



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июня 2021 г. № 378

Калининград

**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения
«Парк имени М. Беккера», XIX век,
расположенного по адресу: Калининградская область,
поселок Янтарный, и об утверждении требований к градостроительным
регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», подпунктом 6 пункта 2 статьи 4 и пунктом 2 статьи 8 Закона Калининградской области от 12 мая 2016 года № 532 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Парк имени М. Беккера», XIX век, расположенного по адресу: Калининградская область, поселок Янтарный, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Парк имени М. Беккера», XIX век, расположенного по адресу: Калининградская область, поселок Янтарный.

3. Убытки, причиненные в связи с установлением зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Парк имени М. Беккера», XIX век, расположенного по адресу: Калининградская область, поселок Янтарный, возмещает администрация муниципального образования «Янтарный городской округ».

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков составляет не более 5 лет со дня вступления в силу настоящего постановления.

5. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

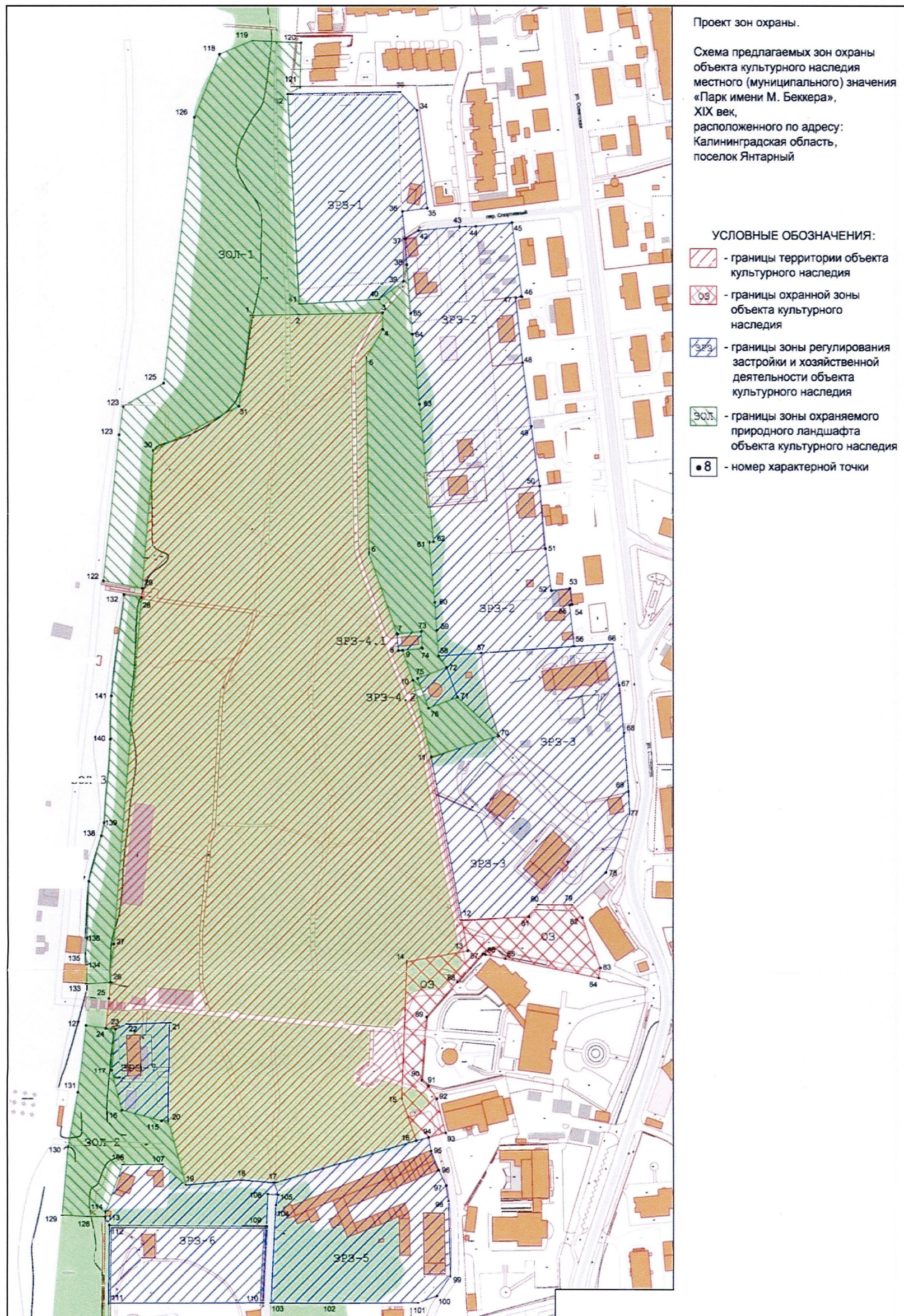
A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, enclosed within a large, roughly circular outline.

