного кредита)»;

3) дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) заверенную соответствующей кредитной организацией копию кредитного договора, в соответствии с которым медицинский работник получает целевые кредитные денежные средства для оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения (представляется в случае использования выплаты на уплату первоначального взноса при приобретении жилого помещения по договору купли-продажи с использованием ипотечного жилищного кредита)».

9. Подпункт 1 пункта 37 дополнить абзацем следующего содержания:

«- соответствия данных, указанных в представленном кредитном договоре, данным договора купли-продажи жилого помещения (договора долевого строительства) (представляется в случае использования выплаты на уплату первоначального взноса при приобретении жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения с использованием ипотечного жилищного кредита)».

10. Пункт 40 изложить в следующей редакции:

«40. По истечении 3 месяцев после перечисления выплаты медицинский работник представляет в Министерство уведомление о распоряжении средствами жилищного сертификата по целевому назначению с приложением расширенной выписки из расчетного счета медицинского работника по форме кредитной организации, в которой осуществлялось перечисление денежных средств с расчетного счета медицинского работника, или иного документа, подтверждающего перечисление денежных средств с отметкой банка об исполнении.».

11. Приложение к указанным порядку и условиям изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к порядку и условиям
предоставления дополнительной разовой
меры социальной поддержки
в виде единовременной денежной
выплаты на приобретение жилого помещения
на основании жилищного сертификата
медицинским работникам,
работающим в государственных
медицинских организациях
Калининградской области

Р Е Е С Т Р
должностей медицинских работников, работающих
в государственных медицинских организациях
Калининградской области, при замещении которых
они имеют право на получение дополнительной разовой
меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты
на приобретение жилого помещения на основании
жилищного сертификата

№ п/п	Наименование должностей медицинских работников, работающих в государственных медицинских организациях Калининградской области
1	Врач скорой медицинской помощи
2	Фельдшер скорой медицинской помощи
3	Врач общей практики (семейный врач)
4	Врач-педиатр участковый
5	Врач-терапевт участковый
6	Заведующий фельдшерско-акушерским пунктом – фельдшер (акушер (акушерка), медицинская сестра (медицинский брат)
7	Медицинская сестра врача общей практики (семейного врача) (медицинский брат врача общей практики (семейного врача)
8	Медицинская сестра участковая (медицинский брат участковый)

».