



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 мая 2025 г. № 196-п
Калининград

О внесении изменений в государственную программу Калининградской области «Жилье и городская среда»

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Калининградской области «Жилье и городская среда», утвержденную постановлением Правительства Калининградской области от 14 февраля 2022 года № 76 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 30 ноября 2022 года № 619, от 26 декабря 2022 года № 695, от 27 марта 2023 года № 138, от 21 августа 2023 года № 387-п, от 14 декабря 2023 года № 585-п, от 18 марта 2024 года № 106-п, от 02 октября 2024 года № 378-п, от 25 декабря 2024 года № 479-п и от 07 апреля 2025 года № 120-п).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

А.С. Беспрозванных

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Калининградской области
от 27 мая 2025 г. № 196-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в государственную программу
Калининградской области «Жилье и городская среда»

1. В пункте 29:

1) подпункт 5 признать утратившим силу;

2) дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;».

2. Пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31. Для достижения национальной цели на территории Калининградской области настоящей государственной программой определены следующие цели:

1) улучшение жилищных условий граждан за счет повышения обеспеченности жильем до 40,7 кв. м на одного человека к 2030 году, обновления жилищного фонда не менее чем на 30 % в сравнении с 2019 годом, повышения доступности жилья, а также сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;

2) реализация программы модернизации коммунальной инфраструктуры и улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг не менее чем для 0,14 млн человек к 2030 году;

3) улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах не менее чем на 32,75 % к 2030 году.».

3. Подпункт 3 пункта 32 изложить в следующей редакции:

«3) улучшение качества среды для жизни в населенных пунктах Калининградской области.».

4. Пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34. Приоритеты государственной политики Калининградской области в жилищной и жилищно-коммунальной сферах соответствуют следующим направлениям реализации национального проекта «Инфраструктура для жизни»:

1) обновление жилищного фонда;

2) совершенствование адресных льготных ипотечных программ и развитие альтернативных механизмов приобретения жилья;

3) реализация мероприятий по формированию современной городской среды, в том числе по благоустройству общественных территорий, проектов победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды;

4) расселение непригодного для проживания жилищного фонда;

5) модернизация коммунальной инфраструктуры.».

5. В подпункте 5 пункта 35 слова «коммунального хозяйства» заменить словами «коммунальной инфраструктуры».

6. Пункты 37, 38 изложить в следующей редакции:

«37. В рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» реализуются мероприятия:

1) федерального проекта «Модернизация коммунальной инфраструктуры»;

2) федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»;

3) федерального проекта «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах»;

4) федерального проекта «Жилье».

38. Показатели настоящей государственной программы взаимосвязаны со следующими показателями национальных целей, государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»:

1) увеличение доли жилищного фонда, обновленного после 2019 года, не менее чем на 23 % к 2030 году;

2) обеспечение количества общей площади жилых помещений, приходящейся в среднем на одного жителя, в размере не менее 33 кв. м к 2030 году;

3) увеличение количества построенных и реконструированных (модернизированных) объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки нарастающим итогом с 2019 года на 2 тыс. штук к 2030 году;

4) увеличение численности населения, для которого улучшится качество предоставления коммунальных услуг (в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения), нарастающим итогом с 2025 года не менее чем для 20 млн человек к 2030 году;

5) увеличение количества благоустроенных общественных территорий (нарастающим итогом с 2025 года) на 30 тыс. единиц к 2030 году;

6) улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах не менее чем на 30 % к 2030 году.»

7. В порядке предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Калининградской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Калининградской области по обеспечению мероприятий по организации теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, приведенном в приложении № 5 к указанной государственной программе:

1) в пункте 3:

- подпункт 1 после слов «в том числе на погашение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы, на» дополнить словами «проведение мероприятий по подготовке к отопительному сезону,»;

- дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) исполнение обязательств муниципального образования как концедента по заключенным концессионным соглашениям в сфере

теплоснабжения, в том числе возмещение понесенных расходов, связанных с исполнением концессионного соглашения.»;

2) пункт 7 дополнить подпунктами 7, 8 следующего содержания:

«7) наличие потребности в проведении мероприятий по подготовке к отопительному сезону;

8) наличие потребности в возмещении расходов, понесенных концессионером при исполнении концессионного соглашения в сфере теплоснабжения, стороной которого в качестве концедента является муниципальное образование.».

8. В порядке предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Калининградской области на реализацию муниципальных программ формирования современной городской среды, приведенном в приложении № 6 к указанной государственной программе:

1) подпункт 2 пункта 3 после слов «иных территорий» дополнить словами «, частей указанных территорий в случаях, когда реализация мероприятий по благоустройству части территории может быть завершена отдельно от мероприятий по благоустройству других частей этой же территории»;

2) в подпункте 1 пункта 5 слова «или муниципальное образование является монопрофильным, или муниципальное образование является приграничным, включенным в перечень приграничных муниципальных образований, при модернизации социально-экономической сферы которых оказывается приоритетная государственная поддержка, приведенный в приложении № 6 к Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 года № 207-р (далее – Стратегия пространственного развития)» исключить;

3) в пункте 9:

- предложения третье, четвертое абзаца первого исключить;

- в абзаце пятом слова «и монопрофильным муниципальным образованиям и приграничным муниципальным образованиям, включенным в перечень приграничных муниципальных образований, при модернизации социально-экономической сферы которых оказывается приоритетная государственная поддержка, приведенный в приложении № 6 к Стратегии пространственного развития, согласно настоящему пункту» исключить;

- в абзаце шестом слова «(за исключением площади жилых помещений в многоквартирных домах монопрофильных муниципальных образований и приграничных муниципальных образований, включенных в перечень приграничных муниципальных образований, при модернизации социально-экономической сферы которых оказывается приоритетная государственная поддержка, приведенный в приложении № 6 к Стратегии пространственного развития)» исключить;

4) в пункте 16:

- подпункт 6 дополнить словами «, включая предложения о включении в муниципальную программу проектов, отобранных в том числе в рамках

поддержки инициатив по внесению в местную администрацию направленных на благоустройство территории муниципального образования инициативных проектов в соответствии со статьей 26¹ Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – инициативный проект)»;

- подпункт 17 после слов «по результатам» дополнить словами «рассмотрения в соответствии с законодательством Российской Федерации инициативных проектов».