А.А. Алиханов

З О Н Ы

**охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Парк имени М. Беккера», XIX век,
расположенного по адресу: Калининградская область, поселок Янтарный**

**Глава 1. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Парк имени М. Беккера», XIX век, расположенного по адресу:
Калининградская область, поселок Янтарный**



**Глава 2. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Парк имени М. Беккера», XIX век, расположенного по адресу:
Калининградская область, поселок Янтарный**

Таблица 1

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	12	372 614,240	1 152 988,960	0,5
2	81	372 616,656	1 153 029,885	0,5
3	80	372 623,820	1 153 035,700	0,5
4	79	372 623,893	1 153 056,416	0,5
5	82	372 616,080	1 153 062,710	0,5
6	83	372 585,950	1 153 073,710	0,5
7	84	372 579,713	1 153 072,616	0,5
8	85	372 591,460	1 153 015,491	0,5
9	86	372 593,950	1 153 003,390	0,5
10	87	372 594,320	1 153 001,590	0,5
11	88	372 577,003	1 152 986,151	0,5
12	89	372 556,160	1 152 967,140	0,5
13	90	372 517,610	1 152 964,290	0,5
14	91	372 514,180	1 152 968,230	0,5
15	92	372 506,240	1 152 973,630	0,5
16	93	372 485,589	1 152 979,057	0,5
17	94	372 482,846	1 152 968,520	0,5
18	16	372 480,890	1 152 961,010	0,5
19	15	372 506,530	1 152 952,100	0,5
20	14	372 589,440	1 152 955,110	0,5
21	13	372 596,200	1 152 992,450	0,5
22	12	372 614,240	1 152 988,960	0,5

**Глава 3. Перечень координат характерных точек границ зоны
регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта
культурного наследия местного (муниципального) значения
«Парк имени М. Беккера», XIX век, расположенного по адресу:
Калининградская область, поселок Янтарный**

Таблица 2

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	2	3	4	5
Участок ЗРЗ-1				
1	32	373 107,630	1 152 882,920	0,5
2	33	373 108,790	1 152 951,590	0,5
3	34	373 097,930	1 152 962,000	0,5
4	35	373 039,680	1 152 968,200	0,5
5	36	373 037,790	1 152 952,930	0,5
6	37	373 021,380	1 152 954,530	0,5
7	38	373 006,080	1 152 955,670	0,5
8	39	372 996,117	1 152 953,451	0,5
9	40	372 985,230	1 152 938,490	0,5
10	41	372 982,430	1 152 889,780	0,5
11	32	373 107,630	1 152 882,920	0,5
Участок ЗРЗ-2				
12	37	373 021,380	1 152 954,530	0,5
13	42	373 026,426	1 152 962,894	0,5
14	43	373 028,691	1 152 987,541	0,5
15	44	373 028,891	1 152 997,932	0,5
16	45	373 031,108	1 153 020,125	0,5
17	46	372 986,710	1 153 026,176	0,5
18	47	372 986,250	1 153 022,360	0,5
19	48	372 947,490	1 153 026,400	0,5
20	49	372 909,721	1 153 031,593	0,5
21	50	372 874,121	1 153 036,758	0,5
22	51	372 836,200	1 153 040,200	0,5
23	52	372 811,320	1 153 043,770	0,5
24	53	372 812,640	1 153 055,140	0,5

