



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 марта 2020 г. № 176

Калининград

О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 27 июня 2014 года № 393

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Калининградской области от 27 июня 2014 года № 393 «О порядке и условиях предоставления жилых помещений маневренного фонда специализированного жилищного фонда Калининградской области и порядке заключения договора найма жилого помещения маневренного фонда специализированного жилищного фонда Калининградской области» изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области



А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 31 марта 2020 г. № 176

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Калининградской области от 27 июня 2014 года № 393

1. Преамбулу после слов «Закона Калининградской области» дополнить словами «от 03 июля 2007 года № 151».

2. В порядке и условиях предоставления жилых помещений маневренного фонда специализированного жилищного фонда Калининградской области, установленных указанным постановлением:

1) пункт 1 после слов «Закона Калининградской области» дополнить словами «от 03 июля 2007 года № 151»;

2) в пункте 2:

- дополнить подпунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) гражданам, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;»;

- подпункт 4 признать утратившим силу;

3) в пункте 6:

- абзац первый после цифры «3,» дополнить цифрами «3.1,»;

- подпункт 3 признать утратившим силу;

- подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) выписки (выписок) из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории Калининградской области, принадлежащие заявителю и (или) членам его семьи, либо уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений, выданных не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявления; указанные выписка (выписки) либо уведомления представляются по инициативе гражданина, а в случае непредставления гражданином данные документы запрашиваются Агентством самостоятельно в порядке межведомственного электронного взаимодействия в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.»;

4) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Граждане из числа лиц, указанных в подпунктах 1, 3.1 пункта 2 настоящих порядка и условий, кроме документов, указанных в пункте 6 настоящих порядка и условий, дополнительно представляют:

1) копию финансового лицевого счета с места жительства;

2) копию решения уполномоченного органа о признании жилого помещения непригодным для проживания граждан или о признании

многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

5) в пункте 8:

- подпункт 1 признать утратившим силу;

- в подпункте 2 слова «выписку из домовой книги и (или) копию поквартирной карточки,» исключить;

б) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Граждане из числа лиц, указанных в подпункте 2 пункта 2 настоящих порядка и условий, подают заявление о предоставлении жилого помещения маневренного фонда в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (далее – Министерство) с приложением следующих документов:

1) копий документов, удостоверяющих личность гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи;

2) копий свидетельств о заключении брака, о рождении, об усыновлении (удочерении);

3) справки о составе семьи;

4) копии финансового лицевого счета, в случае регистрации заявителя и (или) членов его семьи по месту жительства по разным адресам копия финансового лицевого счета представляется с каждого адреса;

5) выписки (выписок) из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории Калининградской области, принадлежащие заявителю и (или) членам его семьи, либо уведомления об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений, выданных не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявления; указанные выписка (выписки) либо уведомления представляются по инициативе гражданина, а в случае непредставления гражданином данные документы запрашиваются Министерством самостоятельно в порядке межведомственного электронного взаимодействия в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

6) заверенного надлежащим образом решения суда об обращении взыскания на заложенное имущество (жилое помещение), которое было приобретено за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения;

7) копии постановления о возбуждении исполнительного производства;

8) постановления судебного пристава-исполнителя о передаче арестованного имущества (жилого помещения, которое было приобретено за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения) на торги.»;

7) пункты 10, 11 признать утратившими силу;

8) в пункте 12 слова «справка о составе семьи, выписка из домовой книги и (или) копия поквартирной карточки,» исключить;

9) пункт 13 после цифры «3,» дополнить цифрами «3.1,»;

10) в пункте 14 слова «подпунктах 2, 4», «пунктах 9-11» заменить соответственно словами «подпункте 2», «пункте 9»;

11) дополнить пунктом 18.1 следующего содержания:

«18.1. Агентство в течение 10 дней рассматривает представленные Министерством документы граждан, включенных в список претендентов, и при наличии свободных жилых помещений принимает решение о предоставлении жилого помещения маневренного фонда.»;

12) в пункте 19:

- в абзаце втором слова «заявления граждан» исключить;

- подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) о предоставлении жилого помещения маневренного фонда;»;

- в абзаце пятом слова «об отказе в предоставлении жилого помещения маневренного фонда» заменить словами «о принятом решении»;

13) пункты 20-23 признать утратившими силу;

14) в пункте 27 слова «, о постановке на учет в случае отсутствия свободных жилых помещений» исключить.

3. В порядке заключения договора найма жилого помещения маневренного фонда специализированного жилищного фонда Калининградской области, установленном указанным постановлением:

1) в пункте 4:

- подпункт 4 признать утратившим силу;

- в подпункте 5 слова «действующим законодательством» заменить словами «законодательством Российской Федерации»;

2) в пункте 14 слова «действующим законодательством» заменить словами «законодательством Российской Федерации».