



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 июня 2025 г. № 214-п
Калининград

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Калининградской области

В соответствии со статьями 279 – 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56², 56³, 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 27 статьи 5 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 05 декабря 2024 года № 455 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения Авангардное – «Гурьевск – Поддубное» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять земельные участки для государственных нужд Калининградской области для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения Авангардное – «Гурьевск – Поддубное» по перечню согласно приложению.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (Кузнецовой Н.А.):

1) направить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления его копии правообладателям указанных в пункте 1 настоящего постановления земельных участков и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) от имени Калининградской области в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, заключить с правообладателями указанных в пункте 1 настоящего постановления земельных участков соглашения об их изъятии для государственных нужд Калининградской области;

3) обеспечить государственную регистрацию права собственности Калининградской области на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

3. Государственному казенному учреждению Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области» (Анисимову Д.С.) выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию, а также размещению на Официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его принятия.

Губернатор
Калининградской области



А.С. Беспрозванных

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 06 июня 2025 г. № 214-п

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, изымаемых для государственных нужд Калининградской области

№ п/п	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта, кв. м	Категория земель и разрешенное использование	Местонахождение объекта	Обременение
1	2	3	4	5	6
1	39:03:060002:55:3У1	440	Земли населенных пунктов, для сельскохозяйственного использования	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Гурьевский, ТОО Васильково, расположенного между Гурьевском и п. М. Васильково и Кумачево	-
2	39:03:060002:701:3У1	129	Земли населенных пунктов, для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Калининградская область, р-н Гурьевский, п. Кумачево	-
3	39:03:060002:703:3У1	50	Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Российская Федерация, Калининградская область, муниципальный округ Гурьевский, поселок Кумачево, улица Яблочная, земельный участок 16Б	-
4	39:03:060002:1295:3У1	13	Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Калининградская область, Гурьевский р-н, п. Кумачево, ул. Яблочная	-
5	39:03:060002:1296:3У1	30	Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Калининградская область, Гурьевский р-н, п. Кумачево, ул. Яблочная	-
6	39:03:060002:1415:3У1	144	Земли населенных пунктов,	Калининградская область, Гурьевский р-н,	-

1	2	3	4	5	6
			для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	к югу от пос. Кумачево в границах ТОО «Васильково»	
7	39:03:060002:1862:3У1	1056	Земли населенных пунктов, образование и просвещение	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский муниципальный округ, г. Гурьевск	Аренда
8	39:03:060002:2091:3У1	138	Земли населенных пунктов, магазины	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, г. Гурьевск	-
9	39:03:060002:2512:3У1	304	Земли населенных пунктов, улично-дорожная сеть	Калининградская область, Гурьевский р-н, г. Гурьевск	Ипотека
10	39:03:060002:2609:3У1	76	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Калининградская обл., Гурьевский р-н, Гурьевск	-
11	39:03:060002:3031:3У1	582	Земли населенных пунктов, среднеэтажная жилая застройка	Калининградская область, Гурьевский м. о., г. Гурьевск	-
12	39:03:060006:34:3У1	847	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., р-н Гурьевский, ТОО Васильково	-
13	39:03:060006:1290:3У1	17	Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Гурьевский, п. Авангардное, 17А	-
14	39:03:060006:1291:3У1	261	Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Гурьевский, п. Авангардное, 17	-
15	39:03:060006:1292:3У1	2193	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Гурьевский	-

1	2	3	4	5	6
16	39:03:060006:2914:3У1	149	Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Калининградская область, Гурьевский р-н, п. Авангардное	-
17	39:03:060006:3934:3У1	117	Земли населенных пунктов, для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский муниципальный округ, п. Авангардное, пер. Офицерский, з/у 2	-