1	2	3	4	5
25	54	372 802,840	1 153 056,440	0,5
26	55	372 802,680	1 153 055,000	0,5
27	56	372 778,310	1 153 057,810	0,5
28	57	372 774,200	1 153 000,730	0,5
29	58	372 772,240	1 152 974,620	0,5
30	59	372 787,565	1 152 973,517	0,5
31	60	372 804,130	1 152 972,320	0,5
32	61	372 840,070	1 152 968,650	0,5
33	62	372 840,370	1 152 971,540	0,5
34	63	372 922,750	1 152 963,070	0,5
35	64	372 964,410	1 152 958,790	0,5
36	65	372 976,857	1 152 957,880	0,5
37	38	373 006,080	1 152 955,670	0,5
38	37	373 021,380	1 152 954,530	0,5
Участок 3РЗ-3				
39	58	372 772,240	1 152 974,620	0,5
40	57	372 774,200	1 153 000,730	0,5
41	56	372 778,310	1 153 057,810	0,5
42	66	372 779,940	1 153 081,280	0,5
43	67	372 755,050	1 153 085,260	0,5
44	68	372 726,373	1 153 088,127	0,5
45	69	372 691,220	1 153 091,110	0,5
46	77	372 678,580	1 153 091,620	0,5
47	78	372 643,040	1 153 077,140	0,5
48	79	372 623,893	1 153 056,416	0,5
49	80	372 623,820	1 153 035,700	0,5
50	81	372 616,656	1 153 029,885	0,5
51	12	372 614,240	1 152 988,960	0,5
52	11	372 711,780	1 152 970,050	0,5
53	70	372 724,500	1 153 011,400	0,5
54	71	372 747,670	1 152 986,160	0,5
55	72	372 765,490	1 152 979,570	0,5
56	58	372 772,240	1 152 974,620	0,5
Участок 3РЗ-4				
Участок № 1				
57	7	372 785,590	1 152 949,120	0,5
58	73	372 786,830	1 152 963,960	0,5
59	74	372 776,780	1 152 964,800	0,5
60	9	372 775,720	1 152 952,510	0,5

1	2	3	4	5
61	8	372 775,540	1 152 949,960	0,5
62	7	372 785,590	1 152 949,120	0,5
Участок № 2				
63	75	372 758,910	1 152 961,750	0,5
64	72	372 765,490	1 152 979,570	0,5
65	71	372 747,670	1 152 986,160	0,5
66	76	372 741,080	1 152 968,330	0,5
67	75	372 758,910	1 152 961,750	0,5
Участок ЗРЗ-5				
68	17	372 455,050	1 152 874,290	0,5
69	16	372 480,890	1 152 961,010	0,5
70	94	372 482,846	1 152 968,520	0,5
71	95	372 474,640	1 152 970,070	0,5
72	96	372 462,870	1 152 974,860	0,5
73	97	372 453,550	1 152 979,300	0,5
74	98	372 443,950	1 152 980,670	0,5
75	99	372 398,480	1 152 981,950	0,5
76	100	372 386,525	1 152 973,685	0,5
77	101	372 382,380	1 152 962,090	0,5
78	102	372 382,030	1 152 909,590	0,5
79	103	372 382,171	1 152 872,336	0,5
80	104	372 441,337	1 152 875,075	0,5
81	105	372 447,865	1 152 876,474	0,5
82	17	372 455,050	1 152 874,290	0,5
Участок ЗРЗ-6				
83	106	372 466,190	1 152 782,000	0,5
84	107	372 466,400	1 152 806,185	0,5
85	19	372 453,650	1 152 820,550	0,5
86	18	372 457,018	1 152 853,846	0,5
87	17	372 455,050	1 152 874,290	0,5
88	105	372 447,865	1 152 876,474	0,5
89	108	372 448,082	1 152 870,247	0,5
90	109	372 428,730	1 152 869,490	0,5
91	110	372 382,325	1 152 867,370	0,5
92	111	372 382,166	1 152 773,658	0,5
93	112	372 429,370	1 152 773,870	0,5
94	113	372 434,270	1 152 771,260	0,5
95	114	372 437,430	1 152 771,700	0,5
96	106	372 466,190	1 152 782,000	0,5

1	2	3	4	5
Участок ЗРЗ-7				
97	23	372 548,540	1 152 777,430	0,5
98	22	372 551,580	1 152 784,520	0,5
99	21	372 552,478	1 152 810,157	0,5
100	20	372 493,000	1 152 809,730	0,5
101	115	372 492,660	1 152 805,680	0,5
102	116	372 499,030	1 152 781,620	0,5
103	117	372 523,590	1 152 775,130	0,5
104	23	372 548,540	1 152 777,430	0,5

