



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 февраля 2022 г. № 92
Калининград

**О внесении изменений
в постановление Правительства Калининградской области
от 08 ноября 2019 года № 727
«Об установлении порядка определения объема и предоставления
субсидии из областного бюджета в виде имущественного взноса
в имущество публично-правовой компании
«Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»**

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 436-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 18 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Правительства Калининградской области от 08 ноября 2019 года № 727 «Об установлении порядка определения объема и предоставления субсидии из областного бюджета в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 09 декабря 2020 года № 878 и от 23 августа 2021 года № 524) изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

А.А. Алиханов

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Калининградской области от 08 ноября 2019 года № 727
«Об установлении порядка определения объема и предоставления
субсидии из областного бюджета в виде имущественного взноса
в имущество публично-правовой компании
«Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»

1. В заголовке слова «защиты прав граждан – участников долевого строительства» заменить словами «развития территорий».

2. В преамбуле цифры «78.1» заменить цифрами «78¹», слова «частью 1.1 статьи 13.1» заменить словами «частью 1¹ статьи 13¹», слова «компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении» заменить словами «компании «Фонд развития территорий» и о внесении».

3. В пункте 1 слова «защиты прав граждан – участников долевого строительства» заменить словами «развития территорий».

4. В приложении к указанному постановлению:

1) в заголовке, пункте 1 слова «защиты прав граждан – участников долевого строительства» заменить словами «развития территорий»;

2) в пункте 2:

- в абзаце первом цифры «13.1» заменить цифрами «13¹», слова «компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении» заменить словами «компании «Фонд развития территорий» и о внесении»;

- в подпункте 1 слова «некоммерческой организацией в организационно-правовой форме фонда, созданной субъектом Российской Федерации в соответствии со статьей 21.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – фонд субъекта Российской Федерации)» заменить словами «Фондом защиты прав граждан – участников долевого строительства Калининградской области (далее – фонд субъекта Российской Федерации)»;

- в подпункте 2 цифры «201.15-1» заменить цифрами «201¹⁵⁻¹», цифры «201.11, 201.15-1» заменить цифрами «201¹¹, 201¹⁵⁻¹»;

- в подпункте 2.1 цифры «201.15-2-2» заменить цифрами «201¹⁵⁻²⁻²»;

- в подпункте 2.2 цифры «13.3» заменить цифрами «13³»;

- в подпункте 4 цифры «13.1» заменить цифрами «13¹»;

- подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) финансирование мероприятий, осуществляемых фондом субъекта Российской Федерации, по исполнению обязательств застройщика по передаче участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в соответствии с условиями договора, на основании решения о финансировании, указанного в подпункте 2 пункта 5 настоящего порядка;»;

- дополнить подпунктами 6, 7 следующего содержания:

«6) оплата услуг специализированных организаций, являющихся членами саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации и имеющих право на осуществление работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений в случаях, если необходимость проведения такого обследования предусмотрена законодательством о градостроительной деятельности;

7) возмещение расходов, понесенных Фондом за счет собственных денежных средств в соответствии с целями, предусмотренными подпунктами 1 – 6 пункта 2 настоящего порядка.»;

3) в пункте 4 цифры «13.1» заменить цифрами «13¹»;

4) абзац третий подпункта 1 пункта 5 после слова «реорганизации» дополнить словами «(за исключением реорганизации в форме присоединения к Фонду другого юридического лица)»;

5) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. В соглашение включаются следующие условия:

1) о согласии Фонда на осуществление Министерством и органом государственного финансового контроля Калининградской области проверок соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления субсидий;

2) о согласовании новых условий соглашения в случае уменьшения Министерству как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении;

3) об обязательстве Фонда перечислять согласно части 4¹ статьи 13⁴ Федерального закона № 218-ФЗ в доход областного бюджета часть денежных средств, полученных Фондом от реализации жилых и нежилых помещений, машино-мест, пропорциональную размеру софинансирования в соответствии с решением о финансировании, указанным в подпункте 2 пункта 5 настоящего порядка, если между Фондом, Калининградской областью и фондом субъекта Российской Федерации не заключено соглашение в соответствии с частью 4³ статьи 13⁴ Федерального закона № 218-ФЗ.»;

6) пункт 8.1 признать утратившим силу;

7) в пункте 15 цифры «2.1» заменить цифрами «2¹»;

8) в пункте 18 слова «Обязательная проверка» заменить словом «Проверка».