Глава 4. Перечень координат характерных точек границ зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Парк имени М. Беккера», XIX век, расположенного по адресу:
Калининградская область, поселок Янтарный

Таблица 3

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	2	3	4	5
Участок ЗОЛ-1				
1	118	373 131,390	1 152 841,480	0,5
2	119	373 139,510	1 152 861,500	0,5
3	120	373 138,109	1 152 891,136	0,5
4	121	373 111,500	1 152 890,460	0,5
5	32	373 107,630	1 152 882,920	0,5
6	41	372 982,430	1 152 889,780	0,5
7	40	372 985,230	1 152 938,490	0,5
8	39	372 996,117	1 152 953,451	0,5
9	38	373 006,080	1 152 955,670	0,5
10	65	372 976,857	1 152 957,880	0,5
11	64	372 964,410	1 152 958,790	0,5
12	63	372 922,750	1 152 963,070	0,5
13	62	372 840,370	1 152 971,540	0,5
14	61	372 840,070	1 152 968,650	0,5

1	2	3	4	5
15	60	372 804,130	1 152 972,320	0,5
16	59	372 787,565	1 152 973,517	0,5
17	58	372 772,240	1 152 974,620	0,5
18	72	372 765,490	1 152 979,570	0,5
19	75	372 758,910	1 152 961,750	0,5
20	76	372 741,080	1 152 968,330	0,5
21	71	372 747,670	1 152 986,160	0,5
22	70	372 724,500	1 153 011,400	0,5
23	11	372 711,780	1 152 970,050	0,5
24	10	372 757,850	1 152 958,880	0,5
25	9	372 775,720	1 152 952,510	0,5
26	74	372 776,780	1 152 964,800	0,5
27	73	372 786,830	1 152 963,960	0,5
28	7	372 785,590	1 152 949,120	0,5
29	6	372 833,340	1 152 931,980	0,5
30	5	372 950,290	1 152 930,560	0,5
31	4	372 967,250	1 152 940,700	0,5
32	3	372 977,170	1 152 940,480	0,5
33	2	372 976,189	1 152 889,369	0,5
34	1	372 975,630	1 152 860,220	0,5
35	31	372 921,420	1 152 852,800	0,5
36	30	372 895,020	1 152 800,540	0,5
37	29	372 812,374	1 152 793,720	0,5
38	122	372 816,840	1 152 770,062	0,5
39	123	372 904,459	1 152 779,821	0,5
40	123	372 921,442	1 152 782,286	0,5
41	125	372 935,137	1 152 806,938	0,5
42	126	373 093,734	1 152 826,112	0,5
43	118	373 131,390	1 152 841,480	0,5
Участок ЗОЛ-2				
44	127	372 550,725	1 152 759,444	0,5
45	24	372 549,060	1 152 771,550	0,5
46	23	372 548,540	1 152 777,430	0,5
47	117	372 523,590	1 152 775,130	0,5
48	116	372 499,030	1 152 781,620	0,5
49	115	372 492,660	1 152 805,680	0,5
50	20	372 493,000	1 152 809,730	0,5
51	19	372 453,650	1 152 820,550	0,5
52	107	372 466,400	1 152 806,185	0,5

1	2	3	4	5
53	106	372 466,190	1 152 782,000	0,5
54	114	372 437,430	1 152 771,700	0,5
55	113	372 434,270	1 152 771,260	0,5
56	128	372 434,475	1 152 760,412	0,5
57	129	372 435,455	1 152 745,151	0,5
58	130	372 476,946	1 152 748,800	0,5
59	131	372 509,942	1 152 754,760	0,5
60	127	372 550,725	1 152 759,444	0,5
Участок ЗОЛ-3				
61	132	372 808,649	1 152 782,571	0,5
62	28	372 806,894	1 152 793,267	0,5
63	27	372 600,080	1 152 776,200	0,5
64	26	372 576,398	1 152 774,231	0,5
65	133	372 575,531	1 152 759,718	0,5
66	134	372 587,255	1 152 760,414	0,5
67	135	372 594,247	1 152 758,892	0,5
68	136	372 603,604	1 152 759,902	0,5
69	137	372 637,441	1 152 761,154	0,5
70	138	372 664,409	1 152 768,737	0,5
71	139	372 672,271	1 152 770,459	0,5
72	140	372 722,265	1 152 774,203	0,5
73	141	372 748,295	1 152 774,888	0,5
74	132	372 808,649	1 152 782,571	0,5

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Калининградской области
от 29 июня 2021 г. № 378

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Парк имени М. Беккера», XIX век, расположенного по адресу:
Калининградская область, поселок Янтарный**

Глава 1. Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Парк имени М. Беккера», XIX век, расположенного по адресу: Калининградская область, поселок Янтарный

1. В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Парк имени М. Беккера», XIX век, расположенного по адресу: Калининградская область, поселок Янтарный (далее – ОКН «Парк имени М. Беккера»), запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), в том числе строительство линейных объектов и участков улично-дорожной сети;

2) размещение объектов I и II категорий, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

3) реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов), связанные с увеличением их габаритов и объемно-планировочных параметров;

4) строительство и размещение производственных объектов, объектов складского назначения, предприятий, создающих повышенные грузовые потоки;

5) строительство и размещение предприятий, которые являются взрывопожароопасными и оказывающими отрицательное воздействие на объекты культурного наследия;

6) установка и эксплуатация рекламных конструкций, баннеров, перетяжек над улицами;

7) размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального строительства, устанавливаемых на период

проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального строительства;

8) размещение телевизионных антенн и радиоантенн, базовых станций сотовой связи;

9) самовольная вырубка и посадка деревьев, загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

10) устройство глухих ограждений;

11) прокладка воздушных линий электропередачи, наземных и надземных инженерных коммуникаций;

12) размещение нестационарных торговых объектов.

2. В границах территории охранной зоны ОКН «Парк имени М. Беккера» допускаются:

1) ремонт и реконструкция линейных объектов;

2) благоустройство территории на основании проекта благоустройства;

3) санитарные рубки самосеивной древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя;

4) устройство ограждений с просветом не менее 50 % поверхности ограждения, высотой не более 1,5 метра; материал ограждений – металл (металлические кованые или сварные элементы);

5) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), в том числе строительство линейных объектов и участков улично-дорожной сети, при условии наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности ОКН «Парк имени М. Беккера», согласованного с региональным органом государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области.

Глава 2. Требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН «Парк имени М. Беккера»

3. В границах территории участков ЗРЗ-1 – ЗРЗ-7 зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН «Парк имени М. Беккера» запрещается:

1) строительство и размещение производственных объектов, объектов коммунально-складского назначения, предприятий, создающих повышенные грузовые потоки;

2) строительство и размещение розничных рынков, автомобильных моек, автозаправочных станций, автозаправочных комплексов;

3) размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I и II категорий в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

4) размещение рекламных и информационных конструкций на крышах зданий, строений, сооружений;

5) строительство зданий, строений и сооружений (за исключением линейных объектов) в границах улично-дорожной сети, а также земельных участков общего пользования;

6) строительство объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) с превышением параметров, указанных в пункте 5 настоящих требований;

7) реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) без соблюдения параметров, указанных в пункте 5 настоящих требований;

8) использование в отделке фасадов современных материалов – сайдинга, навесных вентилируемых фасадов;

9) строительство и реконструкция сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью линейных объектов, с превышением параметров, указанных в пункте 5 настоящих требований.

4. В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН «Парк имени М. Беккера» допускается:

1) реконструкция, объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) при соблюдении требований пункта 5 настоящих требований;

2) в границах территории участка ЗРЗ-7 строительство и реконструкция объектов капитального строительства, включая линейные объекты, при условии наличия, согласованного с региональным органом государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области проекта обеспечения сохранности ОКН «Парк имени М. Беккера»;

3) строительство и реконструкция сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью линейных объектов, при условии соблюдения параметров, указанных в пункте 5 настоящих требований;

4) ремонт объектов капитального строительства.

5. В границах территории участков ЗРЗ-1 – ЗРЗ-7 зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН «Парк имени М. Беккера» осуществление строительства и реконструкции объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) допускается в случае соответствия следующим параметрам:

1) в границах территории участков ЗРЗ-2, ЗРЗ-3, ЗРЗ-6, ЗРЗ-7 – тип крыши скатная, вальмовая;

2) в границах территории участков ЗРЗ-1, ЗРЗ-4, ЗРЗ-5 – ограничения по типу крыши не устанавливаются;

3) в границах территории участков ЗРЗ-2, ЗРЗ-3, ЗРЗ-6, ЗРЗ-7 – материал кровли – керамическая черепица, металлочерепица;

4) в границах территории участков ЗРЗ-1, ЗРЗ-4, ЗРЗ-5 – ограничения по материалу кровли не устанавливаются;

5) в границах территории участка ЗРЗ-2 – уклон кровли не менее 30 градусов;

6) в границах территории участка ЗРЗ-3 – уклон кровли не менее 25 градусов;

7) в границах территории участков ЗРЗ-1, ЗРЗ-4 – ЗРЗ-7 – ограничения по минимальному уклону кровли не устанавливаются;

8) в границах территории участков ЗРЗ-1, ЗРЗ-4, ЗРЗ-6, ЗРЗ-7 – максимальная высота зданий, строений, сооружений с учетом высотных акцентов – 7 метров;

9) в границах территории участка ЗРЗ-2 – максимальная высота зданий, строений, сооружений с учетом высотных акцентов – 15 метров;

10) в границах территории участка ЗРЗ-3 – максимальная высота зданий, строений, сооружений с учетом высотных акцентов – 13,5 метра;

11) в границах территории участка ЗРЗ-5 – максимальная высота зданий, строений, сооружений с учетом высотных акцентов – 10 метров.

6. В случае, если максимальная высота зданий, строений, сооружений с учетом высотных акцентов, указанная в пункте 5 настоящих требований, превышает максимальную высоту зданий, строений, сооружений, установленную для соответствующих территориальных зон в Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Янтарный городской округ», действует максимальная высота зданий, строений, сооружений, установленная Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Янтарный городской округ».

7. Предельные параметры, не установленные настоящими требованиями, действуют в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Янтарный городской округ».

Глава 3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта ОКН «Парк имени М. Беккера»

8. В границах территории участков ЗОЛ-1 – ЗОЛ-3 зоны охраняемого природного ландшафта ОКН «Парк имени М. Беккера» запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением строительства линейных объектов подземным способом;

2) размещение объектов I и II категорий, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

3) строительство и размещение производственных объектов, объектов коммунально-складского назначения, предприятий, создающих повышенные грузовые потоки;

4) строительство и размещение торговых центров, розничных рынков, автомобильных моек, автозаправочных станций, автозаправочных комплексов;

5) строительство и размещение предприятий, которые являются взрывопожароопасными и оказывающими отрицательное воздействие на объекты культурного наследия;

6) установка и эксплуатация рекламных конструкций, баннеров, перетяжек над улицами;

7) размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта, устанавливаемых на период проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта;

8) размещение телевизионных антенн и радиоантенн, базовых станций сотовой связи;

9) самовольная вырубка и посадка деревьев, загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

10) устройство глухих ограждений;

11) добыча и разработка полезных ископаемых, в том числе устройство карьеров;

12) размещение парковок;

13) накопление и размещение отходов производства и потребления, в том числе организация свалок бытового мусора, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение скотомогильников;

14) проезд и стоянка автомобильного транспорта (кроме спецмашин) за пределами проезжей части улиц и дорог общего пользования;

15) изменение высотных отметок поверхности земли более чем на 0,5 метра, за исключением случаев проведения работ по берегоукреплению.

9. В границах участков ЗОЛ-1 – ЗОЛ-3 зоны охраняемого природного ландшафта ОКН «Парк имени М. Беккера» допускаются:

1) строительство линейных объектов подземным способом с последующей рекультивацией нарушенных земель;

2) ремонт, реконструкция линейных объектов с последующей рекультивацией нарушенных земель;

3) благоустройство территории на основании проекта благоустройства при условии наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности ОКН «Парк имени М. Беккера», включающего оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия, согласованного с региональным органом государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области;

4) санитарные рубки самосевной древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя;

5) устройство ограждений с просветом не менее 50 % поверхности ограждения, высотой не более 1,5 метра; материал ограждений – металл (металлические кованые или сварные элементы);

6) капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, в том числе замена наземных и воздушных сетей на подземные с последующей рекультивацией нарушенных земель;

7) лесоустроительная и лесовосстановительная деятельность, в том числе санитарные рубки и рубки ухода;

8) размещение спортивных и детских площадок, в случае отсутствия необходимости вырубки зеленых насаждений;

9) работы по берегоукреплению.